



ШУӨМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2022

№ 1831

с.Корткерос, Корткеросский р-н,  
Республика Коми

**Об утверждении Программы профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в  
рамках муниципального земельного контроля на территории  
муниципального района «Корткеросский» на 2023 год**

Руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Корткеросский» на 2023 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального района «Корткеросский»  
руководитель администрации



К.Сажин

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного  
контроля на территории муниципального района  
«Корткеросский» на 2023 год**

Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального земельного контроля на 2023 год разработана в целях организации проведения профилактики нарушений обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

**Паспорт программы**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Корткеросский» на 2023 год
Разработчик программы	Управление имущественных и земельных отношений администрации
Исполнители программы	Управление имущественных и земельных отношений администрации
Цель(и) программы	Предупреждение нарушений гражданами и организациями требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства; сокращение количества нарушений гражданами и организациями обязательных требований земельного законодательства
Задача(и)	Выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

	устранения причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством
Сроки и (или) этапы реализации программы	С 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года
Ожидаемые результаты реализации программы	Повышение уровня понимания контролируемых лиц обязательных требований земельного законодательства. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям. Развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа. Повышение прозрачности деятельности контрольного органа

**I. Анализ текущего состояния муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности органа муниципального земельного контроля и характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования МР «Корткеросский» в отношении граждан и организаций осуществляет Управление имущественных и земельных отношений администрации.

Объектами муниципального земельного контроля является земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, их части, находящиеся в границах МР «Корткеросский», независимо от форм собственности. Подконтрольными субъектами являются граждане и организации, являющиеся собственниками, землепользователями, землевладельцами и арендаторами, а также лицами, использующими земли, земельные участки, части земельных участков без оформленных в установленном порядке прав на них.

Муниципальный земельный контроль осуществляется должностными лицами Управления согласно Перечню должностных лиц администрации МР «Корткеросский», уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля.

Субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль:

- организации;
- граждане.

Перечень обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка которых является предметом муниципального земельного контроля:

В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с последующими изменениями).

Согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;
- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;
- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;
- своевременно производить платежи за землю;
- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий.

Положение о муниципальном земельном контроле на территории МР «Корткеросский» утверждено решением Совета муниципального района «Корткеросский» от 27.10.2021 № VII-9/8 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский».

Перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, опубликован на официальном сайте [www.kortkeros.ru](http://www.kortkeros.ru).

## **II. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Цели программы профилактики:

предупреждение нарушений гражданами и организациями требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и

условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства.

В рамках достижения поставленных целей предусматривается решение следующих задач:

выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

устранения причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, установленных земельным законодательством;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

### III. Сроки и этапы реализации программы

Срок реализации программы: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

### IV. Источники финансирования

Для реализации программы финансирование не предусмотрено.

### V. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Контрольные параметры	Ответственный исполнитель
<b>1. Информирование</b>				
1.1.	Размещение и актуализация размещенных на официальном сайте администрации МР «Корткеросский» информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	В течение года	Своевременность подготовки и размещение актуальной информации	Главный эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации

	Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, проверка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля			
1.2.	Сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	В течение года	Своевременность подготовки и размещение актуальной информации	Главный эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации
1.3.	Разработка и утверждение руководства по соблюдению обязательных требований в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»	Июль	Своевременность подготовки и размещение актуальной информации	Главный эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации
1.4.	Размещение и поддержание в актуальной редакции текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля	В течение года	Своевременность подготовки и размещение актуальной информации	Главный эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации
1.5.	Размещение на сайте администрации МР «Корткеросский» информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации,	В течение года	Размещение актуальной информации	Главный эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации

	предусмотренной пунктами 6-10, статьи 46 Закона № 248-ФЗ			
<b>2. Консультирование</b>				
2.1.	Проведение консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами муниципального земельного контроля	В течение года	Своевременность подготовки и размещение актуальной информации	Главный эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации
2.2.	Размещение на сайте МР «Корткеросский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» письменных разъяснений по однотипным обращениям	В течение года	Своевременность подготовки и размещение актуальной информации	Главный эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации
2.3.	Объявление предостережения	В течение года	Правомерная выдача по мере необходимости	Должностные лица Управления имущественных и земельных отношений, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль
2.4.	Проведение профилактических визитов	В течение года		Должностные лица Управления имущественных и земельных отношений, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль

## VI. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Оценка эффективности программы, соблюдение которой оценивается Управлением имущественных и земельных отношений при проведении мероприятий по осуществлению контроля и профилактике нарушений обязательных требований в 2023 году, проводится по итогам работы за год.

Целевые показатели результативности мероприятий Программы по муниципальному земельному контролю:

1) количество выявленных нарушений требований земельного законодательства, шт.

2) количество проведенных профилактических мероприятий.

Показатели эффективности:

1) снижение количества выявленных при проведении контрольно-надзорных мероприятий нарушений требований земельного законодательства.

2) количество проведенных профилактических мероприятий контрольным (надзорным) органом, ед.

3) доля профилактических мероприятий в объеме контрольно-надзорных мероприятий, %.