Приложение 2

к постановлению администрации

муниципального района

«Корткеросский»

29.11.2023 № 1553

**Состав общего имущества МКД № 25, 29 по ул.Набережной, п.Аджером, Корткеросского района, Республики Коми**

1. **Общие сведения о многоквартирном доме**

Адрес многоквартирного дома:Республика Коми, Корткеросский район, п.Аджером, ул.Набережная, д.25.

Кадастровый номер многоквартирного дома: отсутствует.

Серия, тип постройки: брусчатый.

Год постройки: 1975.

Количество этажей: 2, количество подъездов: 3, количество жилых помещений: 12.

Наличие подвала: нет. Наличие цокольного этажа: нет. Наличие мансарды: нет.

Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет.

Площадь многоквартирного дома: 552,3 кв.м.

Площадь жилых помещений (общая площадь квартир): 502,3 кв.м.

Площадь нежилых помещений общего пользования: 50,0 кв.м.

Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества: 2 432,0 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 11:06:3801006:89.

Адрес многоквартирного дома:Республика Коми, Корткеросский район, п.Аджером, ул.Набережная, д.29.

Кадастровый номер многоквартирного дома: отсутствует.

Серия, тип постройки: брусчатый.

Год постройки: 1975.

Количество этажей: 2, количество подъездов: 3, количество жилых помещений: 12.

Наличие подвала: нет. Наличие цокольного этажа: нет. Наличие мансарды: нет.

Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества: нет.

Площадь многоквартирного дома: 581,40 кв.м.

Площадь жилых помещений (общая площадь квартир): 526,4 кв.м.

Площадь нежилых помещений общего пользования: 55,0 кв.м.

Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества: 2 401,0 кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: 11:06:3801006:88.

1. **Техническое состояние многоквартирных домов**

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатый | удовлетворительное |
| 3. Перегородки | Деревянные, гибсокартон | удовлетворительное |
| 4. Перекрытия |  |  |
| Чердачные |
| междуэтажные | Железобетонные плиты | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| (другое) |  |  |
| 5. Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. Полы | дощатые | удовлетворительное |
| 7. Проемы | деревянные | удовлетворительное |
| окна |
| двери | деревянные | удовлетворительное |
| 8. Отделка | Штукатурка | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |  | удовлетворительное |
| 9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  | удовлетворительное |
| 10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: | Скрытая проводка | удовлетворительное |
| электроснабжение |
| Отопление печное |  | удовлетворительное |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 11. Крыльца |  | удовлетворительное |