

«Корткерёс»
муниципальный район
Администрация



Администрация
муниципального района
«Корткеросский»

ШУОМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.05.2024

№ 641

с.Корткерос, Корткеросский р-н,
Республика Коми

**О внесении изменений в постановление администрации
МО МР «Корткеросский» от 19.01.2023 № 96 «Об утверждении
краткосрочного плана капитального ремонта
многоквартирных домов на территории муниципального
образования муниципального района «Корткеросский»
на 2024-2026 годы»**

Администрация муниципального района «Корткеросский»
постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 19.01.2023 № 96 «Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский» на 2024-2026 годы» следующие изменения:

- 1) приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1;
- 2) приложение 2 изложить в редакции согласно приложению 2;
- 3) приложение 3 изложить в редакции согласно приложению 3.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Корткеросский» (Изьюрова С.Л.).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального района «Корткеросский»-
руководитель администрации

К.Сажин



КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "Корткеросский" НА 2024 - 2026 ГОДЫ

1. ПЕРЕЧЕНЬ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В РАМКАХ ВЫПОЛНЕНИЯ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "Корткеросский"
НА 2024 - 2026 ГОДЫ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД по состоянию на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта			Предельная стоимость капитального ремонта на единицу (сгруппировано)
		ввод в эксплуатацию	завершение очередного цикла капитального ремонта					всего	в том числе: жилых помещений, находящихся в собственности граждан	всего		в том числе:			
												за счет средств собственников помещений в МКД	за счет средств государственной казначейской администрации		
кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.							
2024 год															
1	с. Корткерос, ул. Набережная, д. 10 (работы по СМР)	1993		штукатурный	5	4	3 495,40	2 994,20	2 039,40	150	12 101 968,20	12 101 968,20	0,00	13 416,52	
2	п. Усть-Лычмы, Западный микрорайон, д. 6 (разработка ПСД)	1974		брус	2	3	574,70	512,80	386,70	30	390 000,00	390 000,00	0,00	X	
3	с. Корткерос, ул. Советская, д. 202 (ПСД+СМР)	1975		брус	2	3	848,90	782,10	663,30	40	913 051,17	913 051,17	0,00	955,31	
4	с. Сторожевск, ул. Советская, д. 17 (разработка ПСД)	1961		брус	2	1	344,68	321,97	173,49	20	560 000,00	560 000,00	0,00	X	
5	с. Корткерос, ул. Сангорова, д. 1 (ТО)	1963		брус	2	3	598,00	533,20	405,70	30	100 000,00	100 000,00	0,00	X	
6	с. Корткерос, ул. Сангорова, д. 2 (ТО)	1964		брус	2	1	349,70	338,40	182,80	20	100 000,00	100 000,00	0,00	X	
7	с. Корткерос, ул. Сулянской, д. 6 (ТО)	1975		брус	2	3	578,70	516,30	424,00	30	100 000,00	100 000,00	0,00	X	
8	с. Корткерос, ул. Сулянской, д. 8 (ТО)	1975		брус	2	3	575,90	512,10	367,10	30	100 000,00	100 000,00	0,00	X	
9	с. Корткерос, ул. Лебедева, д. 2 (ТО)	1970		брус	2	3	598,30	538,00	440,90	30	100 000,00	100 000,00	0,00	X	
10	с. Корткерос, ул. Лебедева, д. 11 (ТО)	1965		брус	2	1	334,90	321,40	321,40	20	100 000,00	100 000,00	0,00	X	
	Итого:	X	X	X	X	X	8 299,18	7 370,57	5 404,79	480	14 565 019,37	14 565 019,37	0,00	X	
2025 год															
1	с. Сторожевск, ул. Советская, д. 17 (работы по СМР)	1961		брус	2	1	344,68	321,97	173,49	20	7 530 123,96	7 530 123,96	0,00	228 997,27	
2	п. Усть-Лычмы, Западный микрорайон, д. 6 (работы по СМР)	1974		брус	2	3	574,70	512,80	386,70	30	8 666 175,68	8 666 175,68	0,00	228 648,00	
3	п. Усть-Лычмы, ул. Школьная, д. 6 (работы по СМР)	1977		брус	2	3	815,00	727,10	562,60	38	7 327 809,45	6,00	7 327 809,45	16 003,40	
4	с. Корткерос, ул. Советская, д. 182 (ПСД)	1979		кирпичный	2	2	842,30	775,60	732,60	40	70 000,00	70 000,00	0,00	X	
5	с. Корткерос, ул. Набережная, д. 10 (ПСД)	1993		штукатурный	5	4	3 495,40	2 994,20	2 039,40	150	100 000,00	100 000,00	0,00	X	
6	п. Аджером, ул. ПМК, д. 12 (ПСД)	1970		кирпичный	2	2	798,50	776,30	585,30	40	150 000,00	150 000,00	0,00	X	
	Итого:	X	X	X	X	X	6 870,58	6 047,97	4 288,89	310	23 844 109,10	16 516 299,65	7 327 809,45	X	
2026 год															
1	с. Корткерос, ул. Советская, д. 202 (работы по СМР)	1975		кирпичный	2	2	848,90	782,10	663,30	40	8 350 317,46	8 350 317,46	0,00	12 456,11	
2	с. Корткерос, ул. Советская, д. 182 (СМР)	1979		кирпичный	2	2	842,30	775,60	732,60	40	2 802 723,67	2 802 723,67	0,00	3 613,62	
3	п. Аджером, ул. ПМК, д. 12 (СМР)	1970		кирпичный	2	2	798,50	776,30	585,30	40	8 109 395,49	8 109 395,49	0,00	16 706,59	
	Итого:	X	X	X	X	X	2 489,70	2 294,00	1 981,20	120	19 262 436,62	19 262 436,62	0,00	X	

*кв - средства республиканского бюджета Республики Коми, бюджетов муниципальных районов (городских округов), Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

II. РЕЕСТР
МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО ВИДАМ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ НА ТЕРРИТОРИИ
МО МР "Кортковский" НА 2024 - 2026 ГОДЫ

№ п/п	наименование многоквартирного дома (МКД)	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	ремонт многоквартирных инженерных систем										ремонт подъездов (лифтовых откосов) в составе многоквартирного дома		ремонт фасадов (откосов)		ремонт функциональных помещений	техническое обслуживание	
			замена/ремонт	модернизация, в т.ч. установка коллекторных (объединяющих) приборов учета и приборов учета	ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета	модернизация, в т.ч. установка коллекторных (объединяющих) приборов учета	ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета	ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета	ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета	ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета	ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета	ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета	ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета	ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета	ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета	ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета			ремонт/замена, в т.ч. установка приборов учета (объединяющих) приборов учета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
2024 год																			
1	г. Кортковский, ул. Набережная, д. 10 (работы по СМР)	12 101 968,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	785,00	12 101 968,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
2	п. Усть-Лезинин, Звездный микрорайон, д. 6 (разработка ПСД)	390 000,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70 000,00	0	0,00	212,79	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	512,80	100 000,00	X
3	г. Кортковский, ул. Советская, д. 202 (ПСД+СМР)	913 051,17	503 051,17	100 000,00	0,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	782,10	100 000,00	X
4	п. Старовиков, ул. Советская, д. 17 (разработка ПСД)	560 000,00	70 000,00	100 000,00	0,00	70 000,00	0,00	70 000,00	0	0,00	194,36	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	321,97	100 000,00	X
5	г. Кортковский, ул. Ситтерская, д. 1 (ТО)	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
6	г. Кортковский, ул. Стариков, д. 2 (ТО)	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
7	г. Кортковский, ул. Сулгановой, д. 6 (ТО)	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
8	г. Кортковский, ул. Сулгановой, д. 8 (ТО)	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
9	г. Кортковский, ул. Лебедева, д. 2 (ТО)	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
10	г. Кортковский, ул. Лебедева, д. 11 (ТО)	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00
	Итого:	14 565 019,37	643 051,17	790 000,00	0,00	140 000,00	70 000,00	210 000,00	X	0,00	X	12 481 968,20	X	0,00	X	0,00	X	300 000,00	600 000,00
2025 год																			
1	п. Старовиков, ул. Советская, д. 17 (работы по СМР)	7 530 123,96	320 189,51	1 117 651,24	0,00	111 169,80	0,00	1 702 012,40	0,00	0,00	194,36	2 434 586,40	0,00	0,00	0,00	0,00	321,97	1 844 514,61	X
2	п. Усть-Лезинин, Звездный микрорайон, д. 6 (работы по СМР)	8 666 175,68	509 964,22	0,00	0,00	0,00	0,00	2 553 018,60	0,00	0,00	212,79	2 665 443,71	0,00	0,00	0,00	0,00	512,80	2 937 749,15	X
3	п. Усть-Лезинин, ул. Школьная, д. 6 (работы по СМР)	7 327 809,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	585,00	7 327 809,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
4	г. Кортковский, ул. Советская, д. 182 (ПСД)	70 000,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
5	г. Кортковский, ул. Набережная, д. 10 (ПСД)	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	X
6	п. Аджаров, ул. ГИМС, д. 12 (ПСД)	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
	Итого:	23 844 109,10	830 153,72	1 187 651,24	0,00	111 169,80	0,00	4 255 031,00	X	0,00	X	12 577 839,57	X	0,00	X	100 000,00	X	4 792 263,77	X
2026 год																			
1	г. Кортковский, ул. Советская, д. 202 (работы по СМР)	8 330 317,46	0,00	2 826 212,20	0,00	281 110,20	482 508,77	633 031,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	782,10	4 127 454,54	X
2	г. Кортковский, ул. Советская, д. 182 (СМР)	2 802 723,67	0,00	2 802 723,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
3	п. Аджаров, ул. ГИМС, д. 12 (СМР)	8 169 378,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	485,50	8 169 378,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X
	Итого:	19 262 419,92	0,00	5 628 935,87	0,00	281 110,20	482 508,77	633 031,74	X	0,00	485,50	8 169 378,79	X	0,00	X	0,00	X	782,10	4 127 454,54

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального района
"Корткеросский"
08.05.2024 № 641

III. ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ВЫПОЛНЕНИЯ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ
РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "Корткеросский"
НА 2024 -2026 ГОДЫ

Количество многоквартирных домов*	Количество жителей, улучшивших жилищные условия
ед.	чел.
2024 год	
2	190
2025 год	
3	80
2026 год	
3	120

*учитываются многоквартирные дома в которых выполнены строительно-монтажные работы