

«Корткерос»  
муниципальный район  
Администрация



Администрация  
муниципального района  
«Корткеросский»

ШУОМ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.06.2023

№ 662

с.Корткерос, Корткеросский р-н,  
Республика Коми

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 19.01.2023 № 96 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский» на 2024-2026 годы»**

Администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 19.01.2023 № 96 «Об утверждении краткосрочного плана реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский» на 2024-2026 годы» следующие изменения:

- 1) приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1;
- 2) приложение 2 изложить в редакции согласно приложению 2;
- 3) приложение 3 изложить в редакции согласно приложению 3.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района «Корткеросский»-руководителя администрации (Изьорова С.Л.).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава муниципального района «Корткеросский» -  
руководитель администрации

К.Сажин

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН  
РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
НА ТЕРРИТОРИИ МО ИР "Корткеросский" НА 2024 - 2026 ГОДЫ

1. ПЕРЕЧЕНЬ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В РАМКАХ ВЫПОЛНЕНИЯ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ МО ИР "Корткеросский"  
НА 2024 - 2026 ГОДЫ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта			Предельная стоимость капитального ремонта на кв. метр, руб. (справочно)
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего	в том числе:		
												из смет средств собственников помещений в МКД	из смет иных источников финансирования в кв*	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2024 год														
1	с. Корткерос, ул. Набережная, д. 10 (работы по СМР)	1993		панельный	5	4	3 495,40	2 994,20	2 039,40	150	12 101 968,20	12 101 968,20	0,00	15 197,91
2	п. Усть-Ляцким, Западный микрорайон, д. 6 (разработка ПСД)	1974		брус	2	3	574,70	512,80	386,70	30	390 000,00	390 000,00	0,00	390 000,00
3	с. Корткерос, ул. Советская, д. 202 (разработка ПСД)	1975		брус	2	3	848,90	782,10	663,30	40	480 000,00	480 000,00	0,00	480 000,00
4	с. Сторожевск, ул. Советская, д. 17 (разработка ПСД)	1961		брус	2	1	344,68	321,97	173,49	20	560 000,00	560 000,00	0,00	340 000,00
	Итого:	X	X	X	X	X	5 263,68	4 611,07	3 262,89	240	13 531 968,20	13 531 968,20	0,00	X
2025 год														
1	с. Сторожевск, ул. Советская, д. 17 (работы по СМР)	1961		брус	2	1	344,68	321,97	173,49	20	7 530 123,96	7 530 123,96	0,00	228 997,27
2	п. Усть-Ляцким, Западный микрорайон, д. 6 (работы по СМР)	1974		брус	2	3	574,70	512,80	386,70	30	8 666 175,68	8 666 175,68	0,00	228 648,00
3	п. Усть-Ляцким, ул. Школьная, д.6 (работы по СМР)	1977		брус	2	3	815,00	727,10	362,60	30	7 327 809,45	0,00	7 327 809,45	16 003,40
	Итого:	X	X	X	X	X	1 734,38	1 561,87	922,79	80	23 524 109,10	16 196 299,65	7 327 809,45	X
2026 год														
1	с. Корткерос, ул. Советская, д. 202 (работы по СМР)	1975		кирпич	2	2	848,90	782,10	663,30	40	9 159 986,48	9 159 986,48	0,00	12 456,11
2	с. Корткерос, ул. Набережная, д. 11 (разработка ПСД)	1970		брус	2	3	606,20	532,80	436,50	30	560 000,00	560 000,00	0,00	560 000,00
	Итого:	X	X	X	X	X	1 455,10	1 314,90	1 101,80	70	9 719 986,48	9 719 986,48	0,00	X

\* кв - средства республиканской бюджета Республики Коми, бюджета муниципальных районов (государственных предприятий)

II РЕЕСТР  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО ВИДАМ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ  
МО ИР "Корткеросский" НА 2024 - 2026 ГОДЫ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	направлен на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах																	
			электроэнергия		теплотехника, в т.ч. установка коллекторов (оборудование), замена котельного оборудования		санитарно-технические работы		замена оконных блоков, в т.ч. установка металлопластиковых оконных блоков		замена дверей, в т.ч. установка межкомнатных дверей		замена лифтового оборудования		ремонт кровли		ремонт фасадов (отделочные работы)		ремонт фундамента	
			руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
2024 год																				
1	с. Корткерос, ул. Набережная, д. 10 (работы по СМР)	12 101 968,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	785,00	12 101 968,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	п. Усть-Ляцким, Западный микрорайон, д. 6 (разработка ПСД)	390 000,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	212,79	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	512,80	100 000,00
3	с. Корткерос, ул. Советская, д. 202 (разработка ПСД)	480 000,00	70 000,00	100 000,00	0,00	0,00	70 000,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	782,10	100 000,00
4	с. Сторожевск, ул. Советская, д. 17 (разработка ПСД)	560 000,00	70 000,00	100 000,00	0,00	0,00	70 000,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	194,36	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	321,97	100 000,00
	Итого:	13 531 968,20	210 000,00	200 000,00	0,00	0,00	240 000,00	70 000,00	0,00	0,00	X	13 401 968,20	X	0,00	X	0,00	X	0,00	X	340 000,00
2025 год																				
1	с. Сторожевск, ул. Советская, д. 17 (работы по СМР)	7 530 123,96	320 189,51	1 117 651,24	0,00	0,00	111 169,80	0,00	1 702 012,40	0,00	0,00	154,36	2 434 586,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	321,97	1 844 516,61
2	п. Усть-Ляцким, Западный микрорайон, д. 6 (работы по ПСД)	8 666 175,68	509 964,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 551 018,60	0,00	0,00	212,79	2 665 443,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	512,80	2 977 749,15
3	п. Усть-Ляцким, ул. Школьная, д.6 (работы по СМР)	7 327 809,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	585,00	7 327 809,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	23 524 109,10	830 153,72	1 117 651,24	0,00	0,00	111 169,80	0,00	4 253 031,00	X	0,00	X	12 427 839,57	X	0,00	X	0,00	X	0,00	4 792 265,77
2026 год																				
1	с. Корткерос, ул. Советская, д. 202 (работы по СМР)	9 159 986,48	809 669,09	2 826 213,20	0,00	0,00	281 110,20	482 508,77	433 031,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	782,10	4 127 454,34
2	с. Корткерос, ул. Набережная, д. 11 (разработка ПСД)	560 000,00	70 000,00	100 000,00	0,00	0,00	70 000,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	341,00	150 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	532,80	100 000,00
	Итого:	9 719 986,48	879 669,09	2 926 213,20	0,00	0,00	351 110,20	482 508,77	703 031,74	X	0,00	X	150 000,00	X	0,00	X	0,00	X	0,00	4 227 454,34

Приложение 3  
к постановлению администрации  
муниципального района  
"Корткеросский"  
01.06.2023 № 662

III. ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
ВЫПОЛНЕНИЯ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ  
РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ МО МР "Корткеросский"  
НА 2024 -2026 ГОДЫ

Количество многоквартирных домов*	Количество жителей, улучшивших жилищные условия
ед.	чел.
2024 год	
1	150
2025 год	
3	80
2026 год	
1	40

\*учитываются многоквартирные дома в которых выполнены строительно-монтажные работы