|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **«Кöрткерöс» муниципальнöй районса Сöвет** |  | | **Совет**  **муниципального района**  **«Корткеросский»** |
| КЫВКÖРТÖД | | | |
| **РЕШЕНИЕ** | | | |
| **От 23 декабря 2019 года** | | **№ VI-42/11** | |
|  | |  | |
| (Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос) | | | |

**О назначении публичных слушаний**

**по проектам внесения изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений**

Руководствуясь ст.23, 24, 25, 28, гл.3 и гл. 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденного Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» № 1345 от 29 ноября 2019 г., Совет муниципального образования муниципального района «Корткеросский» решил:

1. Провести 02 марта 2020 года публичные слушания по проектам внесения изменений в «Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Мордино» и «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино».

1.1 Ввиду отсутствия надлежащих условий для проведения публичных слушаний п. Веселовка, д. Дадь, д. Конша, д. Четдино, входящих в состав сельского поселения «Мордино», провести публичные слушания для жителей с.Мордино, п.Веселовка, д.Дань, д.Конша, д.Четдино в здании администрации сельского поселения «Мордино» по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Мордино, ул. Пушкина, д.7, начало слушаний – 11.ч. 00 мин.

2. Провести 03 марта 2020 года публичные слушания по проектам внесения изменений в «Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Богородск» и «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Богородск».

2.1. Ввиду отсутствия надлежащих условий для проведения публичных слушаний д. Лунь, д. Пасвомын, д. Сюзяыб, д. Троицк, входящих в состав сельского поселения «Богородск», определить место проведения слушаний для жителей с. Богородск, д.Лунь, д. Пасвомын, д. Сюзяыб, д. Троицк – администрация сельского поселения «Богородск», адрес: Республика Коми, Корткеросский район, с. Богородск, ул. Михайлова. д.18, начало слушаний – 10ч.30 мин.

3. Провести 03 марта 2020 года публичные слушания по проектам внесения изменений в «Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Большелуг» и «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Большелуг».

3.1. Ввиду отсутствия надлежащих условий для проведения публичных слушаний д.Выльыб, д.Зулэб, д.Ивановская, входящих в состав сельского поселения «Большелуг», определить место проведения слушаний для жителей с.Большелуг, д.Выльыб, д.Зулэб, д.Ивановская – администрация сельского поселения «Большелуг», адрес: Республика Коми, Корткеросский район, с.Большелуг, ул. Центральная, д.13, начало слушаний – 11 ч.30 мин.

4. Провести 03 марта 2020 года публичные слушания по проектам внесения изменений в «Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Подъельск» и «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подъельск».

2.1. Ввиду отсутствия надлежащих условий для проведения публичных слушаний в д. Новик, д. Наволок, входящих в состав сельского поселения «Подъельск», определить место проведения слушаний для жителей д. Новик, д.Наволок и с. Подъельск – администрация сельского поселения «Подъельск», адрес: Республика Коми, Корткеросский район, с. Подъельск, ул. Центральная, д. 26, начало слушаний – 13ч.00 мин.

5. Для подготовки и проведения публичных слушаний образовать организационный комитет в составе:

Председатель – Волгарева Валентина Валерьяновна, заместитель начальника Управления по капитальному строительству и территориальному развитию администрации муниципального района «Корткеросский»,

Члены организационного комитета:

Мальцев Василий Александрович, юрисконсульт правового Управления администрации муниципального района «Корткеросский»;

Коюшева Ася Валентиновна, заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский»:

6. Организационному комитету (Волгаревой В.В.):

1) обеспечить размещение на официальном сайте [www.kortkeros.ru](http://www.kortkeros.ru) оповещение о проведении публичных слушаний,

2) обеспечить размещение на официальном сайте [www.kortkeros.ru](http://www.kortkeros.ru) проектов по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений;

3) обеспечить проведение мероприятий, предусмотренных ст.5.1, ч.15 ст.31 Градостроительного кодекса РФ.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального района

«Корткеросский» М.Питашук

Пояснительная записка

к проекту решения Совета муниципального образования «Корткеросский»

«О назначении публичных слушаний

по проектам внесения изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений»

В соответствии со статьями 23 и 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации с п. 4, протокола Правительственной комиссии о ликвидации последствий паводка, произошедшего на территории Иркутской области, от 03.07.2019 №2 органам местного самоуправления городских округов и поселений необходимо указать в Генеральных планах и Правилах землепользования и застройки запреты на строительство жилых домов, зданий, сооружений в зоне возможного подтопления.

В связи с этим подготовлены проекты внесения изменений в части дополнения отдельных разделов текстовой части ГП и ПЗЗ сельских поселений «Мордино», «Большлуг», «Богородск», «Подъельск» требуемой информацией, информацией об ограничении использования территорий, подверженных подтопления, и в части выполнения актуализации сведений об объектах, попадающих в зону подтоплений.

Проекты изменений в текстовую часть ГП и ПЗЗ размещены на сайте МР «Корткеросский».