|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **«Кöрткерöс» муниципальнöй районса Сöвет** |  | | **Совет**  **муниципального района**  **«Корткеросский»** |
| КЫВКÖРТÖД | | | |
| **РЕШЕНИЕ**  **ПРОЕКТ** | | | |
| **От …….2023 г.** | | **№ VII-** | |
|  | |  | |
| Республика Коми,  Корткеросский район, с.Корткерос | | | |

**Об утверждении проекта изменений, вносимых Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Усть-Лэкчим»**

В соответствии с главой 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования муниципального района «Корткеросский», на основании результатов согласования проекта изменений, вносимых «Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Усть-Лэкчим», Совет муниципального образования муниципального района «Корткеросский» решил:

1. Утвердить проект изменений, вносимых в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Усть-Лэкчим» (Приложение).
2. Поручить администрации муниципального района «Корткеросский» обеспечить хранение подлинных материалов Генерального плана и муниципального образования сельского поселения «Усть-Лэкчим», разработанный обществом с ограниченной ответственностью «САРСТРОЙНИПРОЕКТ» и утвержденного Советом муниципального района «Корткеросский» (текстовые материалы, электронную версию проекта и иллюстрированные материалы).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава муниципального района**

«Корткеросский»- руководитель администрации К.А.Сажин

**Пояснительная записка**

к проекту решения Совета муниципального образования «Корткеросский»

«Об утверждении проекта изменений, вносимых Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Усть-Лэкчим»»

Администрацией МР «Корткеросский» разработан проведены работы по координатному описанию границ населенных пунктов сельского поселения «Усть-Лэкчим» в связи с чем подготовлен проект изменений, вносимых в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Усть-Лэкчим».

По проекту генерального плана проведены согласования в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее-Грк РФ).

Пояснения о выполнении требований по согласованию проекта.

1. В соответствии с частью 1 статьи 25 ГрК РФ проект не полежит согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.
2. В соответствии с частью 2 статьи 25 ГрК РФ Проект подлежал согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации (Правительством РК), в границах которого находится. По проекту было получено сводное заключение Правительства Республики Коми, в состав которого были включены замечания Минприроды РК, Минстрой РК, единые от Минпром РК (ранее) и Минимущество РК (ранее), Комитета РК ГО и ЧС. Все замечания данных министерств урегулированы (заключения прилагаются; Минпром РК и Минимущество РК делегировали для выдачи заключения ГБУ РК «ТФИ РК»).
3. В соответствии с частью 3 статьи 25 ГрК РФ проект генерального плана не подлежит согласованию с заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением в целях соблюдения интересов населения муниципального образования (объектов местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территориях граничащих муниципальных образований проектом не предусматривается).
4. В соответствии с частью 3 статьи 25 ГрК РФ проект подлежал согласованию с органом местного самоуправления муниципального района, в границах которого находится поселение (заключение гл. архитектора по проекту прилагается).
5. В соответствии с ч. 11 ст.24 ГрК РФ по проекту были проведены публичные слушания (заключение прилагается).