|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Кöрткерöс» муниципальнöй районса**  **Администрация** | **корткерос - копия** | **Администрация муниципального района «Корткеросский»** |

**ШУÖМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**08.07.2020 № 909**

с.Корткерос, Корткеросский р-н,

Республика Коми

**О представлении права некоммерческим организациям на временную отсрочку и освобождение от уплаты арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества муниципального образования муниципального района «Корткеросский» (в том числе земельных участков)**

# Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р «Об отсрочке арендных платежей по договорам аренды федерального имущества для субъектов МПС» и Уставом муниципального района «Корткеросский», администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. Администрации муниципального района «Корткеросский» по договорам аренды, заключенным до 01 апреля 2020 года в отношении муниципального имущества (в том числе земельных участков), за исключением муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального района «Корткеросский», закрепленного на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями, предоставленного во владение и (или) в пользование социально ориентированными некоммерческими организациям, которые с 2017 года являются получателями грантов Президента Российской Федерации, получателями субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых органами исполнительной власти Республики Коми, органами местного самоуправления в Республике Коми, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг (далее – некоммерческие организации):

а) обеспечить в течение 30 календарных дней со дня обращения некоммерческой организации заключение к договорам аренды в отношении муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, (далее в настоящем пункте – договор аренды) дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку внесения арендной платы, предусмотренной в 2020 году, и ее уплату равными частями в сроки, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, но не позднее 31 декабря 2021 года;

б) обеспечить в течение 30 календарных дней со дня обращения некоммерческой организации заключение к договорам аренды дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение от внесения арендной платы по договорам аренды за период с 01 марта 2020 года по июнь 2020 года;

в) уведомить в течение 7 рабочих дней со дня вступления настоящего распоряжения некоммерческие организации о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпунктов «а» и «б» настоящего пункта, в том числе путем размещения соответствующей информации на официальном сайте Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

г) приостановить до 31 декабря 2020 года начисление неустойки по договорам аренды с некоммерческими организациями в отношении арендной платы, подлежащей уплате по таким договорам в 2020 году.

2. Администрации муниципального образования муниципального района «Корткеросский» (далее - администрация), муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям:

а) в течение 30 календарных дней со дня обращения некоммерческой организации заключение к договорам аренды, заключенным в отношении муниципального имущества администрации, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями, дополнительных соглашений, предусматривающих меры, установленные подпунктом «а» пункта 1 настоящего постановления;

б) в течение 30 календарных дней со дня обращения некоммерческой организации заключение к договорам аренды заключенным в отношении муниципального имущества администрации, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями, дополнительных соглашений, предусматривающих меры, установленные подпунктом «а» пункта 1 настоящего постановления;

в) уведомление муниципальными предприятиями и учреждениями в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления некоммерческих организаций о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с требованиями подпункта «б» настоящего пункта;

г) приостановление до 31 декабря 2020 года начисление неустойки по договорам аренды с некоммерческими организациями в отношении арендной платы, подлежащей уплате по таким договорам в 2020 году.

3. Исполнение данного постановления возложить на управление имущественных и земельных отношений.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя руководителя администрации (Изъюрова С.Л.).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит опубликованию в газете «Звезда» и размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Корткеросский».

**Врио руководителя администрации К.Сажин**