



**КОРТКЕРОС  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ РАЙОНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«КОРТКЕРОССКИЙ»**

Советская ул., д.225, с. Корткерос,  
Корткеросский район,  
Республика Коми  
168020 Тел./факс: 8(82136) 9-22-46  
Сайт: [www.kortkeros.ru](http://www.kortkeros.ru)  
E-mail: [mokortkeros@mail.ru](mailto:mokortkeros@mail.ru)

От 05.06.2024 № 02-82-1685  
На \_\_\_\_\_

✓  
Председателю Совета  
муниципального района  
«Корткеросский»

Е.Г. Мамонтов

Уважаемый Евгений Гендрихович!

Прошу вынести на рассмотрение проект решения «О внесении изменения в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос» и включить в повестку ближайшего заседания Совета муниципального района «Корткеросский».

Проект подготовлен Управлением имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский».

Представитель руководителя администрации муниципального района «Корткеросский» при рассмотрении проекта решения на заседании Совета – начальник Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский» Коюшева Ася Валентиновна.

Приложение:

1. Постановление от 15.05.2024 № 661 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005 расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос» (на 1 л. в 1 экз.);
2. Протокол публичных слушаний по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005 расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос (на 1 л. в 1 экз.);
3. Приложение 2 к протоколу публичных слушаний по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005

расположенного по адресу: Республика Коми, Корткерсский район, с.Корткерос с заключением по результатам публичных слушаний (на 1 л. в 1 экз.);

4. Проект решения Совета муниципального района «Корткеросский» «О внесении изменения в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005 расположенного по адресу: Республика Коми, Корткерсский район, с.Корткерос» (на 1 л. в 1 экз.);

5. Пояснительная записка к проекту решения (на 1 л. в 1 экз.);

6. Чертеж межевания территории (на 1 л. в 1 экз.).

Глава муниципального района «Корткеросский» -  
руководитель администрации



К.А. Сажин



**ШУӨМ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.05.2024

№ 661

с.Корткерос, Корткеросский р-н,  
Республика Коми

**О назначении публичных слушаний по внесению изменений в  
проект межевания территории кадастрового квартала  
11:06:3901005 расположенного по адресу: Республика Коми,  
Корткеросский район, с.Корткерос**

Руководствуясь ст.5.1, 43, Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденного Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. Провести 29.05.2024 года в 10:00 часов по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос, ул.Советская, д.225, публичные слушания по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос.

Для осуществления подготовки и проведения публичных слушаний образовать организационный комитет в составе:

Председатель:

Коюшева Ася Валентиновна, начальник Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский»;

Члены организационного комитета:

Волгарева Валентина Валерьяновна, заместитель начальника Управления по капитальному строительству и территориальному развитию администрации муниципального района «Корткеросский»;

Горошкова Мария Ивановна, консультант-эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский».

2. Организационному комитету (Коюшевой А.В.): после завершения публичных слушаний обеспечить проведение мероприятий,

предусмотренных ст.5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**И.о. Главы муниципального района «Корткеросский»**  
**руководителя администрации**







## **СЁРНИГИЖӖД ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по внесению изменений в проект  
межевания территории кадастрового квартала 11:06:390 1005  
расположенного по адресу: Республика Коми,  
Корткеросский район, с.Корткерос**

**от 29 мая 2024 года**

**(Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос)**

Открывает публичные слушания председатель организационного комитета публичных слушаний – Коюшева Ася Валентиновна, начальник Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский».

Присутствуют на слушаниях 12 человек (Приложение 1).

Председатель публичных слушаний – Коюшева А.В.(далее – председатель).

Председатель объявляет, что секретарем публичных слушаний является Горошкова Мария Ивановна (далее – секретарь), консультант-эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский».

Председатель оглашает проект повестку дня слушаний.

### **Повестка дня:**

Обсуждение внесения изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005 расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос.

### **Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 12 человек.

### **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Презентация проекта межевания территории земельного участка.
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Проект межевания по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос подготовлен кадастровым инженером Вежовой Татьяной Леонидовной.

Коюшева А.В. вкратце ознакомила с составом документа, возможностью использования в работе, с основными нормами, которые необходимо соблюдать при градостроительной деятельности, разъяснила информацию, отраженную в демонстрационных картографических материалах.

**Председатель:** Поступили ли в ходе обсуждения публичных слушаний письменные заявления, замечания и предложения?

**Секретарь:** С даты опубликования публичных слушаний официальных заявлений с предложениями по проекту межевания территории в адрес администрации района не поступало.

**Председатель:** Имеются ли вопросы по проекту межевания территории Земельного участка?

Ответ- нет

**Председатель:** В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005 от присутствующих участников публичных слушаний не поступили.

Учитывая вышеизложенное решено, что предложенный проект межевания территории по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос, соответствует действующему законодательству Российской Федерации, замечаний не имеется.

Участниками публичных слушаний должен быть принят итоговый документ – заключение по результатам публичных слушаний (Приложение 2).

Председатель зачитывает заключение.

Голосование за принятие итогового документа:

за – 12, против – 0, воздержались – 0.

Итоговый документ – заключение по результатам публичных слушаний, принят.

На основании вышеизложенного:

1.Публичные слушания по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос, считать состоявшимися.

2.Одобрить внесение изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос.

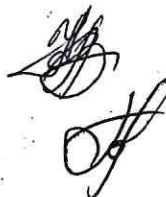
3. Результат публичных слушаний по рассмотрению внесения изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос, разместить на сайте муниципального района «Корткеросский» (в разделе «Новости»).

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Благодарю всех за участие.

**Председатель публичных слушаний**

**Секретарь**



**А.В. Коюшева**

**М.И. Горошкова**



Приложение 2  
к протоколу публичных слушаний  
по внесению изменений в проект межевания  
территории кадастрового квартала  
11:06:3901005, расположенного по адресу:  
Республика Коми, Корткеросский район,  
с.Корткерос

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам публичных слушаний по внесению изменений в проект**  
**межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005,**  
**расположенного по адресу: Республика Коми,**  
**Корткеросский район, с.Корткерос**

с. Корткерос

29 мая 2024 года

На основании протокола публичных слушаний от 29 мая 2024г, результата голосования 12-ти участников публичных слушаний внесение изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005 расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос, одобрить без замечаний и предложений.

Председатель публичных слушаний



А.В. Коюшева

Секретарь



М.И. Горошкова



## **КЫВКÖРТÖД**

### **РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 2024 года

№

(Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос)

**О внесении изменения в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос**

Руководствуясь ст.5.1, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденного Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения публичных слушаний от 29 мая 2024 года, Совет муниципального образования муниципального района «Корткеросский» решил:

1. Внести изменение в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос, согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**Глава муниципального района «Корткеросский»-  
Руководитель администрации**

**К. Сажин**




ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ



**О внесении изменения в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос**  
(вид проекта и его название)

Проект внесен отделом имущественных и земельных отношений

(наименование управления, отдела, учреждения)

Горошкова Мария Ивановна, консультант-эксперт - 

(фамилия, имя, отчество должностного лица, инициирующего проект)

| Наименование управления, отдела, организации, с которым согласован проект | Фамилия, имя, отчество должностного лица, согласовавшего проект, его должность | Результат согласования   | Подпись, дата согласования  |
|---|--|--|---|
| Заместитель руководителя администрации                                    | Е.Н. Андреева  |  |  |
| Управление имущественных и земельных отношений                            | Начальник управления Коюшева А.В.  |   |  |

Рассылка: в дело -1, УИиЗО - 3

Всего: 4 - экз.

**Пояснительная записка**  
**к проекту решения «О внесении изменения в проект межевания**  
**территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по**  
**адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос»**

29 мая 2024 года в с.Корткерос состоялись публичные слушания по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 11:06:3901005, расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос.

В итоговых публичных слушаниях приняло участие 12 человек.

В ходе рассмотрения и обсуждения предложенных изменений в проект межевания территории, на итоговых слушаниях и в период проведения публичных слушаний, замечания и предложения по проекту не поступили.

На основании результатов голосования участников публичных слушаний проект одобрен. Результаты голосования по предложенному проекту: «за» - 12 человек, «против» – 0 человек, «воздержались» – 0 человек. Заключение по результатам проведения публичных слушаний прилагается.

|   |               |
|---|---------------|
| Номер кадастрового квартала             | 11:06:3901005 |
| Условный номер формируемого участка     | 3У1           |
| Площадь формируемого земельного участка | 1396 кв.м.    |

Условные обозначения



Границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН

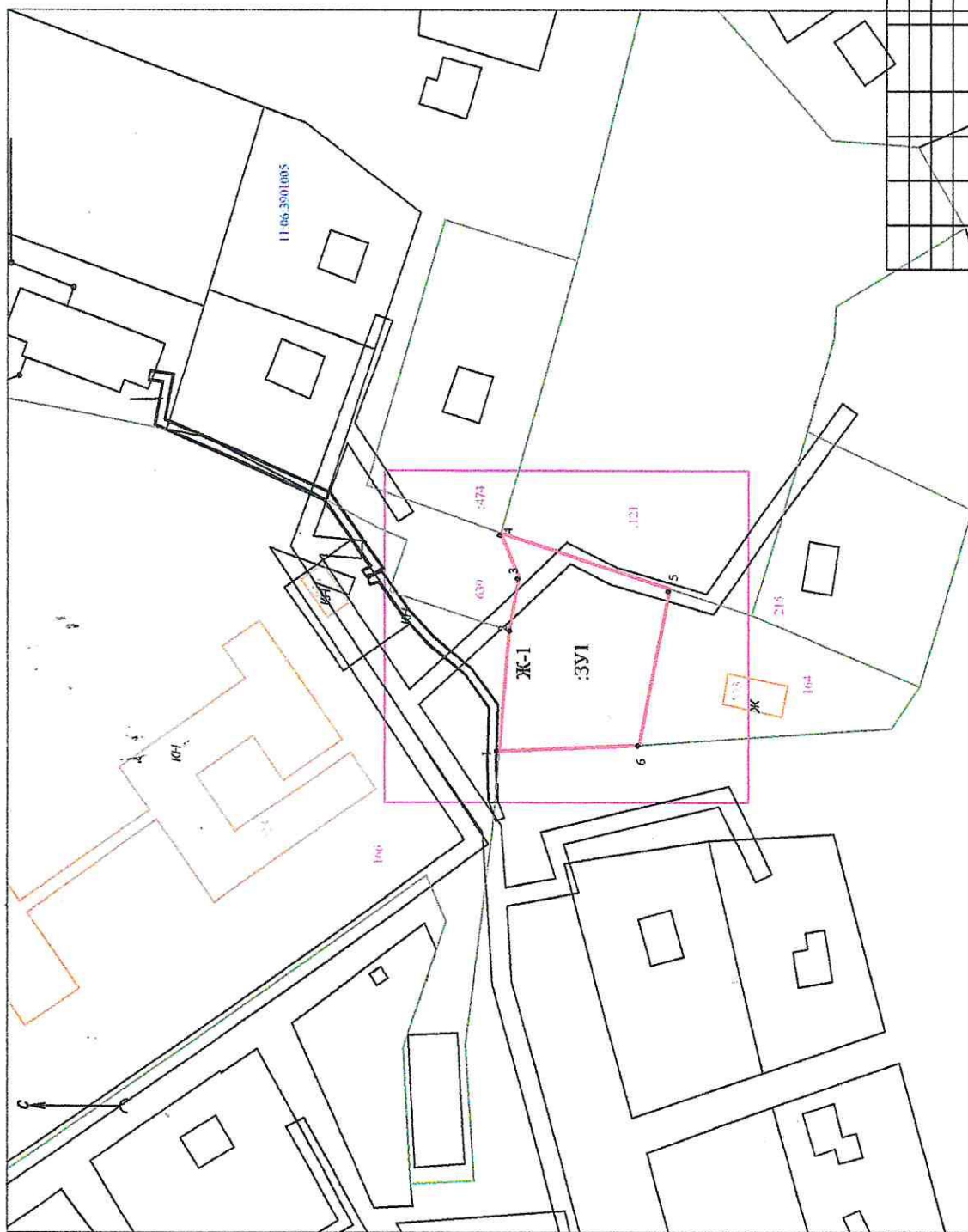
Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

номер и граница кадастрового квартала;

границы и кадастровые номера существующих земельных участков по данным Государственного кадастра недвижимости.

границы и кадастровые номера существующих объектов капитального строительства по данным государственного кадастра недвижимости;

граница и условный номер формируемого земельного участка, характерная точка границ формируемого земельного участка;



| Изм.     | Кол. у | Лист         | И. Док | Подпись       | Дата       |
|----------|--------|--------------|--------|---------------|------------|
| Выполнил |        | Т. П. Велюса |        | <i>Велюса</i> | 04.04.2024 |
| Проверил |        | Т. П. Велюса |        | <i>Велюс</i>  | 04.04.2024 |

Земельный участок расположенный по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, село Корткерос в границах кадастрового

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. Имеются границы зон действия публичных сервитутов на рассматриваемой территории ( 11.08.6 1422) ;
2. Образованные земельные участки, которые после образования будут относиться к территории общего пользования или муниципалитету общему пользованию - отсутствуют.
3. В рамках проекта межведомственной территории образование земельных участков в отношении которых предполагается реэксpropriрование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд не проводится.

пользования или широким пользователям - отсутствием.

масштаб 1:1000

ИП Вежова Т.Л.