

ШУÖМ

## 11.05.2021

№ 703

с.Корткерос, Корткеросский р-н,  
Республика Коми

Руководствуясь Федеральными законами от 10 января 2002 года № 7 «Об охране окружающей среды», Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации постановляю:

1. Утвердить Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений на территории сельских поселений муниципального района «Корткеросский» согласно приложению 1.
2. Утвердить Методику оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального района «Корткеросский» согласно приложению 2.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального района «Корткеросский»  
руководитель администрации

**К.Сажин**



Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального района  
«Корткеросский»  
11.05.2021 № 703

**ПОРЯДОК  
СОГЛАСОВАНИЯ ВЫРУБКИ, ОБРЕЗКИ, ПЕРЕСАДКИ, ПОСАДКИ,  
РЕКОНСТРУКЦИИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОРТКЕРОССКИЙ»**

Настоящий Порядок регулируют вопросы правоотношения между органами местного самоуправления, юридическими лицами и гражданами по вопросам согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский» (далее – МО МР «Корткеросский»).

**1. Основные понятия**

Зеленые насаждения - лесные насаждения (деревья, кустарники и лианы, произрастающие в лесах), а также деревья, кустарники и лианы, произрастающие вне лесов (например, насаждения в парках, аллеях, отдельно высаженные в черте населенного пункта деревья, насаждения в полосах отвода железнодорожных магистралей и автомобильных дорог или каналов) естественного и искусственного происхождения.

Озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято зелеными насаждениями.

Зеленый массив - участок земли, занятый взрослыми деревьями (не менее 50 экземпляров), образующими единый полог.

Дерево - многолетнее растение с четко выраженным деревянистым прямостоячим главным стеблем - стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м.

Аварийное дерево - дерево, которое по своему жизненному состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и объектов.

Кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

Травяной покров - газон, естественная травяная растительность.

Заросли - деревья и кустарники самосевого и порослевого



происхождения, образующие единый сомкнутый полог.

Газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

Цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями.

Городские леса - сформированный и учтенный в государственном кадастре земельный участок с естественными зелеными массивами, расположенный на территории сельского поселения в пределах населенного пункта, подлежащий освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Парк - сформированный и учтенный в государственном кадастре земельный участок общего пользования не менее 5 га, представляющий собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект с развитой системой благоустройства, предназначенный для периодического массового отдыха населения.

Сквер - сформированный и учтенный в государственном кадастре земельный участок общего пользования небольшого размера, предназначенный для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий.

Пешеходные аллеи - рядовые посадки вдоль улиц, проспектов.

Живая изгородь - рядовые посадки из кустарников, свободно растущих или формируемых с целью получения сомкнутых непроницаемых зеленых полос.

Дендроплан - топокарта участка (территории), на которой нанесены произрастающие на территории и по направлениям инженерных коммуникаций деревья и кустарники.

Содержание зеленых насаждений - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

Уход за зелеными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий, направленных на выращивание устойчивых, высокодекоративных зеленых насаждений.

Реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности.

Охрана зеленых насаждений - система правовых, организационных, экономических и агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

Рубка - спиливание, срубание или срезание, то есть отделение различным способом ствола дерева, стебля кустарника и лианы от корня.

Повреждения до степени прекращения роста зеленых насаждений - повреждения, которые необратимо нарушают способность насаждений к продолжению роста (например, слом ствола дерева, ошмыг кроны, обдир коры).

Незаконная рубка зеленых насаждений - рубка зеленых насаждений без согласия собственника участка, а для зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в собственности МО МР «Корткеросский» и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена - в отсутствие разрешения, полученного в порядке, установленном пунктом 4 настоящего Порядка, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка.

Инвентаризация зеленых насаждений - комплекс мероприятий по оценке качества и количества зеленых насаждений, проводимых в соответствии с утвержденными в установленном порядке методическими документами.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, погонный метр и другую удельную единицу.

Компенсационная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

## **2. Виды зеленых насаждений**

На территории МО МР «Корткеросский» зеленые насаждения подразделяются на следующие виды:

2.1. зеленые насаждения общего пользования - зеленые насаждения на выделенных в установленном порядке земельных участках, предназначенных для рекреационных целей, доступ на которые бесплатен и свободен для неограниченного круга лиц (в том числе зеленые насаждения парков, городских садов, скверов, зеленые насаждения озеленения улиц);

2.2. зеленые насаждения ограниченного пользования - зеленые насаждения на земельных участках в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

2.3. зеленые насаждения специального назначения - зеленые насаждения санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных



зон, кладбищ, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог и т.д.;

2.4. зеленые насаждения участков землепользования граждан (собственников участков);

2.5. естественная древесно-кустарниковая растительность (городские леса).

### **3. Права и обязанности землепользователей озелененных территорий**

3.1. Граждане и юридические лица имеют право на:

- пользование зелеными насаждениями в культурно-оздоровительных и иных целях с соблюдением требований настоящего Порядка и иных правовых актов.

3.2. Граждане и юридические лица обязаны:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений, производить весь комплекс агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями на земельных участках, предоставленных им во временное пользование, аренду;

- не допускать действий, запрещенных на озелененных территориях, согласно пункту 3.3 настоящего Порядка;

- возмещать вред, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений, в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

3.3. На озелененных территориях запрещается:

- повреждать или уничтожать зеленые насаждения, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего Порядка;

- проводить рубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности МО МР «Корткеросский» и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без разрешения администрации муниципального образования муниципального района «Корткеросский» (далее - администрация МР «Корткеросский»).

### **4. Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений**

4.1. Вырубка, обрезка и пересадка зеленых насаждений на территории МО МР «Корткеросский» разрешается в следующих случаях:

4.1.1. проведение санитарных рубок (в том числе удаления аварийных, больных, ослабленных, погибших деревьев и кустарников) и реконструкции зеленых насаждений;

4.1.2. необходимость соблюдения нормативного светового режима в жилых и общественных помещениях, затененных зелеными насаждениями;

4.1.3. осуществление строительства, реконструкции и ремонта зданий, строений и сооружений, в том числе инженерных сооружений и объектов коммунальной инфраструктуры; проведение работ по благоустройству

территории;

4.1.4. при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидация их последствий.

4.2. Рубка, обрезка, пересадка, посадка, реконструкция деревьев и кустарников осуществляется на основании и в соответствии с разрешением администрации МР «Корткеросский» в отношении земельных участков, находящихся в собственности МР «Корткеросский» и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Разрешение оформляется в виде постановления администрации МР «Корткеросский», в котором перечисляются предписываемые действия с указанием исполнителя каждого действия и мероприятий, которые необходимо осуществить для исполнения документа, места рубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений, их породный состав и количество, сроков исполнения. К постановлению администрации МР «Корткеросский» прикладывается акт натурного осмотра и расчет компенсационной стоимости за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка.

Рубка деревьев и кустарников на земельных участках, находящихся в собственности граждан и юридических лиц, за исключением земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества, осуществляется с обязательным предварительным уведомлением администрации МР «Корткеросский», подаваемым в письменном виде не менее чем за 10 календарных дней до предполагаемой даты рубки зеленых насаждений. В уведомлении указываются:

- Ф.И.О. заявителя (наименование юридического лица);
- адрес для почтовой корреспонденции, номер телефона;
- сведения об объекте права;
- количество и породный состав вырубаемых деревьев и/или кустарников, предполагаемый срок рубки;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на земельный участок либо документы, подтверждающие наличие имущественных прав на земельный участок (в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»).

4.3. Срок действия разрешения два года с даты принятия решения о разрешении на вырубку зеленых насаждений. По истечении указанного срока документы на получение разрешения оформляются вновь.

4.4. Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений в случаях, предусмотренных подпунктами 4.1.1 - 4.1.2 настоящего Порядка.

4.4.1. В целях предупреждения причинения материальных и иных видов



ущербов (при необходимости проведения обрезки и санитарных рубок, соблюдения нормативного светового режима в жилых и общественных помещениях, затененных зелеными насаждениями, и т.д.), при посадках, пересадках, реконструкции зеленых насаждений от физических и юридических лиц необходимо обращение, подаваемое в письменном виде.

4.4.2. Срок рассмотрения обращения и подготовки разрешения администрации МР «Корткеросский» составляет 30 календарных дней, исчисляемых со дня регистрации обращения.

4.4.3. Заявитель обязан за свой счет провести обследование, отбор и пометку деревьев и кустарников совместно с организацией занимающейся лесотехническими работами, с участием представителя администрации МР «Корткеросский». Администрация МР «Корткеросский» составляет акт натурного осмотра зеленых насаждений, готовит проект постановления администрации МР «Корткеросский» «О разрешении на вырубку зеленых насаждений».

4.4.4. Постановление администрации МР «Корткеросский» и акт натурного осмотра зеленых насаждений направляется по почте с уведомлением в 10-дневный срок со дня регистрации постановления администрации МР «Корткеросский» правообладателю земельного участка, в случае произрастания зеленых насаждений на земельных участках, предназначенных для обслуживания многоквартирных жилых домов - юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющих управление соответствующими многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившие с собственниками помещений соответствующего многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме (управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, другие формы управления домом).

4.5. Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений в случаях, предусмотренных пунктом 4.1.3 настоящего Порядка.

4.5.1. Для получения разрешения на вырубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию зеленых насаждений заявителем в администрацию МР «Корткеросский» предоставляется следующая документация:

- обращение;
- документ о разрешении на строительство (реконструкцию) объекта, принятый в установленном порядке;
- дендроплан;
- проект благоустройства.

4.5.2. При осуществлении работ на площади свыше 1 га заявителем дополнительно к документации, изложенной в пункте 4.5.1 настоящего Порядка, предоставляется перечетная ведомость, где указывается количество деревьев и кустарников, их видовой состав, диаметр, возраст, состояние. Перечетная ведомость составляется по установленной форме за счет средств застройщика путем заключения им договора со



специализированной организацией.

4.5.3. При отсутствии каких-либо документов, изложенных в пунктах 4.5.1 и 4.5.2 настоящего Порядка, администрация МР «Корткеросский» в течение 10 календарных дней, исчисляемых со дня регистрации обращения, уведомляет заявителя о необходимости представления испрашиваемых документов с указанием сроков, но не более 10 календарных дней.

4.5.4. Срок рассмотрения обращения и подготовки разрешения администрации МР «Корткеросский» составляет 30 календарных дней, исчисляемых со дня регистрации обращения с документами, необходимыми для получения разрешения на рубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию зеленых насаждений. В случае отсутствия каких-либо документов, изложенных в пунктах 4.5.1 и 4.5.2 настоящего Порядка, - со дня предоставления испрашиваемых документов.

4.5.5. Администрация МР «Корткеросский» на основании представленных документов, надлежаще оформленных в установленном порядке, в присутствии заявителя производит обследование, отбор и пометку деревьев и кустарников, составляет акт натурного осмотра зеленых насаждений, производит расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений в размере, определяемом в соответствии с Методикой оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального района «Корткеросский», готовит проект постановления администрации МР «Корткеросский» «О разрешении на вырубку зеленых насаждений».

4.5.6. Выдача разрешения администрации МР «Корткеросский» на работы по содержанию зеленых насаждений производится после поступления в бюджет МР «Корткеросский» денежных средств, перечисляемых в качестве компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений (при денежной форме возмещения вреда) или представления копии платежного поручения и/или договора со специализированной организацией на выполнение работ по компенсационному озеленению (при натуральной форме возмещения вреда) согласно пункту 6 настоящего Порядка в срок до 10 календарных дней с даты регистрации постановления администрации МР «Корткеросский». По истечении срока выдачи документов в адрес заявителя дается письменный отказ в выдаче разрешения.

4.6. Работы по содержанию зеленых насаждений (обрезка, посадка, пересадка, рубка) проводятся за счет средств застройщика, собственника, арендатора земельного участка, на котором расположены зеленые насаждения, путем заключения им договора со специализированной организацией.

4.7. В течение пяти дней после окончания работ заявителем в письменной форме сообщается в администрацию МР «Корткеросский» информация о выполненных работах по вырубке, обрезке, пересадке, посадке, реконструкции зеленых насаждений согласно условиям выданных разрешений и утилизации древесных остатков.



## **5. Согласование вырубки зеленых насаждений при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидация их последствий**

5.1. В случае необходимости производства рубки деревьев и кустарников в ходе ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций вызывают представителя администрации МР «Корткеросский», составляется акт натурного осмотра зеленых насаждений с указанием количества деревьев и кустарников к рубке (пересадке), заверенный представителями администрации МР «Корткеросский», организации, устраняющей аварию, балансодержателя территории.

5.2. Восстановление зеленых насаждений, нарушенных при ликвидации аварии, выполняется организациями, которые устраняли аварии.

## **6. Компенсационные выплаты и компенсационное озеленение**

6.1. Во всех случаях рубки (повреждения) зеленых насаждений за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка, предусматривается возмещение компенсационной стоимости зеленых насаждений.

6.2. Установлены две формы возмещения:

- натуральная (компенсационное озеленение)
- денежная (компенсационная выплата)

6.2.1. Натуральной формой возмещения компенсационной стоимости зеленых насаждений является проведение компенсационного озеленения для создания новых зеленых насаждений взамен утраченных или приведение их в исходное состояние. Компенсационная стоимость при компенсационном озеленении рассчитывается согласно утвержденной администрацией МР «Корткеросский» Методикой оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального района «Корткеросский».

Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников, газонов, цветников, но не позднее года с момента рубки (повреждения) зеленых насаждений.

Количество, видовой состав и возраст высаживаемых зеленых насаждений, а также месторасположение и сроки высадки согласовываются с администрацией МР «Корткеросский».

В объемы компенсационного озеленения входят компенсационная стоимость зеленых насаждений, стоимость работ специализированной организации, затраты на контроль за состоянием саженцев, уход за ними в течение первого вегетационного периода после высадки.

6.2.2. Денежной формой возмещения компенсационной стоимости зеленых насаждений является компенсационная выплата.

Компенсационная стоимость при компенсационной выплате

рассчитывается исходя из правомерности проведения рубки, с учетом пункта 6.3 настоящего Порядка, и перечисляется в бюджет МР «Корткеросский».

6.3. В случае соблюдения порядка согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений, проводимых в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица производят либо компенсационное озеленение, либо компенсационную выплату. В данном случае компенсационная выплата рассчитывается с учетом поправочных коэффициентов качественного состояния зеленых насаждений, предусмотренных Методикой оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального района «Корткеросский».

В случае незаконной рубки (повреждения) лесных насаждений или не отнесенных к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам, граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, вследствие противоправных действий которыми нарушены требования по охране зеленых насаждений, осуществляют компенсационную выплату. В данном случае размер ущерба исчисляется согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 08.05.2007 № 273 «Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства».

Поправочные коэффициенты качественного состояния зеленых насаждений, предусмотренных Методикой оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО МР «Корткеросский», не учитываются.

Вред, причиненный зеленым насаждениям при незаконной рубке, может быть возмещен посредством компенсационного озеленения только на основании решения суда.

6.4. Объемы компенсационного озеленения равноценны денежной форме возмещения вреда.

## **7. Вред, не подлежащий возмещению**

7.1. Не подлежит возмещению и согласованию вред, причиненный зеленым насаждениям, в случае вырубки зеленых насаждений собственником или уполномоченными ими лицами на земельных участках, предоставленных гражданам для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества.

7.2. Не подлежит возмещению вред, причиненный зеленым насаждениям, согласованный в установленном порядке согласно пункту 4 настоящего Порядка, в случаях:

- санитарных рубок и реконструкций зеленых насаждений, удаления аварийных деревьев и кустарников;



- восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением нормативов, утвержденных федеральными органами исполнительной власти;

- ураганов и других разрушительных явлений природы;

- вырубки зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;

- вырубки лиственных деревьев порослевого и самосевого происхождения, не подлежащие пересадке, с диаметром ствола до 4 см;

- вырубки зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности граждан и юридических лиц;

- при проведении работ органами местного самоуправления в целях исполнения полномочий.

## **8. Контроль в области создания, охраны и содержания зеленых насаждений**

Контроль за соответствием проведения работ по рубке, обрезке, пересадке, посадке, реконструкции зеленых насаждений условиям выданных разрешений, за выполнением требований и соблюдением установленных правил и технологий посадки и содержания зеленых насаждений осуществляется администрацией МР «Корткеросский».

В случае выявления фактов незаконной рубки (повреждения) зеленых насаждений, виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального района  
«Корткеросский»  
11.05.2021 № 703

**МЕТОДИКА ОЦЕНКИ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ВЫПЛАТ  
ЗА ВЫРУБКУ (ПОВРЕЖДЕНИЕ) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ  
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОРТКЕРОССКИЙ»**

**1. Общие положения**

1.1. Правовой основой применения настоящей Методики являются: Конституция Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений, ГУП «Академия коммунального хозяйства им. К.Д.Памфилова», М., 1998 г.

1.2. Для стоимостной оценки дерева, кустарника, газона, травяного покрова и цветника используется показатель их компенсационной стоимости.

1.3. Методика применяется:

- при исчислении размера компенсационной стоимости за рубку (повреждение) ЗН, оформленную в установленном порядке;
- при иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений.

1.4. Порядок исчисления размера компенсационной стоимости зеленых насаждений.

Исчисление размера компенсационной стоимости зеленых насаждений, подвергшихся рубке (повреждению), осуществляется в шесть этапов:

- первый этап - устанавливается количество и (или) площадь зеленых насаждений;
- второй этап - определяется род деревьев и кустарников, измеряется их диаметр;
- третий этап - определяется качественное состояние зеленых насаждений, степень повреждения;
- четвертый этап - определяются поправочные коэффициенты;
- пятый этап - производится расчет размера компенсационной стоимости зеленых насаждений согласно настоящей Методике. Если подсчитываются разные виды зеленых насаждений, исчисление размера компенсационной стоимости производится отдельно для каждого из них с последующим суммированием результатов;
- шестой этап - оформляется расчет суммы компенсационной стоимости зеленых насаждений.



## **2. Особенности проведения замеров зеленых насаждений**

2.1. Диаметр ствола дерева измеряется с корой, округляется до целых сантиметров в меньшую сторону.

2.2. Деревья подсчитываются поштучно.

Если дерево имеет несколько стволов с диаметром не менее 6 см на высоте 1,3 м от шейки корня, то в расчетах учитывается каждый ствол отдельно.

2.3. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

Количество вырубаемых кустарников в живой изгороди определяется из расчета 5 кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди, 3 кустарника - при однорядной изгороди.

2.4. Количество зарослей самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) определяется из расчета 20 деревьев на каждые 100 кв.м.

2.5. Самосевные деревья, относящиеся к группе малоценных лиственных деревьев и не достигшие в диаметре ствола 4 см, при расчете компенсационной стоимости не учитываются.

2.6. Количество газонов и естественной травяной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в квадратных метрах.

## **3. Компенсационная стоимость зеленых насаждений**

3.1. Компенсационная стоимость зеленых насаждений определяется по формуле:

$$C_{kc} = \sum C_{kci}, \text{ где:}$$

$C_{kc}$  - компенсационная стоимость зеленых насаждений, руб.;

$C_{kci}$  - компенсационная стоимость  $i$ -го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров), руб.

3.2. Компенсационная стоимость отдельных видов зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветники) определяется по формуле:

$$C_{kci} = CЦ \times N, \text{ где:}$$

$C_{kci}$  - компенсационная стоимость  $i$ -го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветник), руб.;

$CЦ$  - цены основных видов деревьев, кустарников, газона, естественного травяного покрова, цветников (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. метр естественного травяного покрова, 1 кв. метр газона, 1 кв. метр цветников), руб.;

N - количество зеленых насаждений i-го вида (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветники), подлежащих уничтожению, шт., п.м, кв.м.

3.3. Цены и нормативы затрат на выращивание не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников и лиан и уход за ними на территории МО МР "Корткеросский" утверждаются постановлением администрации МР "Корткеросский".

3.4. Цена дерева определяется в зависимости от рода дерева по формуле:

$$\text{СЦд} = (\text{СПд} + \text{СУд} \times \text{КВПд}) \times \text{Ксост}, \text{ где:}$$

СБЦд - цена одного дерева на текущий период, руб.;

СПд - сметная стоимость посадки одного дерева с учетом стоимости посадочного материала (дерева) на текущий период, руб.;

СУд - сметная стоимость годового ухода за одним деревом на текущий период, руб.;

КВПд - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете затрат на восстановление деревьев на текущий период, которое исчисляется в зависимости от диаметра ствола на высоте 1,3 метра в соответствии со следующей таблицей:

№ п/п	Диаметр ствола, см	КВПд
1.	От 4 - 16	5
2.	От 17 - 20	15
3.	От 21 - 40	25
4.	От 41 и более	30

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

Ксост = 1,0 - хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, облиствение или охвоение густое, равномерное, листья или хвоя нормальных размеров и окраски; признаков болезней и вредителей нет; ран, повреждений ствола и скелетных ветвей, а также дупел нет;

Ксост = 0,75 - удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений и небольших дупел;

Ксост = 0,5 - неудовлетворительное - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей; прирост однолетних побегов незначительный;



суховершинные; механические повреждения стволов значительные, имеются дупла.

В случае невозможности определения фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений принимается  $K_{\text{сост}} = 1$ .

3.5. Цена одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди определяется в зависимости от рода по формуле:

$$СЦ_k = (СП_k + СУ_k \times КВП_k) \times K_{\text{сост}}, \text{ где:}$$

$СЦ_k$  - базовая цена одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период, руб.;

$СП_k$  - сметная стоимость посадки одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди с учетом стоимости посадочного материала (кустарника) на текущий период, руб.;

$СУ_k$  - сметная стоимость годового ухода за одним кустарником, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период, руб.;

$КВП_k$  - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете затрат на восстановление одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период (для кустарников - 1 год);

$K_{\text{сост}}$  - коэффициент поправки на текущее состояние учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

$K_{\text{сост}} = 1,0$  - хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих стеблей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

$K_{\text{сост}} = 0,75$  - удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов (менее 50%), кроны односторонние, сплюснутые, стебли частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения и повреждения вредителями;

$K_{\text{сост}} = 0,5$  - неудовлетворительные - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветки (более 50%), слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, пораженные болезнями.

В случае невозможности определения фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений принимается  $K_{\text{сост}} = 1$ .

3.6. Цена травяного покрова определяется по следующей формуле:

$$СЦ_t = (СП_t + СУ_t) \times K_{\text{сост}} \times И_{\text{инфл}}, \text{ где:}$$

$СЦ_t$  - базовая цена 1 квадратного метра травяного покрова на текущий период, руб.;

$СП_t$  - сметная стоимость устройства 1 квадратного метра газона с учетом стоимости посадочного материала на текущий период, руб.;

СУ<sub>т</sub> - сметная стоимость годового ухода за 1 квадратным метром газона на текущий период, руб.;

К<sub>сост</sub> - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

К = 1,0 - хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет;

К = 0,75 - удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, доля плешин и вытоптанных мест не превышает 20%;

К = 0,5 - неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколиственных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, доля плешин и вытоптанных мест превышает 20%.

Иинфл - индекс, учитывающий уровень инфляции, согласно федеральным законам о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

3.7. Цена цветника определяется по следующей формуле:

$$СЦц = (СПц + СУц) \times Иинфл, \text{ где:}$$

СЦц - базовая цена 1 квадратного метра цветника на текущий период, руб.;

СПц - сметная стоимость устройства 1 квадратного метра цветника с учетом стоимости посадочного материала на текущий период, руб.;

СУц - сметная стоимость годового ухода за 1 квадратным метром цветника на текущий период, руб.;

Иинфл - индекс, учитывающий уровень инфляции, согласно федеральным законам о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

3.8. Для расчета компенсационной стоимости дополнительно применяются следующие поправочные коэффициенты (К<sub>п</sub>):

К<sub>п</sub> = 2,0 - за рубку не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников и лиан в парках, скверах, ботанических садах;

К<sub>п</sub> = 0,2 - при повреждении не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников и лиан, не влекущем прекращение роста;

К<sub>п</sub> = 0,25 - в случае вырубki не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников и лиан на земельных участках, предоставленных для строительства объектов коммунальной инфраструктуры в рамках реализации федеральных, республиканских и муниципальных программ, направленных на развитие Республики Коми и МО МР «Корткеросский» ;

К<sub>п</sub> = 1,0 - ценные породы деревьев и кустарников;

К<sub>п</sub> = 0,5 - малоценные породы деревьев и кустарников.