Администрация муниципального района «Корткеросский» информирует о том, что в

соответствии с постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 14.09.2022 г. № 1334 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков», протоколом заседания Комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков от 19.10.2022 г. в администрации муниципального района «Корткеросский» 20.10.2022 г. был проведен аукцион на право заключения договора аренды земельных участков.

**Предмет аукциона:**

**Лот 1** - земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Республика Коми, Корткеросский муниципальный район, сельское поселение Мордино, с. Мордино, ул. Ленина, 11.

**Площадь земельного участка:** 1338 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:5101004:353.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** блокированная жилая застройка.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка:**соблюдение водоохранной зоны согласно Водного кодекса Российской Федерации.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 43836,00 рублей (Сорок три тысячи восемьсот тридцать шесть рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 1315,00 рублей (Одна тысяча триста пятнадцать рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 8767,00 рублей (Восемь тысяч семьсот шестьдесят семь рублей 00 копеек) без учета НДС.

Участниками аукциона признаны:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания Евробрус», ИНН 1101158821, ОГРН 1171101005855, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 166, номер участника 1.

2) Муниципальное унитарное предприятие «Управление специализированным хозяйством» ИНН 1109013472, ОГРН 1161101053090, адрес: Республика Коми, Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 254б, номер участника 2.

Участник под номером 1 (Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания Евробрус») на аукцион не явился.

В связи с участием в аукционе только одного участника (Муниципального унитарного предприятия «Управление специализированным хозяйством») аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

**Лот 2** – земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Республика Коми, Корткеросский муниципальный район, сельское поселение «Мордино», с. Мордино, ул. Нагорная, 36.

**Площадь земельного участка:** 1564 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:5101002:250.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** блокированная жилая застройка.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка:** запрет строительства в охранной зоне ВЛ-0,4 кВ. Обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 47484,00 рубля (Сорок семь тысяч четыреста восемьдесят четыре рубля 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 1424,00 рубля (Одна тысяча четыреста двадцать четыре рубля 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 9496,00 рублей (Девять тысяч четыреста девяносто шесть рублей 00 копеек) без учета НДС.

Участниками аукциона признаны:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания Евробрус», ИНН 1101158821, ОГРН 1171101005855, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 166, номер участника 1.

2) Муниципальное унитарное предприятие «Управление специализированным хозяйством» ИНН 1109013472, ОГРН 1161101053090, адрес: Республика Коми, Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 254б, номер участника 2.

Участник под номером 1 (Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания Евробрус») на аукцион не явился.

В связи с участием в аукционе только одного участника (Муниципального унитарного предприятия «Управление специализированным хозяйством») аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся.

**Лот 3** – земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Республика Коми, Корткеросский муниципальный район, сельское поселение Мордино, с. Мордино, ул. Нагорная, 38.

**Площадь земельного участка:** 1565 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:5101002:249.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** блокированная жилая застройка.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка:** не установлены.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 47520,00 рублей (Сорок семь тысяч пятьсот двадцать рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 1425,00 рублей (Одна тысяча четыреста двадцать пять рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 9504,00 рубля (Девять тысяч пятьсот четыре рубля 00 копеек) без учета НДС.

Участниками аукциона признаны:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания Евробрус», ИНН 1101158821, ОГРН 1171101005855, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 166, номер участника 1.

2) Муниципальное унитарное предприятие «Управление специализированным хозяйством» ИНН 1109013472, ОГРН 1161101053090, адрес: Республика Коми, Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 254б, номер участника 2.

Участник под номером 1 (Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания Евробрус») на аукцион не явился.

В связи с участием в аукционе только одного участника (Муниципального унитарного предприятия «Управление специализированным хозяйством») аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся.

Заместитель Главы муниципального района

«Корткеросский» - руководителя администрации Е.Н. Андреева