Администрация муниципального района «Корткеросский» информирует о том, что в

соответствии с постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 12.09.2022 № 1327 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков» в администрацией муниципального района «Корткеросский» 18.10.2022 был проведен аукцион на право заключения договора аренды земельных участков.

**Предмет аукциона:**

**Лот 1** - земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Республика Коми, Корткеросский муниципальный район, сельское поселение «Пезмег».

**Площадь земельного участка:** 27935 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:0201001:1134.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** строительная промышленность.

**Категория земель:** земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

**Ограничения использования земельного участка:** запрет строительства в охранной зоне линейных объектов, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 566520,00 рублей (Пятьсот шестьдесят шесть тысяч пятьсот двадцать рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 16995,00 рублей (Шестнадцать тысяч девятьсот девяносто пять рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 113304,00 рубля (Сто тринадцать тысяч триста четыре рубля 00 копеек) без учета НДС.

Участником аукциона признан индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Габова Людмила Николаевна, ИНН 110306925725, ОГРН 317110100032625. Заявка поступила 04.10.2022 г. в 14 часов 30 минут, задаток в сумме 113304,00 руб. уплачен 04.10.2022 г. и поступил на счет организатора торгов 04.10.2022 г., сведения о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органах заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

**Лот 2** – земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Корткеросский», сельское поселение «Пезмег», п. Аджером, ул. Школьная.

**Площадь земельного участка:** 13306 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:3801008:303.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** производственная деятельность.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка:** соблюдение охранной зоны линейного объекта, допуск представителей собственника линейного объекта, подземных кабелей связи или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию этих объектов, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности (подземный кабель связи, охранная зона 2 м по обе стороны от оси кабеля (ОК 822)).

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 359268,00 рублей (Триста пятьдесят девять тысяч двести шестьдесят восемь рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 10778,00 рублей (Десять тысяч семьсот семьдесят восемь рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 71853,00 рубля (Семьдесят одна тысяча восемьсот пятьдесят три рубля 00 копеек) без учета НДС.

Участником аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «ТБ Усть-Кулом» ИНН 1101140623, ОГРН 1131101002086, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 85, офис 603. Заявка поступила 04.10.2022 в 14 часов 25 минут, задаток в сумме 71853,00 руб. уплачен 29.09.2022 г. и поступил на счет организатора торгов 29.09.2022 г., сведения о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органах заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

Заместитель Главы муниципального района

«Корткеросский» - руководителя администрации Е.Н. Андреева