Администрация муниципального района «Корткеросский» информирует о том, что в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 12.04.2022 года № 538 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков» в администрации муниципального района «Корткеросский» 01.06.2022 года был проведен аукцион на право заключения договора аренды земельных участков.

 **Предмет аукциона:**

Лот 1 - земельный участок.

 Местоположение земельного участка: Республика Коми, Корткеросский район, с. Корткерос, карьер «Теребей».

 Площадь земельного участка: 6617 кв. м.

 Кадастровый номер: 11:06:3901003:272.

 Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

 Разрешенное использование земельного участка: складские площадки.

 Категория земель: земли населенных пунктов.

 Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.

 Ограничения (обременения) использования земельного участка: имеется судебное решение об обязании администрации МО МР «Корткеросский» привести указанный земельный участок в соответствие с требованиями природоохранного и санитарного законодательства; для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 11:06:3901003:117.

 **Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 127046,00 руб. (Сто двадцать семь тысяч сорок шесть рублей 00 копеек) без учета НДС.

 **Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 3811,00 руб. (Три тысячи восемьсот одиннадцать рублей 00 копеек) без учета НДС.

 **Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 25409,00 руб. (Двадцать пять тысяч четыреста девять рублей 00 копеек) без учета НДС.

 Заявки на участие в аукционе принимались с 09.00 часов 18.04.2022 г. до 13.00 часов 27.05.2022 г. По состоянию на 13.00 часов 27.05.2022 г. не поступила ни одна заявка.

 Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Лот 2 - земельный участок.

 Местоположение земельного участка: Республика Коми, Корткеросский район, с. Корткерос.

 Площадь земельного участка: 71936 кв. м.

 Кадастровый номер: 11:06:3901003:117.

 Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

 Разрешенное использование земельного участка: складские площадки.

 Категория земель: земли населенных пунктов.

 Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений.

 Ограничения (обременения) использования земельного участка: имеется судебное решение об обязании администрации МО МР «Корткеросский» привести указанный земельный участок в соответствие с требованиями природоохранного и санитарного законодательства; посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку с кадастровым номером 11:06:3901003:272; обеспечить доступ к источнику наружного противопожарного водоснабжения.

 **Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 742380,00 руб. (Семьсот сорок две тысячи триста восемьдесят рублей 00 копеек) без учета НДС.

 **Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 22271,00 руб. (Двадцать две тысячи двести семьдесят один рубль 00 копеек) без учета НДС.

 **Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 148476,00 руб. (Сто сорок восемь тысяч четыреста семьдесят шесть рублей 00 копеек) без учета НДС.

 Заявки на участие в аукционе принимались с 09.00 часов 18.04.2022 г. до 13.00 часов 27.05.2022 г. По состоянию на 13.00 часов 27.05.2022 г. не поступила ни одна заявка.

 Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Заместитель Главы муниципального района

«Корткеросский» - руководителя администрации Е.Н. Андреева