Администрация муниципального района «Корткеросский» информирует о том, что в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 20.10.2022 г. № 1535 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков» в администрации муниципального района «Корткеросский» проведен аукцион на право заключения договора аренды земельных участков.

**Предмет аукциона:**

**Лот 1** - земельный участок.

**Местоположение земельного участка**: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Корткеросский», сельское поселение «Подтыбок», п. Подтыбок, ул. Восточная, земельный участок 5а.

**Площадь земельного участка**: 1630 кв. м.

**Кадастровый номер**: 11:06:2601004:203.

**Право на земельный участок**: государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка**: блокированная жилая застройка.

**Категория земель**: земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка**: не установлены.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 51444,00 рубля (Пятьдесят одна тысяча четыреста сорок четыре рубля 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 1543,00 рубля (Одна тысяча пятьсот сорок три рубля 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 10288,00 рублей (Десять тысяч двести восемьдесят восемь рублей 00 копеек) без учета НДС.

Участником аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью ««Производственная Компания Евробрус», ИНН 1101158821, ОГРН 1171101005855, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 166.

Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

**Лот 2** – земельный участок.

**Местоположение земельного участка**: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Корткеросский», сельское поселение «Подтыбок», п. Подтыбок, ул. Средняя, земельный участок 7.

**Площадь земельного участка**: 1514 кв. м.

**Кадастровый номер**: 11:06:2601003:219.

**Право на земельный участок**: государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка**: блокированная жилая застройка.

**Категория земель**: земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка**: соблюдение охранной зоны линейного объекта (охранная зона 10 м от ВЛ-10 кВ в обе стороны), обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 47784,00 рубля (Сорок семь тысяч семьсот восемьдесят четыре рубля 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 1433,00 рубля (Одна тысяча четыреста тридцать три рубля 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 9556,00 рублей (Девять тысяч пятьсот пятьдесят шесть рублей 00 копеек) без учета НДС.

Участником аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью ««Производственная Компания Евробрус», ИНН 1101158821, ОГРН 1171101005855, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 166.

Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

Заместитель Главы муниципального района

«Корткеросский» - руководителя администрации Е.Н. Андреева