Администрация муниципального района «Корткеросский» информирует о том, что в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 07.10.2022 г. № 1446 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков» 16.11.2022 в администрации муниципального района «Корткеросский» был проведен аукцион на право заключения договора аренды земельных участков.

**Предмет аукциона:**

**Лот 1** - земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный район «Корткеросский», сельское поселение «Мордино», с. Мордино, ул. Шевелева, дом 2.

**Площадь земельного участка:** 1234 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:5101004:354.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** блокированная жилая застройка.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка:** не установлены.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 40428,00 рублей (Сорок тысяч четыреста двадцать восемь рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 1212,00 рублей (Одна тысяча двести двенадцать рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 8085,00 рублей (Восемь тысяч восемьдесят пять рублей 00 копеек) без учета НДС.

Участником аукциона признано Муниципальное унитарное предприятие «Управление специализированным хозяйством» ИНН 1109013472, ОГРН 1161101053090, адрес: Республика Коми, Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 254б.

Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

**Лот 2** – земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Республика Коми, Корткеросский муниципальный район, сельское поселение «Мордино», с. Мордино, ул. Северная, 17.

**Площадь земельного участка:** 1500 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:5101001:471.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** блокированная жилая застройка.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка:** не установлены.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 49140,00 рублей (Сорок девять тысяч сто сорок рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 1474,00 рубля (Одна тысяча четыреста семьдесят четыре рубля 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 9828,00 рублей (Девять тысяч восемьсот двадцать восемь рублей 00 копеек) без учета НДС.

Участником аукциона признано Муниципальное унитарное предприятие «Управление специализированным хозяйством» ИНН 1109013472, ОГРН 1161101053090, адрес: Республика Коми, Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 254б.

Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

**Лот 3** – земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Республика Коми, Корткеросский муниципальный район, сельское поселение «Мордино», с. Мордино, ул. Северная, 20.

**Площадь земельного участка:** 1490 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:5101001:472.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** блокированная жилая застройка.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка:** не установлены.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 48816,00 рублей (Сорок восемь тысяч восемьсот шестнадцать рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 1464,00 рубля (Одна тысяча четыреста шестьдесят четыре рубля 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 9763,00 рубля (Девять тысяч семьсот шестьдесят три рубля 00 копеек) без учета НДС.

Участником аукциона признано Муниципальное унитарное предприятие «Управление специализированным хозяйством» ИНН 1109013472, ОГРН 1161101053090, адрес: Республика Коми, Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 254б.

Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

**Лот 4** – земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Республика Коми, Корткеросский муниципальный район, сельское поселение «Мордино», с. Мордино, ул. Северная, 21.

**Площадь земельного участка:** 1496 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:5101001:473.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** блокированная жилая застройка.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка:** не установлены.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 49008,00 рублей (Сорок девять тысяч восемь рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 1470,00 рублей (Одна тысяча четыреста семьдесят рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 9801,00 рубль (Девять тысяч восемьсот один рубль 00 копеек) без учета НДС.

Участником аукциона признано Муниципальное унитарное предприятие «Управление специализированным хозяйством» ИНН 1109013472, ОГРН 1161101053090, адрес: Республика Коми, Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 254б.

Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

**Лот 5** – земельный участок.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Республика Коми, Корткеросский муниципальный район, сельское поселение «Мордино», с. Мордино, ул. Комсомольская, 8.

**Площадь земельного участка:** 985 кв. м.

**Кадастровый номер:** 11:06:5101003:466.

**Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Разрешенное использование земельного участка:** блокированная жилая застройка.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения использования земельного участка:** соблюдение охранной зоны линейных объектов; запрет строительства в охранной зоне ВЛ-0,4 кВ; обеспечить допуск представителей собственника линейных объектов или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 32268,00 рублей (Тридцать две тысячи двести шестьдесят восемь рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 968,00 рублей (Девятьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек) без учета НДС.

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 6453,00 рубля (Шесть тысяч четыреста пятьдесят три рубля 00 копеек) без учета НДС.

Участником аукциона признано Муниципальное унитарное предприятие «Управление специализированным хозяйством» ИНН 1109013472, ОГРН 1161101053090, адрес: Республика Коми, Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 254б.

Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

Заместитель Главы муниципального района

«Корткеросский» - руководителя администрации Е.Н. Андреева