Администрация муниципального района «Корткеросский» информирует о том, что в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 27.09.2022 г. № 1387 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков» в администрации муниципального района «Корткеросский» 10.11.2022 был проведен аукцион на право заключения договора аренды земельных участков.

 **Предмет аукциона:**

**Лот 1** - земельный участок.

 **Местоположение земельного участка:** Республика Коми, Корткеросский район, п. Подтыбок, ул. Новая, д.8.

 **Площадь земельного участка:** 1150 кв. м.

 **Кадастровый номер:** 11:06:2601003:36.

 **Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

 **Разрешенное использование земельного участка:** блокированная жилая застройка.

 **Категория земель:** земли населенных пунктов.

 **Ограничения использования земельного участка:** Соблюдение охранной зоны линейных объектов, запрет строительства в охранной зоне ВЛ-0,4 кВ. Обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

 **Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 37812,00 рублей (Тридцать семь тысяч восемьсот двенадцать рублей 00 копеек) без учета НДС.

 **Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 1134,00 рубля (Одна тысяча сто тридцать четыре рубля 00 копеек) без учета НДС.

 **Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 7562,00 рубля (Семь тысяч пятьсот шестьдесят два рубля 00 копеек) без учета НДС.

 Участником аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «Производственная Компания Евробрус» ИНН 1101158821, ОГРН 1171101005855, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 166.

 Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

**Лот 2** – земельный участок.

 **Местоположение земельного участка:** Республика Коми, Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Первомайская, 6.

 **Площадь земельного участка:** 969 кв. м.

 **Кадастровый номер:** 11:06:3901018:76.

 **Право на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

 **Разрешенное использование земельного участка:** для среднеэтажной застройки.

 **Категория земель:** земли населенных пунктов.

 **Ограничения использования земельного участка:** соблюдение охранной зоны линейных объектов (по 2 метра в каждую сторону от проводов ВЛ-0,4 кВ, линии связи). Обеспечить допуск представителей собственников линейных объектов или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейных объектов, к данным объектам в целях обеспечения их безопасности.

 **Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 250855,00 рублей (Двести пятьдесят тысяч восемьсот пятьдесят пять рублей 00 копеек) без учета НДС.

 **Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 7525,00 рублей (Семь тысяч пятьсот двадцать пять рублей 00 копеек) без учета НДС.

 **Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 50171,00 рубль (Пятьдесят тысяч сто семьдесят один рубль 00 копеек) без учета НДС.

 Участником аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «ИнтерСерт» ИНН 1101127929, ОГРН 1061101042276, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Вишневая, 13.

 Отозванных заявок нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

Заместитель Главы муниципального района

«Корткеросский» - руководителя администрации С.Л. Изъюров