Администрация муниципального района «Корткеросский» информирует о том, что в соответствии с постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 09.11.2020 года № 1583 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков», протоколом заседания Комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков от 10.12.2020 года, в администрации муниципального района «Корткеросский» 14.12.2020 года был проведен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

**Предмет аукциона:**

**Лот 1** - земельный участок.

Местоположение земельного участка: Республика Коми, Корткеросский район, п. Намск, ул. Школьная, 7.

Площадь земельного участка: 1506 кв. м.

Кадастровый номер: 11:06:5501003:283.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Разрешенное использование земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, для малоэтажной застройки.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Ограничения использования земельного участка:

- соблюдение охранной зоны ВЛ-0,4 кВ. Обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 94 132,00 (Девяносто четыре тысячи сто тридцать два) рубля 00 копеек (без учета НДС).

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 2 823,96 (Две тысячи восемьсот двадцать три) рубля 96 копеек (без учета НДС).

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 18 826,00 (Восемнадцать тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей 00 копеек (без учета НДС).

Участником аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «СМК-11» ИНН 1101170113, ОГРН 1201100004984, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 44, кв. 80; заявка поступила 07.12.2020 г. в 14 часов 35 минут, задаток в сумме 18826,00 уплачен 07.12.2020 г. и поступил на счет организатора торгов 07.12.2020 г.

Отозванных заявок по лоту нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

**Лот 2** - земельный участок.

Местоположение земельного участка: Республика Коми, Корткеросский район, п. Намск, ул. Коммунистическая, 11.

Площадь земельного участка: 1836 кв. м.

Кадастровый номер: 11:06:5501002:236.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Разрешенное использование земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, для малоэтажной застройки.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Ограничения использования земельного участка: Ограничений не имеется.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы): 114 750,00 (Сто четырнадцать тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (без учета НДС).

**Шаг аукциона** (3% от начальной цены предмета аукциона): 3 442,50 (Три тысячи четыреста сорок два) рубля 50 копеек (без учета НДС).

**Размер задатка** (20 % от начальной цены предмета аукциона): 22 950,00 (Двадцать две тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (без учета НДС).

Участником аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «СМК-11» ИНН 1101170113, ОГРН 1201100004984, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 44, кв. 80; заявка поступила 07.12.2020 г. в 14 часов 37 минут, задаток в сумме 22950,00 уплачен 07.12.2020 г. и поступил на счет организатора торгов 07.12.2020 г.

Отозванных заявок по лоту нет, отказов в допуске для участия в аукционе нет. Торги по лоту признаны несостоявшимися в связи с единственным участником.

Заместитель руководителя администрации Е.Н. Андреева