П Р О Т О К О Л

**заседания комиссии по организации и проведению**

**аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального района «Корткеросский»**

**с.Корткерос 05 сентября 2024 года, 09 ч. 40 мин.**

**Присутствовали:**

**Председатель** – Е.Н. Андреева

**Секретарь** – И.В. Карпова

**Члены** – А.В. Коюшева, В.А. Мальцев, Л.А. Кириллова, Э.Г. Лютоева

Повестка дня:

1. Подведение итогов электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводился в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер» (<http://www.rts-tender.ru>), дата проведения аукциона 05.09.2024 г., время начала проведения аукциона – 09:00:00; время окончания проведения аукциона – 09:20:20; номер процедуры 21000015810000000137.

Предмет аукциона:

Лот 1 - земельный участок, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, Корткеросский муниципальный район, сельское поселение Додзь, п. Визябож, ул. Сплавная; кадастровый номер 11:06:4201003:854, площадь 1072 кв.м.; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: магазины.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 34 680,00 руб. (Тридцать четыре тысячи шестьсот восемьдесят рублей 00 копеек) без учета НДС.

Шаг аукциона на повышение (3% от начальной цены предмета аукциона): 1 040,00 руб. (Одна тысяча сорок рублей 00 копеек) без учета НДС.

Размер задатка (20% от начальной цены предмета аукциона): 6 936,00 руб. (Шесть тысяч девятьсот тридцать шесть рублей 00 копеек) без учета НДС.

Срок аренды: 30 (тридцать) месяцев.

Участниками аукциона признаны:

1. Суетин Евгений Викторович;
2. Горбик Максим Викторович;
3. Гильфанов Игорь Игоревич;
4. Общество с ограниченной ответственностью «КвадратИнвест»;
5. Федоров Павел Николаевич, действующий по доверенности от имени Борисенко Сергея Владимировича;
6. Нестеренко Илья Андреевич.

Последнее предложение о цене предмета аукциона на втором шаге сделано Гильфановым Игорем Игоревичем (дата и время подачи ценового предложения 05.09.2024 09:10:20) в размере 36 760,00 руб. (Тридцать шесть тысяч семьсот шестьдесят рублей 00 копеек).

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона на первом шаге в размере 35720,00 руб. (Тридцать пять тысяч семьсот двадцать рублей 00 копеек) сделано Суетиным Евгением Викторовичем, адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, пер. Клубный, д. 1, кв. 17.

Признать победителем аукциона Гильфанова Игоря Игоревича, адрес: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Персиковая, д. 18, сделавшем последнее предложение о цене предмета аукциона (размере ежегодной арендной платы) в сумме 36 760,00 руб. (Тридцать шесть тысяч семьсот шестьдесят рублей 00 копеек).

1. Проголосовали: «за» - 6 (шесть) голосов;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Председатель комиссии Е.Н. Андреева

Секретарь комиссии И.В. Карпова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Коюшева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мальцев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Кириллова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.Г. Лютоева