ИНФОРМАЦИОННЫЙ

**ВЕСТНИК**

**Совета муниципального района «Корткеросский»**

**и администрации муниципального района «Корткеросский»**

**№ 373**

**10 ноября 2022 года**

**Раздел второй**:

**постановления администрации муниципального**

**района «Корткеросский»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Стр. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Постановление от 31.10.2022 № 1581 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»» | 2-3 |
| 2 | Постановление от 09.11.2022 № 1617 «О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»»» | 4-6 |

**Раздел третий**:

**официальные сообщения и материалы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Стр. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Оповещение о начале проведения публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вомын» | 7-12 |
| 2 | Оповещение о начале проведения публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь» | 13-18 |
| 3 | Оповещение о начале проведения публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино» | 19-24 |
| 4 | Оповещение о начале проведения публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Небдино» | 25-30 |

**Раздел второй:**

**Постановление от 31.10.2022 № 1581**

**О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»**

В соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования муниципального района «Корткеросский», протоколом Комиссии по рассмотрению предложений, поступивших в администрацию МО МР «Корткеросский» о необходимости внесения изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений и Комиссии о подготовке проектов изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений от 25 октября 2022 года, администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. Осуществить подготовку проекта изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь» в части дополнения основных видов разрешенного использован территориальной зоны Ж-1 «Зона жилой застройки» видом разрешенного использования «оказание услуг связи» (код по классификатору 3.2.3).

2. Осуществить подготовку проекта изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино» в части дополнения основных видов разрешенного использован территориальной зоны Ж-1 «Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки приусадебными участками» видом разрешенного использования «оказание услуг связи» (код по классификатору 3.2.3) и частичной корректировки границы территориальной зоны Ж-1.

3. Осуществить подготовку проекта изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вомын» в части дополнения основных видов разрешенного использован территориальных зон П-2 и П-4 «Зона перспективного развития для размещения производственных объектов не выше V класса опасности» видом разрешенного использования «оказание услуг связи» (код по классификатору 3.2.3).

4. Осуществить подготовку проекта изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Небдино» в части дополнения основных видов разрешенного использован территориальных зон Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками» и Ж-3 «Перспективное развитие зон индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками» видом разрешенного использования «оказание услуг связи» (код по классификатору 3.2.3).

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполняем настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района «Корткеросский» - руководителя администрации (Изъюрова С.Л.).

**Глава муниципального района «Корткеросский»-**

**руководитель администрации К.Сажин**

**Постановление от 09.11.2022 № 1617**

**О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»»**

Руководствуясь статьей 5.1 главы 1, главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 31 октября 2022г №1581 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»», рекомендациями Комиссии по рассмотрению предложений, поступивших в администрацию МО МР «Корткеросский» о необходимости внесения изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений и Комиссии о подготовке проектов изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений от 08 ноября 2022г, администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. Провести публичные слушания по проекту изменений, вносимых в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь»».
   1. Собрание участников публичных слушаний назначить на 28 ноября 2022 года, начало собрания в 10ч.00 мин.
   2. Определить место проведения публичных слушаний для жителей д. Визябож, п. Визябож, с. Додзь – здание администрации сельского поселения «Додзь», находящееся по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с. Додзь, ул. Центральная, д.74.
2. Провести публичные слушания по проекту изменений, вносимых в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино»».
   1. Собрание участников публичных слушаний назначить на 28 ноября 2022 года, начало собрания в 15ч.00 мин.

2.2. Определить место проведения публичных слушаний для жителей д. Дань, д. Конша, п. Веселовка, д. Четдино, с. Мордино - здание администрации сельского поселения «Мордино», по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с. Мордино, ул. Пушкина, д. 7.

3. Провести публичные слушания по проекту изменений, вносимых в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Небдино»».

3.1. Собрание участников публичных слушаний назначить на 29 ноября 2022 года, начало собрания в 11ч.00 мин.

3.2. Определить место проведения публичных слушаний для жителей д. Ануфриевка, д. Аникеевка, д. Трофимовская, д. Паркерос, д. Тимасикт, с. Небдино - здание администрации сельского поселения «Небдино», по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с. Нёбдино, ул. Набережная, д.29.

4. Провести публичные слушания по проекту изменений, вносимых в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вомын»».

4.1. Собрание участников публичных слушаний назначить на 29 ноября 2022 года, начало собрания в 10ч.00 мин.

4.2. Определить место проведения публичных слушаний для жителей с. Вомын, д. Якушевск - здание администрации сельского поселения «Вомын», по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с. Вомын, д.125.

5. Для подготовки и проведения публичных слушаний образовать организационный комитет в составе:

Председатель:

Волгарева Валентина Валерьяновна, заместитель начальника Управления по капитальному строительству и территориальному развитию администрации муниципального района «Корткеросский».

Члены организационного комитета:

Мальцев Василий Александрович, юрисконсульт Правового Управления администрации муниципального района «Корткеросский»;

и территориально:

Галимова Алла Александровна, главный эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский»,

Моторина Елена Николаевна - эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский»,

Шевелева Елена Алексеевна - ведущий эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский»,

Янсонова Елена Николаевна - ведущий эксперт Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский»,

Арихина Елена Александровна - Глава сельского поселения «Додзь»,

Савин Валерий Владимирович – Глава сельского поселения «Небдино»,

Шарикадзе Олеся Михайловна – Глава сельского поселения «Мордино»,

Моторин Алексей Викторович – Глава сельского поселения «Вомын».

5. Председателю организационного комитета (Волгаревой В.В.):

1) обеспечить размещение на официальном сайте [www.kortkeros.ru](http://www.kortkeros.ru) информации о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к таким проектам;

2) обеспечить официальное опубликование оповещений о проведении публичных слушаний;

3) обеспечить проведение экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях;

4) обеспечить проведение мероприятий, предусмотренных ст.5.1, ч.15 ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Глава муниципального района «Корткеросский» -**

**руководитель администрации К.Сажин**

**Раздел третий:**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ**

**ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вомын»

1. **Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту.**

**1.1. Информация о проекте**

Решение о подготовке проектов изменений принято постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» 31.11.2022г №1581 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»».

Во исполнение подпункта 3 данного решения администрацией района подготовлен проект изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки МО СП «Вомын», который включает в себя следующее:

- в текстовой части «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки МО СП «Вомын» основные виды разрешенного использован территориальных зон П-2 и П-4 «Зона перспективного развития для размещения производственных объектов не выше V класса опасности» дополняются видом разрешенного использования «оказание услуг связи» (код по классификатору 3.2.3).

По данному проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вомын», назначены публичные слушания.

**1.2 Перечень информационных материалов к такому проекту**

1. Постановление администрации МР «Корткероский» от 31.11.2022г №1581 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»».

2. Постановление администрации МР «Корткеросский» от 09 ноября 2022г №1617 «О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»».

3. Оповещение граждан о проведении публичных слушаний.

4. Пояснительная записка по проектам изменений.

5. Проект постановления администрации МР «Корткеросский» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вомын»»

6. Изменяемая часть Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Вомын» - «Приложение градостроительный регламент \_ СП Вомын».

**1.3 Место размещения проекта и информационных материалов к такому проекту**

С информацией о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечнем информационных материалов к проекту можно ознакомится на сайте муниципального района "Корткеросский" (<http://kortkeros.ru/>) в рубрике "Информация для застройщика» в разделе "Генеральные планы и Правила землепользования и застройки" (подраздел «Проекты по внесению изменений в ГП и ПЗЗ» (ссылка в системе Интернет: <http://kortkeros.ru/proyekty-po-vneseniyu-izmeneniy-v-gp-i-pzz> ).

1. **Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях**

**2.1 Срок проведения публичных слушаний.**

На основании постановления администрации муниципального района «Корткеросский» от 09 ноября 2022 года №1617 «О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципальных образований сельский поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»»:

- публичные слушания по проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципальных образований сельский поселений «Вомын», проводятся в период с даты опубликования полного текста оповещения **по 29 ноября 2022г;**

- собрание участников публичных слушаний состоится **29 ноября 2022г;**

**-** начало слушаний **– 10ч.00 мин;**

**-** место проведения собрания участников публичных слушаний для жителей с. Вомын, д.Якушевк – **здание** **администрации сельского поселения «Вомын», по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с. Вомын, д. 125**

**2.2 Участники публичных слушаний**

В соответствии с п. 2 статьи 5.1 «2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.»

1. **Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.**

3.1 В соответствии с [пунктом 2 части 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2110) и [пунктом 2 части 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2116)  статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях, и информационных материалов к нему публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

2) в письменной форме на адрес администрации МР «Корткеросский» (с. Корткерос, ул. Советская, д.225) или в форме электронного документа через официальный портал администрации МР «Корткеросский» (<http://kortkeros.ru/>). в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний через (раздел «Интерне-приемная», ссылка места размещения предложений и замечания: <http://kortkeros.ru/vy-sprashivayete-my-otvechayem>;)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3.2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии пунктом 3.1 настоящего раздела, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая: предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

3.3. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3.4. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

3.5. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389193/) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

1. **Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций**

Экспозиция проекта в электронном виде будет проводится в случае индивидуального обращения граждан в здании администрации сельского поселения «Вомын» Моторина Е.Н. – ведущим экспертом управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский», а в случае ее отсутствия - Главой сельского поселения «Вомын» Моториным А.В. Время проведения – рабочие дни и часы администрации сельского поселения «Вомын».

Ссылка на место размещения (на официальном сайте администрации МР Корткеросский») проектов, выносимых на публичные слушания, указана в пункте 1.3 настоящего оповещения.

1. **Оформление протокола публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний.**

Организатор публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола публичных слушаний;

2) информация об организаторе публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

На основании протокола публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний; в случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

1. **Получение консультации по возникающим вопросам**

Консультирование осуществляется представителями уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления (далее - организатор общественных обсуждений или публичных слушаний) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

За консультацией можно обращаться в администрацию МО МР «Корткеросский», по адресу: Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 225 (I этаж, кабинет 8а). Номер телефона для получения консультации: 9-24-96 (Управление по капитальному строительству и территориальному развитию администрации МР «Корткеросский»)

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ**

**ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь»

1. **Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту.**

**1.1. Информация о проекте**

Решения о подготовке проектов изменений принято постановлением администрации муниципального района «Корткеросский от 31.11.2022г №1581 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»».

Во исполнение подпункта 1 данного решения администрацией района подготовлен проект изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки МО СП «Додзь», которые включают в себя следующие изменения:

- в текстовой части «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки МО СП «Додзь» основные виды разрешенного использования территориальной зоны Ж-1 «Зона жилой застройки» предлагается дополнить видом разрешенного использования «оказание услуг связи» (3.2.3).

Данные изменения вносятся целью возможности формирования земельного участка в зоне Ж-1 для строительства почты.

По проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь» назначены публичные слушания.

**1.2 Перечень информационных материалов к такому проекту**

1. Постановления администрации МР «Корткеросский» от 31.11.2022г №1581 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»».

2. Постановление администрации МР «Корткеросский» от 09 ноября 2022г №1617 «О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»».

3. Оповещение граждан о проведении публичных слушаний.

4. Пояснительная записка по проектам изменений.

5. Проект постановления администрации МР «Корткеросский» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь»»

6. Изменяемая часть Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь» - «Приложение градостроительный регламент\_СП Додзь».

**1.3 Место размещения проектов и информационных материалов к такому проекту**

С информацией о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечнем информационных материалов к проекту можно ознакомится на сайте муниципального района "Корткеросский" (<http://kortkeros.ru/>) в рубрике "Информация для застройщика» в разделе "Генеральные планы и Правила землепользования и застройки" (подраздел «Проекты по внесению изменений в ГП и ПЗЗ» (ссылка в системе Интернет: <http://kortkeros.ru/proyekty-po-vneseniyu-izmeneniy-v-gp-i-pzz> ).

**2.Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях**

**2.1 Срок проведения публичных слушаний.**

На основании постановления администрации муниципального района «Корткеросский» от 09 ноября 2022 года №1617 «О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципальных образований сельский поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»»:

- публичные слушания проводятся в период с даты опубликования оповещения по 28 ноября 2022г;

- собрание участников публичных слушаний состоится **28 ноября 2022г;**

**-** начало слушаний **– 10ч.00 мин;**

**-** место проведения собрания участников публичных слушаний для жителей д. Визябож, п. Визябож, с. Додзь – **здание** **администрации сельского поселения «Додзь», находящееся по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с. Додзь, ул. Центральная, д.74.**

**2.2 Участники публичных слушаний**

В соответствии с п. 2 статьи 5.1 «2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.»

**3. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.**

3.1 В соответствии с [пунктом 2 части 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2110) и [пунктом 2 части 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2116)  статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях, и информационных материалов к нему публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

2) в письменной форме на адрес администрации МР «Корткеросский» (с. Корткерос, ул. Советская, д.225) или в форме электронного документа через официальный портал администрации МР «Корткеросский» (<http://kortkeros.ru/>) в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний через (раздел «Интернет-приемная», ссылка места размещения предложений и замечания: <http://kortkeros.ru/vy-sprashivayete-my-otvechayem>);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3.2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии пунктом 3.1 настоящего раздела, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая: предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

3.3. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3.4. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

3.5. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389193/) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

**4. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций**

Экспозиция проекта в электронном виде будет проводится в случае индивидуального обращения граждан в здании администрации сельского поселения «Додзь» Галимовой А.А. – главным экспертом управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский», а в случае ее отсутствия Главой сельского поселения «Додзь» - Арихиной Е.А.

Время проведения – рабочие дни и часы администрации сельского поселения «Додзь».

Ссылка на место размещения (на официальном сайте администрации МР Корткеросский») проектов, выносимых на публичные слушания, указана в пункте 1.3 настоящего оповещения.

**5. Оформление протокола публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний.**

Организатор публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола публичных слушаний;

2) информация об организаторе публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

На основании протокола публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

**6. Получение консультации по возникающим вопросам**

Консультирование осуществляется представителями уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления (далее - организатор общественных обсуждений или публичных слушаний) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

За консультацией можно обращаться в администрацию МО МР «Корткеросский», по адресу: Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 225 (I этаж, кабинет 8а). Номер телефона для получения консультации: 9-24-96 (Управление по капитальному строительству и территориальному развитию администрации МР «Корткеросский»).

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ**

**ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино»

**1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту.**

**1.1. Информация о проекте**

Решения о подготовке проектов изменений принято постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 31.11.2022г №1581 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»». Во исполнение подпункта 2 данного решения администрацией района подготовлен проект изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки МО СП «Мордино», который включает в себя следующее:

- в текстовой части «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки МО СП «Мордино» основные виды разрешенного использован территориальной зоны Ж-1 «Зона индивидуальной и блокированной жилой застройки приусадебными участками» дополняются видом разрешенного использования «оказание услуг связи» (код по классификатору 3.2.3).

Данные изменения вносятся целью возможности формирования земельного участка в зоне Ж-1 для строительства почты.

По данному проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино» назначены публичные слушания.

**1.2 Перечень информационных материалов к такому проекту**

1. Постановление администрации МР «Корткеросский» от 31.11.2022г №1581 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»».

2. Постановление администрации МР «Корткеросский» от 09 ноября 2022г №1617 «О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»».

3. Оповещение граждан о проведении публичных слушаний.

4. Пояснительная записка по проектам изменений.

5. Проект постановления администрации МР «Корткеросский» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино»»

6. Изменяемая часть Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино» - «Приложение градостроительный регламент \_ СП Мордино».

**1.3 Место размещения проекта и информационных материалов к такому проекту**

С информацией о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, перечнем информационных материалов к проектам можно ознакомится на сайте муниципального района "Корткеросский" (<http://kortkeros.ru/>) в рубрике "Информация для застройщика» в разделе "Генеральные планы и Правила землепользования и застройки" (подраздел «Проекты по внесению изменений в ГП и ПЗЗ» (ссылка в системе Интернет: <http://kortkeros.ru/proyekty-po-vneseniyu-izmeneniy-v-gp-i-pzz> ).

**2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях**

**2.1 Срок проведения публичных слушаний.**

На основании постановления администрации муниципального района «Корткеросский» от 09 ноября 2022 года №1617 «О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципальных образований сельский поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»»:

- публичные слушания по проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципальных образований сельский поселений «Мордино», проводятся в период с даты опубликования полного текста оповещения **по 28 ноября 2022г;**

- собрание участников публичных слушаний состоится **28 ноября 2022г;**

**-** начало слушаний **– 15ч.00 мин;**

**-** место проведения собрания участников публичных слушаний для жителей с. Мордино, д. Керес, д. Четдино, д. Конша, д. Дань, п.Веселовка– **здание** **администрации сельского поселения «Мордино», по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с. Мордино, ул. Пушкина, д. 7**

**2.2 Участники публичных слушаний**

В соответствии с п. 2 статьи 5.1 «2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.»

**3. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.**

3.1 В соответствии с [пунктом 2 части 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2110) и [пунктом 2 части 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2116)  статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях, и информационных материалов к нему публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

2) в письменной форме на адрес администрации МР «Корткеросский» (с. Корткерос, ул. Советская, д.225) или в форме электронного документа через официальный портал администрации МР «Корткеросский» (<http://kortkeros.ru/>). в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний через (раздел «Интерне-приемная», ссылка места размещения предложений и замечания: <http://kortkeros.ru/vy-sprashivayete-my-otvechayem>;)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3.2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии пунктом 3.1 настоящего раздела, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая: предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

3.3. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3.4. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

3.5. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389193/) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

**4. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций**

Экспозиция проекта в электронном виде будет проводится в случае индивидуального обращения граждан в здании администрации сельского поселения «Мордино» Шевелевой Е.А. – ведущим экспертом управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский», а в случае ее отсутствия - Главой сельского поселения «Моодино» Шарикадзе О.М.

Время проведения – рабочие дни и часы администрации сельского поселения «Мордино».

Ссылка на место размещения (на официальном сайте администрации МР Корткеросский») проектов, выносимых на публичные слушания, указана в пункте 1.3 настоящего оповещения.

**5. Оформление протокола публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний.**

Организатор публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола публичных слушаний;

2) информация об организаторе публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

На основании протокола публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний; в случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

**6. Получение консультации по возникающим вопросам**

Консультирование осуществляется представителями уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления (далее - организатор общественных обсуждений или публичных слушаний) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

За консультацией можно обращаться в администрацию МО МР «Корткеросский», по адресу: Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 225 (I этаж, кабинет 8а). Номер телефона для получения консультации: 9-24-96 (Управление по капитальному строительству и территориальному развитию администрации МР «Корткеросский»).

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ**

**ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Небдино»

**1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту.**

**1.1. Информация о проекте**

Решения о подготовке проектов изменений принято постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 31.11.2022г №1581 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»». Во исполнение подпункта 4 данного решения администрацией района подготовлен проект изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки МО СП «Небдино», который включает в себя следующее:

- в текстовой части «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки МО СП «Небдино» основные виды разрешенного использован территориальных зон Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками» и Ж-3 «Перспективное развитие зон индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками» дополняются видом разрешенного использования «оказание услуг связи» (код по классификатору 3.2.3).

По данному проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Небдино» назначены публичные слушания.

**1.2 Перечень информационных материалов к такому проекту**

1. Постановление администрации МР «Корткеросский» от 31.11.2022г №1581 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»».

2. Постановление администрации МР «Корткеросский» от 09 ноября 2022г №1617 «О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельских поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»».

3. Оповещение граждан о проведении публичных слушаний.

4. Пояснительная записка по проектам изменений.

5. Проект постановления администрации МР «Корткеросский» «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Небдино»».

6. Изменяемая часть Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Небдино» - «Приложение градостроительный регламент \_ СП Небдино».

**1.3 Место размещения проекта и информационных материалов к такому проекту**

С информацией о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, перечнем информационных материалов к проектам можно ознакомится на сайте муниципального района "Корткеросский" (<http://kortkeros.ru/>) в рубрике "Информация для застройщика» в разделе "Генеральные планы и Правила землепользования и застройки" (подраздел «Проекты по внесению изменений в ГП и ПЗЗ» (ссылка в системе Интернет: <http://kortkeros.ru/proyekty-po-vneseniyu-izmeneniy-v-gp-i-pzz> ).

**2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях**

**2.1 Срок проведения публичных слушаний.**

На основании постановления администрации муниципального района «Корткеросский» от 09 ноября 2022 года №1617 «О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципальных образований сельский поселений «Додзь», «Мордино», «Небдино», «Вомын»»:

- публичные слушания по проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципальных образований сельский поселений «Небдино», проводятся в период с даты опубликования полного текста оповещения по 29 ноября 2022г;

- собрание участников публичных слушаний состоится **29 ноября 2022г;**

**-** начало слушаний **– 11ч.00 мин;**

**-** место проведения собрания участников публичных слушаний для жителей с. Небдино, д. Аникеевка, д. Ануфриевка, д. Паркерес, д. Тимасикт, д. Тимофеевская– **здание** **администрации сельского поселения «Небдино», по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с. Небдино, ул. Набержная, д. 29**

**2.2 Участники публичных слушаний**

В соответствии с п. 2 статьи 5.1 «2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.»

**3. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.**

3.1 В соответствии с [пунктом 2 части 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2110) и [пунктом 2 части 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2116)  статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях, и информационных материалов к нему публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

2) в письменной форме на адрес администрации МР «Корткеросский» (с. Корткерос, ул. Советская, д.225) или в форме электронного документа через официальный портал администрации МР «Корткеросский» (<http://kortkeros.ru/>). в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний через (раздел «Интерне-приемная», ссылка места размещения предложений и замечания: <http://kortkeros.ru/vy-sprashivayete-my-otvechayem>;)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3.2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии пунктом 3.1 настоящего раздела, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая: предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

3.3. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3.4. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

3.5. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389193/) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

**4. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций**

Экспозиция проекта в электронном виде будет проводится в случае индивидуального обращения граждан в здании администрации сельского поселения «Небдино» Янсоновой Е.Н. – ведущим экспертом управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский», а в случае ее отсутствия - Главой сельского поселения «Небдино» Савиным В.В.

Время проведения – рабочие дни и часы администрации сельского поселения «Небдино».

Ссылка на место размещения (на официальном сайте администрации МР Корткеросский») проектов, выносимых на публичные слушания, указана в пункте 1.3 настоящего оповещения.

**5. Оформление протокола публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний.**

Организатор публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола публичных слушаний;

2) информация об организаторе публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

На основании протокола публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний; в случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

**6. Получение консультации по возникающим вопросам**

Консультирование осуществляется представителями уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления (далее - организатор общественных обсуждений или публичных слушаний) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

За консультацией можно обращаться в администрацию МО МР «Корткеросский», по адресу: Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 225 (I этаж, кабинет 8а). Номер телефона для получения консультации: 9-24-96 (Управление по капитальному строительству и территориальному развитию администрации МР «Корткеросский»).

Издание Совета муниципального района «Корткеросский»

и администрации муниципального района «Корткеросский»

**Редакционная коллегия:**

Руководитель - Нестерова Л.В. (9-25-51)

Ответственный секретарь – Гилева Т.Н.

Члены редколлегии: Деменко Т.И., Шалыгина Г.А.

**Адрес редколлегии**: 168020, Республика Коми, с.Корткерос, ул.Советская, д.225.

Телефоны: 9-25-51

Подписано в печать 10 ноября 2022 года.

Тираж – 3 экз.

Формат А5.

Отпечатано в администрации муниципального района «Корткеросский»

168020, Республика Коми, с.Корткерос, ул.Советская, д.225