ИНФОРМАЦИОННЫЙ

**ВЕСТНИК**

**Совета муниципального района «Корткеросский»**

**и администрации муниципального района «Корткеросский»**

**№ 362**

**12 июля 2022 года**

**Раздел второй**:

**постановления администрации муниципального**

**района «Корткеросский»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Стр. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Постановление от 28.06.2022 № 964 «Об утверждении программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии на территории Корткеросского района к отопительному периоду 2022-2023 гг.» | 2-17 |
| 2 | Постановление от 04.07.2022 № 1000 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 28.12.2020 № 1843 «О рассмотрении вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) муниципального района и должностных лиц»» | 18 |
| 3 | Постановление от 04.07.2022 № 1008 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подтыбок»» | 19-20 |
| 4 | Постановление от 04.07.2022 № 1009 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Сторожевск»» | 21-22 |

**Раздел третий:**

**официальные сообщения и материалы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Стр. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Оповещение о начале проведения публичных слушаний | 23-28 |

**Раздел второй:**

**Постановление от 28.06.2022 № 964**

**Об утверждении программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии на территории Корткеросского района к отопительному периоду 2022-2023 гг.**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории Корткеросского района к отопительному периоду 2022-2023 годов муниципального района «Корткеросский» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить график проверки готовности объектов коммунального комплекса, объектов социальной сферы и жилищного фонда по сельским поселениям муниципального района «Корткеросский» к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг. согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский» согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить перечень потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг. согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района «Корткеросский»-руководителя администрации (Изъюрова С.Л.).

**Глава муниципального района «Корткеросский»-**

**руководитель администрации К. Сажин**

Приложение 1

к постановлению администрации

муниципального района «Корткеросский»

28.06.2022 № 964

**ПРОГРАММА  
ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ  
ПЕРИОДУ 2022-2023 ГОДОВ**

1.1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2032 годов (далее - программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения.

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения требований по готовности к отопительному периоду, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федеральным от 12 марта 2013 года № 103.

1.3. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии определен периодом с 1 августа 2022 года по 15 сентября 2022 года, теплоснабжающих и теплосетевых организаций - с 20 августа 2022 года по 31 октября 2022 года.

1.4. Объектами, подлежащими проверке, являются тепловые сети и котельные, определенные графиком проверки котельных и тепловых сетей к осенне-зимнему периоду 2022-2023 гг., объекты социальной сферы и многоквартирные дома, подключенные к централизованной системе теплоснабжения.

1.5. Документы, проверяемые в ходе проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

утвержденный план по подготовке коммунальных объектов к работе в отопительный период 2022-2023 годов.

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

1.6. Документы, проверяемые в ходе проверки потребителей тепловой энергии:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии.

1.7. Проверка готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимних условиях и оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский» к осенне-зимнему периоду 2022 - 2023 годов проводится комиссией при администрации муниципального образования муниципального района «Корткеросский» (далее – комиссия).

1.8. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители организации, к тепловым сетям которой непосредственно подключены (технологически присоединены) теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

1.9. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду по рекомендуемому образцу согласно Правилам.

Приложение 2

к постановлению администрации

муниципального района «Корткеросский»

28.06.2022 № 964

**График проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022-2023 годов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты, подлежащие проверке | Сельские поселения | Сроки проведения проверки |
| 1 | Теплоснабжающие и теплосетевые организации | Корткерос  Сторожевск  Пезмег  Додзь  Нившера  Подъельск  Усть-Лэкчим  Небдино  Мордино  Подтыбок  Богородск  Большелуг  Керес | 20.08.2022-31.10.2022 |
| 2 | Бюджетные учреждения | Корткерос  Сторожевск  Пезмег  Додзь  Нившера  Подъельск  Усть-Лэкчим  Небдино  Мордино  Подтыбок  Богородск  Большелуг  Керес | 01.08.2022-15.09.2022 |
| 3 | Учреждения здравоохранения | Корткерос  Сторожевск | 01.08.2022-15.09.2022 |
| 4 | Муниципальный жилищный фонд | Корткерос  Сторожевск  Пезмег  Додзь  Нившера  Подъельск  Усть-Лэкчим  Небдино  Мордино  Подтыбок  Керес | 01.08.2022-15.09.2022 |
| 5 | Объекты торговли | Корткерос  Сторожевск  Пезмег  Додзь  Нившера  Подъельск  Усть-Лэкчим  Небдино  Мордино  Подтыбок  Богородск  Большелуг  Керес | 01.08.2022-15.09.2022 |
| 6 | Отделения почтовой связи | Корткерос  Большелуг  Небдино  Сторожевск  Подъельск  Подтыбок | 01.08.2022-15.09.2022 |

Приложение 3

к постановлению администрации

муниципального района «Корткеросский»

28.06.2022 № 964

Перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский» к осенне-зимнему

периоду 2022-2023 гг.

|  |  |
| --- | --- |
| Теплоснабжающая организация | Котельные |
| 1. Корткеросский филиал АО «Коми тепловая компания» | * Котельная с. Корткерос, ул. Советская, д.254-Г – с тепловыми сетями; * Котельная пст. Аджером, ул.ПМК, д.27 – с тепловыми сетями; * Котельная с. Сторожевск «Квартальная», ул. Совхозная, д.108-А – с тепловыми сетями; * Котельная с. Сторожевск «Спец.школа», ул. Набережная, д.13-А - с тепловыми сетями; * Котельная с. Сторожевск «Новая школа», ул.Дружбы, д.11– с тепловыми сетями; * Котельная пст. Визябож, ул.Микрорайон, д.8 – с тепловыми сетями; * Котельная пст. Подтыбок, ул.Школьная, д.21-А – с тепловыми сетями; * Котельная с. Богородск, ул.Школьная, д.59-В – с тепловыми сетями; * Котельная с. Нившера, д.359-А – с тепловыми сетями; * Котельная с. Керес, ул. Лечная, д.2 – с тепловыми сетями; * Котельная с. Мордино, Школьный переулок, д.8-Б – с тепловыми сетями; * Котельная с. Подъельск, ул.Восточная, д.12 – с тепловыми сетями; * Котельная с. Большелуг, ул.Ценоральная, д.2-Б – с тепловыми сетями; * Котельная пст. Усть-Лэкчим, ул. Лесная, д.9 – с тепловыми сетями; * Котельная с. Нёбдино, д.194А – с тепловыми сетями; |

Приложение 4

к постановлению администрации

муниципального района

«Корткеросский»

28.06.2022 № 964

**Перечень**

**организаций, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2022 - 2023 годов**

1. **Теплоснабжающие и теплосетевые организации**: Корткеросский филиал АО «Коми тепловая компания».
2. **Организации бюджетной и социальной сферы:**

2.1 МОУ СОШ с.Корткерос

Объекты: школьный комплекс – с.Корткерос, ул.Советская, д.213.

2.2 МОУ СОШ п.Аджером

Объекты: школа – п.Аджером, ул.Школьная, д.1, здание мастерской - ул.Школьная, д.1а.

2.3 МОУ СОШ с.Богородск

Объекты: школа – с.Богородск, Школьная, 59.

2.4 МОУ СОШ с.Большелуг

Объекты: средняя школа - с.Большелуг, ул.Макарсиктская, д.145.

2.5 МОУ ООШ п.Визябож

Объекты: школа - п.Визябож, ул.Школьная, д.1; здание детского сада - п.Визябож, ул.Лесная д.13.

2.6 МОУ СОШ с.Керес

Объекты: школа - с.Керес, ул.Центральная, д.55; гараж – с.Керес, ул.Центральная, д.55; спортзал – с.Керес, ул.Центральная, д.55; детский сад – с.Керес, ул.Центральная, д.53.

2.7 МОУ СОШ с.Мордино

Объекты: здание начальной школы - с.Мордино, ул.Ленина, д.1а; здание средней школы - с.Мордино, пер.Школьный, д.8;

2.8 МОУ СОШ с.Нившера

Объекты: здание школы - с.Нившера, д.359.

2.9 МОУ ООШ с.Небдино

Объекты: школа – с.Небдино, ул.Центральная, д.86; детский сад - с.Небдино, ул.Центральная, д.83.

2.10 МОУ СОШ с.Подтыбок

Объекты: школа спортзал - п.Подтыбок, ул.Новая, д.22; мастерская школы - п.Подтыбок, ул.Новая, д.22; детский сад, корпус № 2 - п.Подтыбок, ул.Средняя, д.4; детский сад, корпус № 4 - п.Подтыбок, ул.Средняя, д.4

2.11 МОУ СОШ с.Подъельск

Объекты: детский сад - с.Подъельск, Детсадовский переулок, д.1; школа – с.Подъельск, ул.Восточная, д.11; администрация СП «Подъельск» с.Подъельск, ул.Восточная, д.11.

2.12 МОУ «Сторожевская средняя общеобразовательная школа»

Объекты: средняя школа №1 – с.Сторожевск, ул.Дружбы, д.27.

2.13 МОУ СОШ п.Усть-Лэкчим

Объекты: школа - п.Усть-Лэкчим, ул.Школьная, д.10.

2.14 МДОУ «Детский сад п.Аджером»

Объекты: п.Аджером, ул.ПМК, д.5а.

2.15 МДОУ Детский сад № 1

Объекты: с.Корткерос, ул.Советская д.210.

2.16 МДОУ Детский сад № 2

Объекты: здание детского сада – с.Корткерос, ул.Советская, д.293.

2.17 МДОУ Детский сад № 5

Объекты: детский сад № 5 – с.Корткерос, ул.Первомайская, д.2.

2.18 МДОУ Детский сад п.Усть-Лэкчим

Объекты: Здание детского сада № 1 - п.Усть-Лэкчим, ул.Школьная, д.1а.

2.19 МДОУ Детский сад д.Выльыб

Объекты: детский сад – с.Большелуг, ул.Центральная, д.8.

2.20 МОО РЦДО Корткеросского района

Объекты: с.Корткерос, ул.Лебедева, д. 6а; с.Сторожевск, ул.Набережная, д.13; с.Сторожевск, ул.Набережная, д.14а.

2.21 МБУДО КДЮСШ

Объекты: с.Большелуг, Макарсиктская 143; спортзал – с.Богородск, ул.Школьная, д.59; лыжная база –лыжная база - с.Мордино, Школьный пер., д.9.

2.22 МБУ Центр спортивных мероприятий Корткеросского района

Объекты: молодежный спортивный центр с галерей - с Сторожевск, ул.Дружбы, д.9; оздоровительный центр - с.Корткерос, ул.Набережная, д.8; спортивный клуб - п.Подтыбок, ул.Новая, д.22б; спортивный клуб - с.Большелуг, ул.Макарсиктская, д.143а.

2.23 МОУДО «Корткеросская районная школа искусств»

Объекты: школа искусств – с.Корткерос, ул.Советская, д.104 в.

2.24 МУ «Корткеросский районный историко-краеведческий музей»

Объекты: с.Нёбдино, ул.Центральная, д.84; с.Корткерос, ул.Советская, д.195.

2.25 МУ «Корткеросская ЦБС»

Объекты: с.Корткерос, ул.Советская, д.187, с.Богородск, ул.Школьная, д.59б; с.Керес, ул.Центральная, д.69, п.Подтыбок, ул.Средняя, д.4.

2.26 МБУ Корткеросский центр культуры и досуга

Объекты: с.Корткерос ул.Набережная, д.2; с.Мордино, ул.Лесная, д.4б; с.Небдино, ул.Центральная, д.90, с.Нившера, д.728; п.Подъельск, ул.Центральная, д.26; с.Сторожевск, ул.Первомайская, д.1; с.Большелуг, ул.Макарсиктская, д.90.

2.27 МБУ Коми центр культуры Корткеросского района «Визит центр»,

ООО «Корткеросская управляющая компания»

Объекты: административное здание - с.Корткерос, ул.Советская, д.211.

2.28 ГБС(К)ОУ «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа интернат № 10

Объекты: Учебный корпус - п.Аджером , Школьная, 37; Спальный корпус № 1 – Аджером, Школьная, 34; Спальный корпус № 2, п.Аджером, Школьная, 33; Столовая, кухня, спортзал, столярка, п.Аджером, Школьная, 36; Баня с прачкой – п.Аджером, Школьная, 31; Профилакторий (мед.)- Аджером, Школьная, 35; гараж – п.Аджером, Школьная, 31а.

2.29 Администрация МО СП Керес

Объекты: здание администрации - с.Керес, ул.Центральная д.40

2.30 Администрация МО СП Корткерос,

Объекты: административное здание - с.Корткерос, ул.Советская, д.188.

2.31 Администрация МО СП Небдино

Объекты: административное здание – с.Корткерос, ул.Набережная, д.29.

2.32 Администрация МО СП Нившера

Объекты: здание администрации – с.Нившера, д.729; гараж – с.Нившера, д.729/1.

2.33 Администрация МО СП Подтыбок

Объекты: здание администрации - п.Подтыбок, ул.Советская, д.49.

2.34 Администрация МО СП Сторожевск

Объекты: с.Сторожевск, ул.Интернациональная, д.51.

2.35 Администрация МО СП Усть-Лэкчим

Объекты: здание администрации – п.Усть-Лэкчим, ул.Школьная, д.1б.

2.36 Межрайонная ИФНС России № 1 по Республике Коми

Объекты: с.Корткерос, ул.Советская, д.187; гараж - с.Корткерос, ул.Советская, д.191а.

2.37 ФГКУ «1 отряд ФПС по Республике Коми»

Объекты: ПЧ - 18 – с.Корткерос, ул.Советская, д.252.

2.38 ГУ РК «Центр занятости населения Корткеросского района»

Объекты: административное здание - с.Корткерос, ул.Советская, д.231.

2.39 ГБУ РК «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения Корткеросского района»

Объекты: административное здание – с.Корткерос, ул.Первомайская, д.25а.

2.40 ОМВД России по Корткеросскому району

Объекты: здание ОВД – с.Корткерос, ул.Советская, д.206; гараж - с.Корткерос, ул.Советская, д.258.

2.41 Административное здание по адресу: с.Корткерос, ул.Советская, д.224.

Объекты:

- УПФР в г.Сыктывкаре Республики Коми (межрайонное);

- ФКУ «Центр обеспечения деятельности казначейства России»;

- Прокуратура Корткеросского района;

- Управление Федеральной службы судебных приставов по РК;

- ГУ РО Фонд социального страхования РФ по РК.

2.42 ГКУ РК «Управление ППС и ГЗ»

Объекты: здание ОП-4 ПЧ-221 отряда ППС РК № 22 - с.Керес, ул.Лесная, д.1; здание ПЧ-221 отряда ППС РК № 22 - с.Сторожевск, ул.Совхозная, д.111.

2.43 ГБУ РК «Управление ветеринарии Республики Коми»

Объекты: здание ветстанции - с.Корткерос, ул.Дорожная, д.17.

2.44 ГУ Корткеросское лесничество

Объекты: с.Корткерос, ул.Советская, д.256.

2.45 Управление Судебного департамента в РК; ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Коми», Управление ФС по надзору в сфере защиты, ГУП «Дезинфекция» г.Сыктывкар Роспотребнадзора.

Объекты: здание с.Корткерос, ул.Советская, д.212.

2.46 ГУ «Локчимское лесничество»

Объекты: с.Мордино, ул.Подгорная, д.1в.

**3. Учреждения здравоохранения:**

3.1 ГБУЗ РК «Корткеросская ЦРБ»

Объекты: Райбольница - с.Корткерос, Советская, д.308; п.Визябож, Школьная, д.6 – ФАП; с.Небдино, ул.Набережная, д.21 - ФАП; с.Подъельск, ул.Центральная, д.10 - врачебная амбулатория; Райбольница с.Сторожевск, ул.Советская д.14; с.Керес ФАП, ул.Центральная д.71.

**4. Жилой фонд:**

4.1 Под управлением и обслуживанием:

ООО «Корткеросская управляющая компания»:

Объекты: с.Корткерос, ул.Московская, д.9, д.16, д.19, д.29; ул.Лебедева, д.2, д.4, д.7, д.9, д.10, д.11, д.12, д.13, д.15; ул.Сангородок, д.1, д.2, д.3, д.3а; ул.Первомайская, д.1а, д.3, д.4а, д.25а, д.36, д.38, д.40; ул.Стефана Пермского, д.2; ул.Советская, д.94а, д.138, д.150, д.152, д.182, д.193, д.194, д.195а, д.255, д.263; ул.Набережная, д.1, д.1а, д.3, д.4, д.5, д.8, д.10, д.11, д.19; ул.Сухановой, д.1, д.3, д.4, д.5, д.6, д.8, д.9, д.10, д.13, д.15, д.17; п.Аджером, ул.ПМК, д.1, д.2, д.7, д.9, д.12, д.45; ул.Набережная, д.18, д.19, д.20, д.21; п.Усть-Лэкчим, ул.Кировская, д.6, д.10, д.8, д.9; ул.Школьная, д.2, д.6, д.8; п.Визябож, ул.Микрорайон, д.1, д.3, д.6, д.7.

4.2 ООО «Ремонт и услуги»:

Объекты: с.Сторожевск, ул.Дружбы, д.5, д.7, ул.Советская, д.10, д.16, д.18а, д.18б., ул.Садовая, д.25.

4.3 Муниципальный жилищный фонд МО МР «Корткеросский»:

СП «Корткерос»

Объекты: с.Корткерос, Полевая, д.4; Советская, д.100а, д.106, д.126а, д.181, д.202, д.289а; Сангородок, д.4; ул.Первомайская, д.8; ул.Сухановой, д.2; ул.Набережная, д.10а, д.10б.

СП «Пезмег»

Объекты: п.Аджером, ул.ПМК, д.5, д.6, д.10, д.11, д.14, д.16.

СП «Нёбдино»

Объекты: с.Нёбдино, ул.Набережная, д.14, д. 17, д. 22, д.25.

СП «Сторожевск»:

Объекты: с.Сторожевск, ул.Дружбы, д.1а, ул.Набережная, д.7; ул.Первомайская, д.9; ул.Полевая, д.29; пер.Рабочий, д.7, ул.Садовая, д.28; ул.Советская, д.3, д.12, д.17, д.18 ,д.37, переулок Механизаторов, д. 23, д.24;

ул. Набережная, д.11.

СП «Мордино»:

Объекты: с.Мордино, ул.Комсомольская, д.2; пер.Школьный д.2, д.9.

СП «Додзь»

Объекты: п.Визябож, Советская, д.9; Школьная, д.1а, д.3.

СП «Подъельск»

Объекты: сПодъельск, ул.Совхозная, д.6, ул.Западная, д.1.

СП «Подтыбок»

Объекты: п.Подтыбок, ул.Королева, д.1, д.3, д.5, ул.Средняя, д.1, ул.Центральная, д.2.

СП «Керес»

Объекты: с.Керес, ул.Центральная, д.67; ул.Лесная, д.4.

4.4 Частный жилищный фонд МО МР «Корткеросский»:

Объекты:

- п.Аджером, ул.Школьная, д.5, д.6, д.11, ул.Набережная, д.3, д.15, ул. ПМК, д.8, д.13, д.15, д.17;

- п.Визябож, ул.Лесная, д.9; ул.Молодежная, д.7, ул.Советская, д.1, д.5, д.7, ул.Сплавная, д.1, д.3;

- п.Подтыбок, ул.Новая, д.11, ул.Таежная, д.2, д.7;

- п.Подъельск, ул.Западная 1а; ул.Мира, д.3, д.4, д.5; ул.Центральная, д.22;

- с.Нившера, д.148/1, д.148/2; д.85, д.87, д.93, д.138, д.140, д.142, д.144, д.146, д.150, д.152, д.156, д.158, д.160.

- с.Нёбдино, ул.Набережная, д.18, д.27;

- с.Мордино, ул.Набережная, д.2; ул. Пушкина, д.2, ул. Ленина д.4

- п.Усть-Лэкчим, ул. Советская, д.5;

- с.Сторожевск, ул.Дружбы д.13, д.15, д.17, д.18, д.19, д.24, д.25, д.28; ул.Интернациональная, д.1, д.3, д.45, д.47а, д.50, д.64, д.64а, д.64б, д.66, д.68а; ул.Лесная, д.1, д.11, д.1а, д.2, д.29а, д.3, д.31, д.31а, д.32, д.33, д.38, д.9; ул.Набережная, д.11а, д.6, д.9; ул.Первомайская, д.15а; ул.Полевая, д.10, д.18а, д.19, д.22, д.25, д.27а, д.29а, д.3, д.30; ул.Савельева, д.8; ул.Садовая, д.20; д.22, д.27, д.29а, д.3, д.31; ул.Советская, д.12, д.10а, д.18, д.33, д.4а; ул.Совхозная, д.103, д.108; пер.Школьный, д.3, д.4, д.1, д.2, д.6;

- с.Корткерос, Васильковая 2, 4, 8; Дальняя 4, 8; Дорожная 1, 2, 2а, 5в, 7, 7а, 9; Лесная 2, 4, 4а; Магистральная 1, 2, 4, 5, 8; Молодежная 1; Московская 7, 8а, 37, 39; Набережная 9, 12, 12а, 12б, 14, 14а, 15, 16, 17, 21, 23; Первомайская 1, 4б, 11а, 12а, 15, 18, 19, 21, 25, 26, 2б, 32а, 37а, 37б, 39, 46, 48, 50, 9; Песчаная 10, 2, 4, 5, 6,; ул.Полевая 2, 2а, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 24, 26, 28, 30, 32, 6, 8; ул.Ст. Пермского 1, 10, 10а, 11, 12, 14, 15а, 16, 17, 19, 21, 3, 4, 5, 6, 7, 7б, 9; ул.Сангородок 2а, 4а; ул.Советская, 104а, 112, 116б, 118а, 120, 122, 124, 126в, 131, 135, 154, 156, 162, 164а, 166а, 167, 168а, 175, 175б, 179б, 184, 185, 190, 193а, 196, 197, 199а, 201а, 202а, 208, 218а, 221, 229, 237, 238, 249, 282, 282а, 288, 288а, 291, 295а, 296, 298, 300, 304, 306, 92а, 94б, 98а, 98б; ул.Солнечная, д.1, д.10, д.12, д.13, д.4, д.5, д.6, д.6а, д.7, д.8, д.9; ул.Сосновый бор, д.1, д.13, д.2, д.3; ул.Спортивный переулок, д.1, д.1а, д.2, д.3, д.4, д.5, д.5а, д.6, д.7, д.8; ул.Стадионная, д.1, д.11а, д.14, д.16, д.2, д.3, д.5, д.8, д.9а, д.9б; ул.Сухановой, д.12а, д.12б, д.14а, д.14б, д.16, д.16а, д.16б, д.18, д.18б, д.20, д.20а, д.20б, д.22, д.22а, д.22б, д.24, д.24а, д.26а, д.26б, д.28б, 4а, 4б, д.6а, д.7, д.8а, д.8б; ул.Лебедева, д.1; Юбилейный проезд, д.5.

**5. Объекты торговли:**

5.1 ООО «Вита» Магазин

Объекты: п. Аджером, ПМК, д.25

5.2 ИП Татьянин Сергей Ильич

Объекты: магазин - п. Визябож ул. Микрорайон, д. 4А.

5.3 ПО Корткеросское

Объекты: магазин №1 «Кортайка», с. Корткерос м-н ТПС № 2 - ул. Советская 209; ул. Советская, 302; с. Корткерос м-н ТПС № 3 - ул. Набережная, 13; с. Корткерос м-н ТПС № 4 - ул. Дорожная,3в; с. Корткерос м-н Продукты № 8 - ул. Советская, 223; м-н ТПС № 9 – Корткерос, ул. Советская, 112А; Универсам - с. Корткерос, ул. Советская, 227; м-н ТПС № 5 с. Сторожевск, ул. Интернациональная, д. 26а; м-н ТПС № 1, Сторожевск, ул. Первомайская, д. 6;

м-н ТПС с. Небдино ул. Центральная, д, 82; м-н ТПС с. Подъельск ул.Центральная,7; м-н ТПС, с. Керес, ул.Центральная,44; с. Корткерос цех по изготовлению мебели - ул. Советская, 165; с. Корткерос, ул. Дальняя, 4Б гараж;

5.4 ИП Яночкина Марина Сергеевна

Объекты: Магазин «Эльбрус» с. Корткерос ул. Советская, д. 194А, д. 194Б.

5.5 ИП Гладкова Ирина Геннадьевна

Объекты: магазин с. Корткерос, ул. Советская, д. 168.

5.6 ИП Зубова Ольга Юрьевна

Объекты: магазина - с. Корткерос, ул. Советская, д. 180.

5.7 ООО «Вэрью»

Объекты: пром. магазин - с. Мордино, ул. Пушкина, д. 2.

5.8. ИП Рошка Нина Николаевна

Объекты: магазин - с. Нившера, д. 730.

5.9 ИП Канева Екатерина Альбертовна

Объекты: магазин «Катюша» - п. Подтыбок, ул. Школьная, д. 16а.

5.10 ИП Милош Нина Владимировна

Объекты: Магазин «Парма» - п. Подтыбок ул. Рабочая, д. 23; с. Сторожевск, ул. Первомайская, д. 15.

5.11 ООО «Престиж»

Объекты: магазин - с. Подъельск, ул. Центральная, д. 28.

5.12 ИП Латкина Мария Анатольевна

Объекты: Магазин «Мария» с. Сторожевск, ул.Первомайская,2а.

5.13 ИП Игушева Лариса Николаевна

Объекты: Магазин «Зыряночка» с. Сторожевск, ул. Интернациональная, д. 40.

5.14 ИП Ситкарева Татьяна Александровна

Объекты: Магазин «Промышленные товары» с. Большелуг, ул. Макарсиктская, д. 90.

**6. Отделения почтовой связи:**

* 1. ФГУП «Почта России»

Объекты: Почтовые отделения - п. Подтыбок, ул. Советская, д. 45; с. Подъельск, ул. Центральная, д.21.

**7. Прочие организации:**

7.1 СПК «Исток»

Объекты: с. Большелуг, Макарсиктская, д. 90.

7.2 ПАО Ростелеком

Объекты: техздание с. Корткерос ул. Советская, д. 175а; узел связи – с. Корткерос, ул. Стадионная, д. 1а; с. Нившера, д. 727; с. Подъельск, ул. Центральная, д. 20; с. Сторожевск, ул. Интернациональная, д. 53.

7.3 ООО «Корткеросский молочный завод»

Объекты: молочный завод – с. Корткерос, ул. Советская, д. 254.

7.4 АО «Россельхозбанк»

Объекты: Административное здание с. Корткерос, ул. Советская, д. 198

7.5 ООО «Сгснаб»

Объекты: с. Корткерос, ул. Полевая, 2б (адм. здание, гараж).

7.6 ООО «Корткеросская управляющая компания»:

Объекты: Гараж на базе РЖКХ (2 бокса) с. Корткерос Советская 256; Столярное помещение с. Корткерос, ул. Сухановой, 2А.

7.7 ИП Вишератин Михаил Васильевич

Объекты: спортивно-оздоровительный развлекательный центр – с. Корткерос, ул. Советская, д. 126 Б.

7.8 ГПОУ «Сыктывкарский автомеханических техникум»

Объекты: здание с. Сторожевск, ул. Интернациональная, д. 35а.

7.9 ПАО «Сбербанк России»

Объекты: операционная касса внекассового узла № 8617/014 с. Сторожевск, ул. Первомайская, д. 12.

**Постановление от 04.07.2022 № 1000**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 28.12.2020 № 1843 «О рассмотрении вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) муниципального района и должностных лиц»**

Администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. Внести в приложение 2 к постановлению администрации муниципального района «Корткеросский» от 28.12.2020 № 1843 «О рассмотрении вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) муниципального района и должностных лиц» следующие изменения:

1) слова «Нестерова Людмила Витальевна –первый заместитель руководителя администрации муниципального района «Корткеросский»» заменить словами «Нестерова Людмила Витальевна – первый заместитель Главы муниципального района «Корткеросский» - руководитель администрации»;

2) слова «Высоцкая Наталья Анатольевна –ведущий специалист отдела организационной и кадровой работы администрации муниципального района «Корткеросский» заменить словами «Каранова Елена Викторовна – главный эксперт отдела организационной и кадровой работы администрации муниципального района «Корткеросский»;

3) пункт 15 исключить;

4) пункт 16 и 17 считать пунктами 15 и 16.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**Глава муниципального района «Корткеросский» -**

**руководитель администрации К.Сажин**

**Постановление от 04.07.2022 № 1008**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подтыбок»**

В соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования муниципального района «Корткеросский», постановлениями администрации муниципального района «Корткеросский» от 11.04.2022 № 523 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подтыбок», от 20 мая 2022 № 720 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подтыбок», на основании заключения по результатам публичных слушаний, состоявшихся 23 июня 2022 года и рекомендации Комиссии по рассмотрению предложений, поступивших в администрацию МО МР «Корткеросский», о необходимости внесения изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений и Комиссии о подготовке проектов изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений от 29 июня 2022 г., администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. В «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подтыбок», утвержденные постановлением администрации от 26.08.2021 № 1318 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подтыбок», внести следующие изменения:

1) карту «Карта градостроительного зонирования М 1-5000» изложить в редакции в соответствии с приложением 1;

2) текстовую часть «Градостроительные регламенты» изложить в редакции в соответствии с приложением 2;

3) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне Ж-1 изложить в редакции в соответствии с приложением 3;

4) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне Ж-1Б изложить в редакции в соответствии с приложением 4;

5) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне Ж-2, Ж-2А изложить в редакции в соответствии с приложением 5;

6) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне О-1, О-1А изложить в редакции в соответствии с приложением 6;

7) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне О-3, О-3А изложить в редакции в соответствии с приложением 7;

8) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне О-5, О-5А изложить в редакции в соответствии с приложением 8;

9) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне П-4, П-4А изложить в редакции в соответствии с приложением 9;

10) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне П-5, П-5А изложить в редакции в соответствии с приложением 10;

11) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне П-6, П-6А изложить в редакции в соответствии с приложением 11;

12) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне Р-1, Р-1А изложить в редакции в соответствии с приложением 12;

13) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне Р-2 изложить в редакции в соответствии с приложением 13.

2. Опубликовать актуализированную редакцию «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подтыбок» на сайте муниципального образования муниципального района «Корткеросский» и разместить в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Уведомить Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми о внесении изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подтыбок».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального района «Корткеросский»-**

**руководитель администрации К.Сажин**

**Постановление от 04.07.2022 № 1009**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Сторожевск»**

В соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования муниципального района «Корткеросский», постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 11.04.2022 № 525 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Сторожевск», на основании заключения по результатам публичных слушаний, состоявшихся 11 мая 2022 года и рекомендации Комиссии по рассмотрению предложений, поступивших в администрацию МО МР «Корткеросский», о необходимости внесения изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений и Комиссии о подготовке проектов изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений от 29 июня 2022 г., администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. В правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Сторожевск», утвержденные постановлением администрации от 26 октября 2021 г. № 1760, внести следующие изменения:

1) карту «Карта градостроительного зонирования М 1-5000» изложить в редакции в соответствии с приложением 1;

2) карту «Карта градостроительного зонирования М 1-50000» изложить в редакции в соответствии с приложением 2;

3) текстовую часть «Градостроительные регламенты» изложить в редакции в соответствии с приложением 3;

4) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне Р-1 изложить в редакции в соответствии с приложением 4;

5) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне Ж-1 изложить в редакции в соответствии с приложением 5;

6) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне И-1 изложить в редакции в соответствии с приложением 6;

7) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне К-1 изложить в редакции в соответствии с приложением 7;

8) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне ОД-1 изложить в редакции в соответствии с приложением 8;

9) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне П-1 изложить в редакции в соответствии с приложением 9;

10) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне С-1 изложить в редакции в соответствии с приложением 10;

11) приложение к документу (в соответствии с п.6.1, ст.30 Градостроительного кодекса) по зоне Сп-1 изложить в редакции в соответствии с приложением 11.

2. Опубликовать «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Сторожевск» на сайте муниципального образования муниципального района «Корткеросский» и разместить в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Уведомить Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Сторожевск».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального района «Корткеросский»-**

**руководитель администрации К.Сажин**

**Раздел третий:**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ**

**ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам изменений, вносимых

в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки

муниципального образования сельского поселения «Додзь»

1. **Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к таким проектам.**

**1.1. Информация о проектах**

Решения о подготовке проектов изменений принято постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 22 ноября 2021г №1727 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь».

Во исполнение подпункта 2 и 3 пункта 1 данного решения администрацией района подготовлены проекты изменений, вносимых в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки МО СП «Додзь», которые включают в себя следующие изменения:

1. в Генеральном плане МО СП «Додзь»:

в картографических материалах земельный участок с кадастровым номером 11:06:0000000:566 площадью 803кв.м, находящийся по адресу Республика Коми, Корткеросский район, сельское поселение Додзъ, п. Визябож, ул. Школьная, образованный путем раздела земельного участка с кадастровым номером 11:06:4201004:71 переводится из зоны ОД-1 «Зона всех видов общественно-деловой застройки с включением объектов жилой застройки» в зону Ж-1 «Зона жилой застройки»,

2) в Правилах землепользования и застройки МО СП «Додзь»:

- в картографическом материале земельный участок с кадастровым номером 11:06:0000000:566 площадью 803кв.м, находящийся по адресу Республика Коми, Корткеросский район, сельское поселение Додзъ, п. Визябож, ул. Школьная, образованный путем раздела земельного участка с кадастровым номером 11:06:4201004:71 переводится из зоны ОД-1 «Зона всех видов общественно-деловой застройки с включением объектов жилой застройки» в зону Ж-1 «Зона жилой застройки»,

- в текстовой части основные виды разрешенного использования зоны Ж-1 «Зона жилой застройки» и ОД-1 «Зона всех видов общественно-деловой застройки с включением объектов жилой застройки» дополняются видами разрешённого использования «Благоустройство территории» (код по классификатору 12.02), «Площадки для занятий спортом» (код по классификатору 5.1.3), «Улично-дорожная сеть» (код по классификатору 12.01).

По проектам изменений, вносимых в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь» назначены публичные слушаний.

Данные проекты изменений назначены публичные слушания.

**1.2 Перечень информационных материалов к таким проектам**

1**.** Постановление администрации МР «Корткеросский» от 22 ноября 2021г №1727 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь».

2. Постановление администрации МР «Корткеросский» от 04 июля 2022г №1001 «О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь»» и оповещение о проведении публичных слушаний.

3. Пояснительная записка по проектам изменений,

4. Изменяемая часть генерального плана муниципального образования сельского поселения «Додзь»,

5. Изменяемая часть Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь».

**1.3 Место размещения проектов и информационных материалов к таким проектам**

С информацией о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, перечнем информационных материалов к проектам можно ознакомится на сайте муниципального района "Корткеросский" (<http://kortkeros.ru/>) в рубрике "Информация для застройщика» в разделе "Генеральные планы и Правила землепользования и застройки" (подраздел «Проекты по внесению изменений в ГП и ПЗЗ» (ссылка в системе Интернет: <http://kortkeros.ru/proyekty-po-vneseniyu-izmeneniy-v-gp-i-pzz> ).

1. **Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проектам, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях**

**2.1 Срок проведения публичных слушаний.**

На основании постановления администрации муниципального района «Корткеросский» от 04 июля 2022 года №1001 «О назначении публичных слушаний по проектам изменений, вносимых в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Додзь»»:

- публичные слушания проводятся в период с даты опубликования полного текста оповещения по 22 июля 2022г;

- собрание участников публичных слушаний состоится **22 июля 2022г;**

**-** начало слушаний **– 11ч.00 мин;**

место проведения собрание участников публичных слушаний для жителей д. Визябож, п. Визябож, с. Додзь – **здание** **администрации сельского поселения «Додзь», находящееся по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с. Додзь, ул. Центральная, д.74.**

**2.2 Участники публичных слушаний**

В соответствии с п. 2 статьи 5.1 «2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.»

1. **Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.**

3.1 В соответствии с [пунктом 2 части 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2110) и [пунктом 2 части 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2116)  статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях, и информационных материалов к нему публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

2) в письменной форме на адрес администрации МР «Корткеросский» (с. Корткерос, ул. Советская, д.225) или в форме электронного документа через официальный портал администрации МР «Корткеросский» (<http://kortkeros.ru/>). в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний через (раздел «Интерне-приемная», ссылка места размещения предложений и замечания: <http://kortkeros.ru/vy-sprashivayete-my-otvechayem>;)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3.2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии пунктом 3.1 настоящего раздела, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая: предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

3.3. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3.4. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

3.5. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389193/) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

1. **Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций**

Экспозиция проекта в электронном виде будет проводится в случае индивидуального обращения граждан в здании администрации сельского поселения «Додзь» Галимовой А.А. – главным экспертом управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский», а в случае ее отсутствия Главой сельского поселения «Додзь» - Арихиной Е.А.

Время проведения – рабочие дни и часы администрации сельского поселения «Додзь».

Ссылка на место размещения (на официальном сайте администрации МР Корткеросский») проектов, выносимых на публичные слушания, указана в пункте 1.3 настоящего оповещения.

1. **Оформление протокола публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний.**

Организатор публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола публичных слушаний;

2) информация об организаторе публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

На основании протокола публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

1. **Получение консультации по возникающим вопросам**

Консультирование осуществляется представителями уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления (далее - организатор общественных обсуждений или публичных слушаний) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

За консультацией можно обращаться в администрацию МО МР «Корткеросский», по адресу: Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д. 225 (I этаж, кабинет 8а). Номер телефона для получения консультации: 9-24-96 (Управление по капитальному строительству и территориальному развитию администрации МР «Корткеросский»).

Издание Совета муниципального района «Корткеросский»

и администрации муниципального района «Корткеросский»

**Редакционная коллегия:**

Руководитель - Нестерова Л.В. (9-25-51)

Ответственный секретарь – Гилева Т.Н.

Члены редколлегии: Деменко Т.И., Голышева О.В.

**Адрес редколлегии**: 168020, Республика Коми, с.Корткерос, ул.Советская, д.225.

Телефоны: 9-25-51

Подписано в печать 12 июля 2022 года.

Тираж – 43 экз.

Формат А5.

Отпечатано в администрации муниципального района «Корткеросский»

168020, Республика Коми, с.Корткерос, ул.Советская, д.225