ИНФОРМАЦИОННЫЙ

**ВЕСТНИК**

**Совета муниципального района «Корткеросский»**

**и администрации муниципального района «Корткеросский»**

**№ 361**

**06 июня 2022 года**

**Раздел второй**:

**постановления администрации муниципального**

**района «Корткеросский»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Стр. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Постановление от 04.05.2022 № 646 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Корткерос»» | 3-15 |
| 2 | Постановление от 11.05.2022 № 654 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино»» | 16 |
| 3 | Постановление от 25.05.2022 № 728 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 26 ноября 2021 года № 1758 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования муниципального района «Корткеросский» «Развитие системы муниципального управления»» | 17-28 |
| 4 | Постановление от 01.06.2022 № 788 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 26.11.2021 г. № 1751 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования муниципального района «Корткеросский» «Развитие экономики»» | 29-35 |
| 5 | Постановление от 02.06.2022 № 802 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 10.12.2019 г. № 1405 «Об утверждении порядка предоставления субсидии на возмещение убытков, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердое, реализуемое гражданам, проживающим на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский», для нужд отопления»» | 36-41 |

**Раздел третий:**

**официальные сообщения и материалы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Стр. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Оповещение о начале проведения публичных слушаний | 42-46 |

**Раздел второй.**

**Постановление от 04.05.2022 № 646**

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Корткерос»**

В соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования муниципального района «Корткеросский», постановлением администрации муниципального образования муниципального района «Корткеросский» от 16.02.2022 № 258 (в редакции постановления от 05.03.2022 № 355), на основании заключения по результату публичных слушаний, состоявшихся 25 апреля 2022 года и рекомендации Комиссии по рассмотрению предложений, поступивших в администрацию муниципального района «Корткеросский» о необходимости внесения изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений и Комиссии о подготовке проектов изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений от 28.04.2022 г, администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. В «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Корткерос», утвержденные решением Совета сельского поселения «Корткерос» от 23 октября 2014 г. № III-19/10, внести следующие изменения: в текстовой части градостроительные регламенты зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками» и Ж-2 «Зона застройки средне- и малоэтажными жилыми домами» изложить в редакции в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального района «Корткеросский»-**

**руководитель администрации К.Сажин**

Приложение

к постановлению администрации

муниципального района

«Корткеросский»

04.05.2022 № 646

«

**ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**

Жилые зоны предназначены для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, торговли, здравоохранения, общественного питания, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, иных объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

Жилые зоны представлены следующими разновидностями зон:

Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками

Ж-2 Зона застройки средне- и малоэтажными жилыми домами

Ж-Р Зона резервной застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками

Ж-3 Зона смешанного жилищного строительства

**Ж-1. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ С ПРИУСАДЕБНЫМИ УЧАСТКАМИ**

Зона предназначена для застройки индивидуальными жилыми домами, допускается размещение объектов социального и культурно - бытового обслуживания населения местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

 Расстояния между жилыми зданиями, а также между жилыми, общественными и производственными, определяются, исходя из требований противопожарной безопасности, инсоляции и санитарной защиты в соответствии с действующими нормами и правилами.

Требования к высоте строений, оформлению фасадов, ограждений, обращенных на улицу, должны соответствовать характеру формирующейся среды, типу застройки и условиям размещения в сельском поселении, что определяются утвержденной градостроительной документацией.

| № п/п | Вид разрешенного использования и кодовое обозначение по классификатору | Описание вида разрешенного использования земельного участка |
| --- | --- | --- |
| **Основные виды разрешенного использования** | | |
| 1 | Для индивидуального жилищного строительства  (код 2.1) | Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);  выращивание сельскохозяйственных культур;  размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек |
| 2 | Блокированная жилая застройка  (код 2.3) | Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);  разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;  размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;  обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха |
| 3 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  (код 2.2) | Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с [кодом 2.1](consultantplus://offline/ref=5555BC4CA4CF0E1FB4653B707BFBE4E87E33FF94D03D7A21D6F63374F117B72FED3D3DDF91E13CDF1A06F9EEE67CA4172D8BF8OF69H);  производство сельскохозяйственной продукции;  размещение гаража и иных вспомогательных сооружений;  содержание сельскохозяйственных животных |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4 | Хранение автотранспорта  (код 2.7.1) | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с [кодом 4.](consultantplus://offline/ref=48A44C08DD08F12FC2273BB9575148BAA59757510292A4436877D15C0861CAE96B08FC33954506288B570392242AD8DB9FF58E2623L97DH)9 |
| 5 | Связь (код 6.8) | Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1](consultantplus://offline/ref=1A2E51056C7956C42CFEC70A20C0BC850A4C189B09900EBAE402CA931B9CC59451FB7E0504819E44918FD13A8BFEF6ACD67C553E543D79H), [3.2.3](consultantplus://offline/ref=1A2E51056C7956C42CFEC70A20C0BC850A4C189B09900EBAE402CA931B9CC59451FB7E050B869E44918FD13A8BFEF6ACD67C553E543D79H) |
| 6 | Ведение огородничества  (код 13.1) | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур |
| 7 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) |
| 8 | Коммунальное обслуживание  (код 3.1) | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1](consultantplus://offline/ref=DA39B954D1DCB955702385D9DF8693ECA7CE79C24B6423DCCE2624FB09CC2264D6FE5E87B73F55C82C831AD3B367C6752633F0564CGACFI) - [3.1.2](consultantplus://offline/ref=DA39B954D1DCB955702385D9DF8693ECA7CE79C24B6423DCCE2624FB09CC2264D6FE5E87B73855C82C831AD3B367C6752633F0564CGACFI) |
| 9 | Земельные участки (территории) общего пользования  (код 12.0) | Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 12.0.1](consultantplus://offline/ref=431CA5CCE010106B919A32E1EAA9FD768AB8A98F6B2486B549216D20F99B306E89FA6D7C9B4AD89202C35EEA9FDCE90D37487032CD54C6I) - [12.0.2](consultantplus://offline/ref=431CA5CCE010106B919A32E1EAA9FD768AB8A98F6B2486B549216D20F99B306E89FA6D7C9841D89202C35EEA9FDCE90D37487032CD54C6I) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10 | Обеспечение внутреннего правопорядка  (код 8.3) | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба;  размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий |
| 11 | Обслуживание жилой застройки (код 2.7) | Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с [кодами 3.1](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A03226B435745C568C3EC2CD7119050B05430C5e5E6I), [3.2](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A03226B4A5C1094299DB57C9A5A9D52A74830C44818AF0Ee9EAI), [3.3](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A03226B4A5C1094249DB57C9A5A9D52A74830C44818AF0Ee9EAI), [3.4](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A032268495745C568C3EC2CD7119050B05430C5e5E6I), [3.4.1](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A0322684C5745C568C3EC2CD7119050B05430C5e5E6I), [3.5.1](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A0322694F5745C568C3EC2CD7119050B05430C5e5E6I), [3.6](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A03226B4A5C10952B9DB57C9A5A9D52A74830C44818AF0Ee9EAI), [3.7](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A03226B4A5C10962C9DB57C9A5A9D52A74830C44818AF0Ee9EAI), [3.10.1](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A03226E435745C568C3EC2CD7119050B05430C5e5E6I), [4.1](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A03226F4C5745C568C3EC2CD7119050B05430C5e5E6I), [4.3](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A03226B4A5C10902D9DB57C9A5A9D52A74830C44818AF0Ee9EAI), [4.4](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A03226B4A5C1090289DB57C9A5A9D52A74830C44818AF0Ee9EAI), [4.6](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A03226B4A5C10912C9DB57C9A5A9D52A74830C44818AF0Ee9EAI), [5.1.2](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A0322684C581AC07DD2B420DF068E53AD4832C754e1EAI), [5.1.3](consultantplus://offline/ref=04D34755ADB056376A3AA5C043E631641F0317C3F6137D390B531A5997BB24276A0322684C5B1AC07DD2B420DF068E53AD4832C754e1EAI), если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны |
| **Условно разрешенные виды использования** | | |
| 1 | Бытовое обслуживание  (код 3.3) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) |
| 2 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание  (код 3.10.1) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных |
| 3 | Магазины  (код 4.4) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м |
| 4 | Общественное питание  (код 4.6) | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) |
| 5 | Спорт  (код 5.1) | Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 5.1.1](consultantplus://offline/ref=52264C5345D0D5FF1048771B5E1217DB90CF7127F33D818156E954FA15CF5719151A077F074F4EC26A837136E4CB8197A5FB2CDA8FiAG7I) - [5.1.7](consultantplus://offline/ref=52264C5345D0D5FF1048771B5E1217DB90CF7127F33D818156E954FA15CF5719151A077F06474EC26A837136E4CB8197A5FB2CDA8FiAG7I) |
| 6 | Служебные гаражи  (код 4.9) | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с [кодами 3.0](consultantplus://offline/ref=31C7F1287E2FA5326101C5D12996B23BDB2F879E631158A67CB6964156A0CC914934490223CD7860183D84A71FBC0F7E68F9FDF931A77C24b9J8I), [4.0](consultantplus://offline/ref=31C7F1287E2FA5326101C5D12996B23BDB2F879E631158A67CB6964156A0CC914934490223CD78631D3D84A71FBC0F7E68F9FDF931A77C24b9J8I), а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо |
| **Вспомогательные виды разрешенного использования** | | |
| 1 | Земельные участки (территории) общего пользования  (код 12.0) | Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 12.0.1](consultantplus://offline/ref=431CA5CCE010106B919A32E1EAA9FD768AB8A98F6B2486B549216D20F99B306E89FA6D7C9B4AD89202C35EEA9FDCE90D37487032CD54C6I) - [12.0.2](consultantplus://offline/ref=431CA5CCE010106B919A32E1EAA9FD768AB8A98F6B2486B549216D20F99B306E89FA6D7C9841D89202C35EEA9FDCE90D37487032CD54C6I) |
| 2 | Хранение автотранспорта  (код 2.7.1) | Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с [кодом 4.9](consultantplus://offline/ref=E70FD1A13BA4FD9F67B540B235D06BD6BEECBAA8A9AE3ED8214765EF0E8A67443B294D475BF01C82C293526FC71133E3AD4FE64E57q8KEI) |
| 3 | Служебные гаражи  (код 4.9) | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с [кодами 3.0](consultantplus://offline/ref=31C7F1287E2FA5326101C5D12996B23BDB2F879E631158A67CB6964156A0CC914934490223CD7860183D84A71FBC0F7E68F9FDF931A77C24b9J8I), [4.0](consultantplus://offline/ref=31C7F1287E2FA5326101C5D12996B23BDB2F879E631158A67CB6964156A0CC914934490223CD78631D3D84A71FBC0F7E68F9FDF931A77C24b9J8I), а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо |
| 4 | Обеспечение внутреннего правопорядка  (код 8.3) | Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба;  размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий |
| 5 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование  (код 3.5.1) | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом |

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне Ж-1»

Требования к параметрам сооружений и границам земельных участков в соответствии со следующими документами:

* СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
* СП 55.13330.2011 «Дома жилые одноквартирные»;
* НПБ 106-95 «Индивидуальные жилые дома. Противопожарные требования»;
* другие действующие нормативы и технические регламенты.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Минимальное расстояние от жилого дома до красной линии улиц | м | 5 |
| 2 | Минимальное расстояние от жилого дома до красной линии проездов | м | 3 |
| 3 | Минимальное расстояние от объекта капитального строительства, не являющегося жилым зданием до красной линии улиц | м | 5 |
| 4 | Минимальное расстояние от объекта капитального строительства, не являющегося жилым зданием до границ соседнего участка и красной линии проездов | м | 1 |
| 5 | Минимальное расстояние от дома до границы участка | м | 3 |
| 6 | Минимальное расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка.  Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований | м | 4 |
| 7 | Минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка  Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований | м | 1 |
| 8 | Минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках | м | 10 |
| 9 | Максимальный процент застройки земельного участка  для малоэтажной блокированной застройки (1-2 этажа)  (за исключением застройки земельного участка объектами нежилого, коммерческого назначения) | % | 15  50 |
| 10 | Минимальные размеры приквартирного участка в блокированной малоэтажной застройке | кв. м | 30 |
| 11 | Минимальные размеры участка для ведения личного подсобного хозяйства и строительства индивидуального жилого дома | кв.м. | 600 |
| 12 | Минимальное расстояние от туалета  до стен соседнего дома (при отсутствии централизованной канализации)   * до источника водоснабжения (колодца) | м | 12  25 |
| 13 | Максимальная высота ограждений земельных участков, устанавливаемых со стороны улиц и проездов,  устанавливаемых на границе с соседним земельным участком  Примечания:  \* для участков жилой застройки высота 1,8 м может быть превышена при условии, если это не нарушает объемно-пространственных характеристик окружающей застройки и ландшафта, норм инсоляции и естественной освещенности. Более 1,8 м ‒ по согласованию со смежными землепользователями и при условии, если это не нарушает объемно-пространственных характеристик окружающей застройки и ландшафта, норм инсоляции и естественной освещенности.  \*\* установка ограждения на границе со смежным земельным участком должна быть письменно согласована с правообладателем смежного земельного участка.  1. Рекомендуется характер ограждения со стороны проезжей части, и его высота должны быть единообразны на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы.  2. Рекомендуется цвет и характер ограждений, обращенных на улицу, должны соответствовать характеру формирующейся архитектурной среды.  3. Ограждение, устанавливаемое на границе с соседним земельным участком, должно быть сетчатым или решетчатым (с площадью просветов не менее 50% от площади забора) с целью минимального затенения территории соседнего участка. Непрозрачные ограждения должны быть согласованы в установленном порядке и по согласованию со смежными землепользователями.  4. Ограждение устанавливается по оси (границе) смежных земельных участков.  5. Конструкция массивных ограждений (железобетонных, кирпичных, каменных), толщина которых превышает 50 мм, возводимых владельцем, должна размещаться в пределах участка застройщика.  6. Перечень материалов, применяемых при устройстве ограждения, не ограничивается, но запрещается применение к конструкции ограждения колючей проволоки, нефугованных досок, отходов промышленного производства и материалов, потенциально опасных для пешеходов.  7. На время строительства индивидуального жилого дома можно установить не постоянный забор, а временный.  8.Допускается отсутствие ограждения между смежными участками по обоюдному согласию владельцев участков. | м | 1,8\* |
| 14 | Предельная высота зданий | этаж | 3 |
| 15 | Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков для размещения стоящих и пристроенных гаражей, в том числе предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, вспомогательных, подсобных сооружений, размещаемых на отдельных земельных участках | кв.м | 20 -300 |
| 16 | Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставленных для ведения огородничества | кв.м | 10-599\* |
| Примечание: \* без площади застройки | | | |
|  |  |  |  |

**Ж-2. ЗОНА ЗАСТРОЙКИ СРЕДНЕ-И МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ**

Основные виды разрешенного использования

* Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1),

- Парки культуры и отдыха (3.6.2),

* Площадки для занятий спортом (5.1.3),
* Оборудованные площадки для занятий спортом (5.1.4),
* Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1,
* Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3),
* Связь (6.8),
* Обслуживание жилой застройки (2.7); (Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны),
* Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2),
* Магазины (4.4),

- Улично-дорожная сеть (12.0.1),

- Благоустройство территории (12.0.2).

Условно разрешенные виды использования

* Магазины (4.4),
* Дома социального обслуживания (3.2.1),
* Общежития (3.2.4),
* Хранение автотранспорта (2.7.1),
* Бытовое обслуживание (3.3).

Вспомогательные виды разрешенного использования

* Хранение автотранспорта (2.7.1),
* Площадки для занятий спортом (5.1.2),
* Площадки для занятий спортом (5.1.3),
* Предоставление коммунальных услуг (3.1.1),
* Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3),
* Благоустройство территории (12.0.2),
* Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) - если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны)

Параметры разрешенного строительного изменения объектов недвижимости

Требования к параметрам сооружений и границам земельных участков в соответствии со следующими документами:

* СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
* СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;

- другие действующие нормативы и технические регламенты.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Минимальное расстояние от жилого дома до красной линии улиц | м | 5 |
| 2 | Минимальное расстояние от жилого дома до красной линии проездов | м | 3 |
| 3 | Минимальное расстояние от объекта капитального строительства, не являющегося жилым зданием до красной линии улиц | м | 5 |
| 4 | Минимальное расстояние от объекта капитального строительства, не являющегося жилым зданием до границ соседнего участка и красной линии проездов | м | 1 |
| 5 | Минимальное расстояние от границы участка до жилого дома, гаража (размещаемого на территории жилой застройки), других строений, сооружений, за исключением: | м | 3 |
| 5.1 | при совпадении границы участка с красной линией улицы | м | 5 |
| 5.2 | при совпадении границы участка с красной линией земельного участка, на котором расположен водопровод, напорная канализация | м | 5 |
| 5.3 | при совпадении границы участка с красной линией земельного участка, на котором расположены тепловые сети:  - от оболочки бесканальной прокладки  *(указано минимальное расстояние от подземных инженерных сетей до фундамента зданий и сооружений)* | м | 5 |
| 6 | Минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках | м | 10 |
| 7 | Максимальный процент застройки земельного участка объектами жилищного строительства и хозяйственными постройками | % | 35 |
| 8 | Максимальная высота зданий, строений, сооружений  или количество этажей | м  этаж | 18  4 |
| 9 | Минимальная доля озелененной территории земельных участков | % | 10 |
| 10 | Максимальное расстояние от входа в жилое здание до хозяйственных площадок для мусоросборников | м | 100 |
| 11 | Минимальное расстояния от площадок для мусоросборников до площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и физкультурных площадок | м | 20 |
| 12 | Максимально возможная доля встроенного нежилого фонда в общем объеме фонда на участке жилой застройки | % | 30 |
| 13 | Расстояния от наземных и наземно-подземных гаражей и открытых автостоянок, предназначенных для постоянного и временного хранения легковых автомобилей от 5 и более машиномест: |  |  |
| 13.1 | Фасады жилых домов и торцы с окнами | м | 10 |
| 13.2 | Торцы жилых домов без окон | м | 10 |
| 13.3 | Территории школ, детских учреждений, площадок для отдыха, игр  и спорта, детских | м | 25 |
| 13.4 | Территории лечебных учреждений стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки) | м | 25 |
| 14 | Минимальный размер земельного участка (кроме объектов коммерческого назначения) | м | 600 |
| 15 | Предельная высота зданий | этаж | 4 |
| 16 | Минимальный размер земельного участка под размещение объектов коммерческого назначения | кв.м | 250 |
|  |  |  |  |
| Размещение встроенных предприятий, оказывающих вредное влияние на здоровье населения (рентгеноустановок, магазинов стройматериалов, москательно-химических и тому подобных), в условиях малоэтажной застройки не допускается.». | | | | |

**Постановление от 11.05.2022 № 654**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино»**

В соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования муниципального района «Корткеросский», постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 13.04.2022 № 549 «О подготовке проектов изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино», на основании заключения по результатам публичных слушаний, состоявшихся 28 апреля 2022 года и рекомендации Комиссии по рассмотрению предложений, поступивших в администрацию МО МР «Корткеросский» о необходимости внесения изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений и Комиссии о подготовке проектов изменений в ГП и ПЗЗ сельских поселений от 28.04.2022 г., администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. В правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино», утвержденные постановлением администрации о 13.07.2021 № 1120, внести следующие изменения: в текстовой части предельные размеры земельных участков, находящихся в территориальных зонах Ж1 **«**Зона индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками» и Ж2 **«**Перспективное развитие зон индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками» изложить в редакции в соответствии с приложением 1.

2. Опубликовать «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино» на сайте муниципального образования муниципального района «Корткеросский» и разместить в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Уведомить Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми «Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Мордино».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава муниципального района «Корткеросский»-**

**руководитель администрации К. Сажин**

**Постановление от 25.05.2022 № 728**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 26 ноября 2021 года № 1758 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования муниципального района «Корткеросский» «Развитие системы муниципального управления»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования муниципального района «Корткеросский», решением Совета муниципального района «Корткеросский» от 22.12.2020 № VII-3/8 «О Стратегии социально-экономического развития муниципального образования муниципального района «Корткеросский» на период до 2035 года», постановлением администрации муниципального района «Корткеросский» от 29.06.2021 № 1058 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования муниципального района «Корткеросский», решением Совета муниципального района «Корткеросский» от 22.12.2021 № VII-11/18 «О бюджете муниципального района «Корткеросский» на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов» (в редакции Решения от 22.02.2022 г. № VII-12/5, от 27.04.2022 года № VII-13/17), администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 26.11.2021 № 1758 «Об утверждении муниципальной программы муниципального района «Корткеросский» «Развитие системы муниципального управления» следующие изменения:

1) В паспорте Программы: позицию «Объемы финансирования муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы финансирования муниципальной программы | Общий объём финансирования Программы на 2022 - 2025 годы предусматривается в размере  31 102,15 тыс. рублей, в том числе:  за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей.  за счёт средств бюджета Республики Коми – 6099,10 тыс. рублей;  за счёт средств местного бюджета – 25 003,05 тыс. рублей;  бюджет сельских поселений – 0,0 тыс. рублей.  Прогнозный объём финансирования Программы по годам составляет:  за счёт средств федерального бюджета  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год - 0,0 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  за счёт средств бюджета Республики Коми:  2022 год – 2 079,70 тыс. рублей;  2023 год – 2 009,70 тыс. рублей;  2024 год - 2 009,70 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  за счёт средств местного бюджета:  2022 год – 4 705,45 тыс. рублей;  2023 год – 10 161,3 тыс. рублей;  2024 год - 10 136,3 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  бюджет сельских поселений:  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год - 0,0 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  Объём бюджетных ассигнований уточняется ежегодно при формировании бюджета муниципального района «Корткеросский» на очередной финансовый год и плановый период и при внесении изменений в бюджет муниципального района «Корткеросский» |

2) В паспорте подпрограммы 3 «Управление муниципальным имуществом муниципального района «Корткеросский»: позицию «Объемы финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы финансирования подпрограммы | Общий объём финансирования подпрограммы на 2022 - 2025 годы предусматривается в размере  13 899,15 тыс. рублей, в том числе:  за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей.  за счёт средств бюджета Республики Коми – 0,0 тыс. рублей;  за счёт средств местного бюджета – 13 899,15 тыс. рублей;  бюджет сельских поселений – 0,0 тыс. рублей.  Прогнозный объём финансирования Программы по годам составляет:  за счёт средств федерального бюджета  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год - 0,0 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  за счёт средств бюджета Республики Коми:  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год - 0,0 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  за счёт средств местного бюджета:  2022 год – 1 899,15 тыс. рублей;  2023 год – 6 000,00 тыс. рублей;  2024 год - 6 000,00 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  бюджет сельских поселений:  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год - 0,0 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  Объём бюджетных ассигнований уточняется ежегодно при формировании бюджета муниципального района «Корткеросский» на очередной финансовый год и плановый период и при внесении изменений в бюджет муниципального района «Корткеросский» |

3) В паспорте подпрограммы 5 «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций»: позицию «Объемы финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы финансирования подпрограммы | Общий объём финансирования подпрограммы на 2022 - 2025 годы предусматривается в размере  750,00 тыс. рублей, в том числе:  за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей.  за счёт средств бюджета Республики Коми – 0,0 тыс. рублей;  за счёт средств местного бюджета –750,00 тыс. рублей;  бюджет сельских поселений – 0,0 тыс. рублей.  Прогнозный объём финансирования Программы по годам составляет:  за счёт средств федерального бюджета  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год - 0,0 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  за счёт средств бюджета Республики Коми:  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год - 0,0 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  за счёт средств местного бюджета:  2022 год – 350,00 тыс. рублей;  2023 год – 200,00 тыс. рублей;  2024 год - 200,00 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  бюджет сельских поселений:  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год - 0,0 тыс. рублей;  2025 год - 0,0 тыс. рублей;  Объём бюджетных ассигнований уточняется ежегодно при формировании бюджета муниципального района «Корткеросский» на очередной финансовый год и плановый период и при внесении изменений в бюджет муниципального района «Корткеросский» |

4) В таблице № 3 «Информация по финансовому обеспечению муниципальной программы за счет средств бюджета муниципального образования (с учетом средств межбюджетных трансфертов):

- позицию «Муниципальная программа» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ВЦП, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Расходы, тыс. руб. | | | | |
| Всего (нарастающим итогом с начала реализации программы) | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Муниципальная программа | «Развитие системы муниципального управления» | Всего: | 31102,15 | 6785,15 | 12171,0 | 12146,0 | 0,00 |
| Отдел организационной и кадровой работы администрации муниципального района «Корткеросский» | 3870,0 | 720,0 | 1570,0 | 1580,0 | 0,00 |
| Управление финансов администрации муниципального района «Корткеросский» | 598,00 | 421,00 | 106,00 | 71,00 | 0,00 |
| Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский» | 3000,00 | 1000,00 | 1000,00 | 1000,00 | 0,00 |
| Служба по автоматизации, информатизации и защите информации администрации муниципального района «Корткеросский» | 3585,00 | 595,00 | 1495,00 | 1495,00 | 0,00 |
| Отдел финансового и бухгалтерского учета администрации муниципального района «Корткеросский» | 8400,00 | 2800,00 | 2800,00 | 2800,00 | 0,00 |
| Служба по социальным вопросам администрации муниципального района «Корткеросский» | 750,00 | 350,00 | 200,00 | 200,00 | 0,00 |
| Отдел архитектуры управления по капитальному строительству и территориальному развитию администрации муниципального района «Корткеросский» | 10 899,15 | 899,15 | 5000,0 | 5000,0 | 0,0 |

- позицию «Подпрограмма 3» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подпрограмма 3 | Управление муниципальным имуществом муниципального района «Корткеросский» | Всего: | 13899,15 | 1899,15 | 6000,00 | 6000,00 | 0,00 |
| Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский» | 3000,00 | 1000,00 | 1000,00 | 1000,00 | 0,00 |
| Отдел архитектуры управления по капитальному строительству и территориальному развитию администрации муниципального района «Корткеросский» | 10899,15 | 899,15 | 5000,00 | 5000,00 | 0,00 |
| Отдел жилищной политики администрации муниципального района «Корткеросский» | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

- позицию «Основное мероприятие 3.1.2» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основное мероприятие 3.1.2 | Снос зданий, находящихся в казне муниципального района «Корткеросский» | **Всего:** | 10899,15 | 899,15 | 5000,00 | 5000,00 | 0,00 |
| Отдел архитектуры управления по капитальному строительству и территориальному развитию администрации муниципального района «Корткеросский» | 10899,15 | 899,15 | 5000,00 | 5000,00 | 0,00 |

- позицию «Подпрограмма 5» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подпрограмма 5 | Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций. | **Всего:** | 750,00 | 350,00 | 200,00 | 200,00 | 0,00 |
| Служба по социальным вопросам администрации муниципального района «Корткеросский» | 750,00 | 350,00 | 200,00 | 200,00 | 0,00 |

- позицию «Основное мероприятие 5.1.1.» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основное мероприятие 5.1.1. | Оказание поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, благотворительной деятельности и добровольчества, организацию и осуществление региональных и межмуниципальных программ поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, благотворительной деятельности и добровольчества | **Всего:** | 750,00 | 350,00 | 200,00 | 200,00 | 0,00 |
| Служба по социальным вопросам | 750,00 | 350,00 | 200,00 | 200,00 | 0,00 |

5) в таблице № 4 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджета муниципального образования, на реализацию целей муниципальной программы (с учетом средств межбюджетных трансфертов):

- позицию «Муниципальная программа» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ВЦП, основного мероприятия | Источник финансирования | Оценка расходов, тыс. руб. | | | | |
| Всего (нарастающим итогом с начала реализации программы) | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Муниципальная программа | «Развитие системы муниципального управления» | **Всего:** | 31102,15 | 6785,15 | 12171,0 | 12146,0 | 0,00 |
| ***Из них за счет:*** |  | | | | |
| бюджета муниципального района «Корткеросский»: | 25003,05 | 4705,45 | 10161,3 | 10136,3 | 0,00 |
| республиканского бюджета Республики Коми: | 6099,10 | 2079,70 | 2009,70 | 2009,70 | 0,00 |
| федерального бюджета: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ***В том числе:*** |  | | | | |
| государственные внебюджетные фонды: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| юридические лица:\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства от приносящей доход деятельности: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

- позицию «Подпрограмма 3» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подпрограмма 3 | «Управление муниципальным имуществом муниципального района «Корткеросский»» | **Всего:** | 13899,15 | 1899,15 | 6000,00 | 6000,00 | 0,00 |
| ***Из них за счет:*** |  | | | | |
| бюджета муниципального района «Корткеросский»: | 13899,15 | 1899,15 | 6000,00 | 6000,00 | 0,00 |
| республиканского бюджета Республики Коми: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федерального бюджета: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ***В том числе:*** |  | | | | |
| государственные внебюджетные фонды: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| юридические лица:\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства от приносящей доход деятельности: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

- позицию «Основное мероприятие 3.1.2» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основное мероприятие 3.1.2 | Снос зданий, находящихся в казне муниципального района «Корткеросский» | **Всего:** | 10899,15 | 899,15 | 5000,00 | 5000,00 | 0,00 |
| ***Из них за счет:*** |  | | | | |
| бюджета муниципального района «Корткеросский»: | 10899,15 | 899,15 | 5000,00 | 5000,00 | 0,00 |
| республиканского бюджета Республики Коми: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федерального бюджета: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ***В том числе:*** |  | | | | |
| государственные внебюджетные фонды: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| юридические лица:\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства от приносящей доход деятельности: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

- позиции «Подпрограмма 5» и «Основное мероприятие 5.1.1» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подпрограмма 5 | «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций» | **Всего:** | 750,00 | 350,00 | 200,00 | 200,00 | 0,00 |
| ***Из них за счет:*** |  | | | | |
| бюджета муниципального района «Корткеросский»: | 750,00 | 350,00 | 200,00 | 200,00 | 0,00 |
| республиканского бюджета Республики Коми: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федерального бюджета: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ***В том числе:*** |  | | | | |
| государственные внебюджетные фонды: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| юридические лица:\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства от приносящей доход деятельности: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Основное мероприятие 5.1.1. | Оказание поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, благотворительной деятельности и добровольчества, организацию и осуществление региональных и межмуниципальных программ поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, благотворительной деятельности и добровольчества | **Всего:** | 750,00 | 350,00 | 200,00 | 200,00 | 0,00 |
| ***Из них за счет:*** |  | | | | |
| бюджета муниципального района «Корткеросский»: | 750,00 | 350,00 | 200,00 | 200,00 | 0,00 |
| республиканского бюджета Республики Коми: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| федерального бюджета: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ***В том числе:*** |  | | | | |
| государственные внебюджетные фонды: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| юридические лица:\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства от приносящей доход деятельности: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Корткеросский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района «Корткеросский»-руководителя администрации (Карпова К.В.).

**И.о. Главы муниципального района «Корткеросский»-**

**руководитель администрации К.Карпов**

**Постановление от 01.06.2022 № 788**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 26.11.2021 г. № 1751 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования муниципального района «Корткеросский» «Развитие экономики»**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 26.11.2021г. № 1751 « (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. В приложении 5 к Программе «Порядок субсидирования расходов (части расходов) на строительство (реконструкцию), приобретение животноводческих помещений для содержания скота сельскохозяйственным организациям, индивидуальным предпринимателям осуществляющим сельскохозяйственное производство» (далее - Порядок):

1.1.1. Наименование Порядка изложить в следующей редакции:

«Порядок субсидирования расходов (части расходов) на строительство (реконструкцию) и (или) приобретение помещений для содержания скота, производства и хранения кормов сельскохозяйственным организациям, индивидуальным предпринимателям осуществляющим сельскохозяйственное производство»;

1.1.2. В абзаце первом пункта 1.2. слова «сельскохозяйственными товаропроизводителями» в соответствующем падеже заменить словами «сельскохозяйственными организациями и индивидуальными предпринимателями» в соответствующем падеже;

1.1.3. В пунктах 1.3., 1.4., абзацах четвертом, пятом и шестом пункта 1.6., в абзацах первом и четвертом подпункта 13 пункта 2.5., в подпунктах 14 и 15 пункта 2.5., в пункте 2.18. слова «животноводческих помещений для содержания скота» в соответствующем падеже заменить словами «помещений для содержания скота, производства и хранения кормов» в соответствующем падеже;

1.1.4. В пункте 2.18. слова «строительство (реконструкцию), приобретение» в соответствующем падеже заменить словами «строительство (реконструкцию) и (или) приобретение» в соответствующем падеже;

1.1.5. Приложения №1, 2 к Порядку изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы муниципального района «Корткеросский» - руководителя администрации (Андрееву Е.Н.).

**Глава муниципального района «Корткеросский» -**

**руководитель администрации К.Сажин**

Приложение

к Постановлению

администрации МО МР «Корткеросский»

от 01.06.2022 г. № 788

Приложение 1

к Порядку

субсидирования расходов (части расходов)

на строительство (реконструкцию) и (или)

приобретение помещений

для содержания скота, производства и хранения кормов сельскохозяйственным организациям,

индивидуальным предпринимателям осуществляющим сельскохозяйственное производство

**Количественные показатели**

**бальной оценки проектов в сфере агропромышленного комплекса для субсидирования расходов (части расходов) за счет средств бюджета муниципального района «Корткеросский»**

**на строительство (реконструкцию) и (или) приобретение помещений для содержания скота, производства и хранения кормов сельскохозяйственным организациям, индивидуальным предпринимателям осуществляющим сельскохозяйственное производство**

***Оценка коммерческой эффективности Проекта:***

К1- рентабельность (на конец срока реализации проекта):

до 6% - 0 баллов;

от 6% до 13% включительно - 1 балл;

более 13% - 2 балла;

К2 - срок окупаемости:

более 15 лет - 0 баллов;

от 8 до 15 включительно - 1 балл;

до 8 лет - 2 балл;

***Оценка социальной эффективности Проекта:***

К3 - создание дополнительных рабочих мест в рамках реализации Проекта:

не предусмотрено - 0 баллов;

до 5 рабочих мест включительно - 1 балла;

более 5 рабочих мест - 2 балла;

***Оценка финансового обеспечения проекта:***

К4 - наличие собственных финансовых ресурсов для реализации Проекта, подтвержденных соответствующими документами (с учетом заемных средств):

10% от стоимости проекта – 1 балл;

от 10,1% до 20% от стоимости проекта – 2 балла;

от 20,1% до 30% от стоимости проекта - 3 балла;

более 30% от стоимости проекта – 4 балла;

К5 - доля фактически понесенных и оплачиваемых расходов на реализацию Проекта, подтвержденных соответствующими документами:

до 10% - 1 балл;

от 10% до 20% - 2 балла;

более 20% - 3 балла;

***Оценка готовности реализации Проекта:***

К6 – обеспеченность кормовыми ресурсами собственного производства на начало реализации Проекта:

до 70% - 0 баллов;

от 70% до 90 % - 1 балл;

более 90% - 2 балла;

К7 - наличие зарегистрированной самоходной сельскохозяйственной техники, находящейся в собственности либо в лизинге, единиц:

1 – 1;

от 2 до 3 включительно – 2 балла

более 3 – 3 балла;

К8 - наличие сельскохозяйственных животных на 1 января года, в котором подается заявка, условных голов:

до 30 условных голов 1 балл;

от 30 до 50 условных голов – 2 балла

от 50 до 100 условных голов – 3 балла;

более 100 условных голов – 4 балла;

***Оценка роста производства животноводческой продукции и роста или сохранения поголовья скота от реализации Проекта:***

К9 – рост объемов производства животноводческой продукции на третий год после завершения строительства (реконструкции) или приобретения животноводческих помещений:

до 10% - 0 балл;

от 10% до 30% - 1 балл;

более 30% - 2 балла;

К10 - рост (сохранение) поголовья скота:

сохранение поголовья - 1;

рост поголовья – 2.

***Оценка мощности объекта строительства (реконструкции), приобретения в рамках Проекта:***

К11 – количество скотомест животноводческого помещения, строительство (реконструкция, модернизация), приобретение которого предусмотрено Проектом, скотомест:

от 0 до 30 - 0 баллов;

от 30 до 50 – 1 балл;

от 50 до 100 - 2 балла;

более 100 - 3 баллов;

При отсутствии в бизнес-плане сведений, необходимых для его оценки по вышеуказанной бальной шкале, значение по соответствующему критерию устанавливается 0 баллов.

Расчет общей оценки бизнес-плана осуществляется по следующей формуле:

SUM К = (К1+К2+К3+К4+К5+К6+К7+К8+К9+К10+К11)

Комиссия устанавливает минимально необходимое значение общей оценки бизнес-плана, при котором Проекты, представленные претендентами, могут быть признаны победителями конкурсного отбора.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к Порядку  субсидирования расходов (части расходов)  на строительство (реконструкцию) и (или)  приобретение помещений  для содержания скота, производства и хранения кормов сельскохозяйственным организациям,  индивидуальным предпринимателям осуществляющим сельскохозяйственное производство |

Форма

заявки на получение финансовой поддержки

«Главе муниципального район «Корткеросский» -

руководителю администрации

168020, Республика Коми, Корткеросский район,

с.Корткерос, ул.Советская, д.225

ЗАЯВКА

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование заявителя | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | (*полное* *наименование*) | | | | | | | | | | | | | | |
| ОГРН | | |  | | | | | | | дата регистрации | | | | | |  | | | | |
| ИНН |  | | | | | | | | | КПП (при наличии) | | | | | | |  | | | |
| Расчетный счет № | | | |  | | | | | | | | | в | |  | | | БИК | |  |
| Корреспондентский счет № | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
| Юридический адрес | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Почтовый адрес (место нахождения) | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Телефон | | ( |  | | ) | |  | | | | Факс | | |  | | | | E-mail | |  |
| Контактное лицо (ФИО, должность, телефон) | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |

Прошу рассмотреть бизнес – план \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и предоставить финансовую поддержку в виде субсидирования расходов субсидирования расходов (части расходов) на строительство (реконструкцию) и (или) приобретение помещений для содержания скота, производства и хранения кормов сельскохозяйственным организациям, индивидуальным предпринимателям осуществляющим сельскохозяйственное производство

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сфера деятельности | | |  | | | : |
|  | | | *(наименование заявителя)* | | | |
|  |  | | | | | |
|  | производство, переработка и хранение сельскохозяйственной продукции; | | | | | |
|  |  | | | | | |
|  |  | | | | | |
|  | иное |  | | (укажите). |
| ***(нужный пункт отметить V)*** | | | | |

Дополнительно сообщаем о себе следующую информацию:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наи­ме­но­ва­ние по­ка­за­те­ля | Еди­ни­цы из­ме­ре­ния | Зна­че­ние по­казателя за  пред­шест­вую­щий  200\_\_\_ год |
| Выру­чка от про­да­жи то­ва­ров, про­дук­ции, ра­бот, ус­луг (без НДС) | тыс. руб. |  |
| Сред­няя чис­лен­ность ра­бот­ни­ков | человек |  |

К заявке прилагаются следующие документы:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| " |  | " |  | 20 |  | года |  | / |  | / |  | / |
|  |  |  |  |  |  |  | *(должность)* |  | *(подпись руководителя)* |  | *(Фамилия Имя Отчество)* | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |

М.П.».

**Постановление от 02.06.2022 № 802**

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 10.12.2019 г. № 1405 «Об утверждении порядка предоставления субсидии на возмещение убытков, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердое, реализуемое гражданам, проживающим на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский», для нужд отопления»**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Законом Республики Коми № 159-РЗ от 24 декабря 2021 года «О внесении изменений в закон Республики Коми «О наделении органов местного самоуправления в Республике Коми отдельными государственными полномочиями Республики Коми», администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:

1. Внести в постановление администрации муниципального района «Корткеросский» от 10.12.2019 г. № 1405 «Об утверждении порядка предоставления субсидии на возмещение убытков, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердое, реализуемое гражданам, проживающим на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский», для нужд отопления» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. Преамбулу в постановлении изложить в следующей редакции: «Руководствуясь [ст. 78](consultantplus://offline/ref=566E49077169DD386D19F7A1E0E18AB41F2DD55D62C3E609061E2CE10478DAD06BC2D6C8F2001CB59E07D90FD1A1E6C37A6D763970A37CA1P2M1L) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=566E49077169DD386D19E9ACF68DD4B01A218C5061CCE559534B2AB65B28DC852B82D09DA3474AB1990C935E91EAE9C178P7M1L) Республики Коми от 01.12.2015 N 115-РЗ "О наделении органов местного самоуправления в Республике Коми отдельными государственными полномочиями Республики Коми", администрация муниципального района «Корткеросский» постановляет:».

1.2. В наименовании и в пункте 1 Постановления слово «убытков» заменить словами «недополученных доходов».

1.3. В приложении к Постановлению:

1.3.1. В пункте 1.1. после слова «определяет» добавить слово «цели,».

1.3.2. В наименовании, в пунктах 1.1, 1.2, абзаце первом пункта 1.3, абзаце первом пункта 2.2, абзацах первом и седьмом пункта 2.3, абзаце четвертом пункта 2.4, абзаце третьем пункта 2.5, абзацах втором, третьем и пятом пункта 2.7, абзацах тринадцатом и четырнадцатом пункта 2.8, в пункте 4.4 слово «убытки» в соответствующем падеже заменить словами "недополученные доходы" в соответствующем падеже.

1.3.3. Подпункт 2.1.2 пункта 2.1 изложить в редакции:

«2.1.2 Согласие на осуществление главным распорядителем проверок соблюдения им условий, целей и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления, а также органами муниципального финансового контроля - проверок в соответствии со [статьями 268.1](consultantplus://offline/ref=89AB34162F3323B09B6B5BD8128D65FD2ABC2C34FEEB67E74E0BD64685FEA25D451D90CEE48AA95193D86155BE136F7126B4C72C6F6B59Z1N) и [269.2](consultantplus://offline/ref=89AB34162F3323B09B6B5BD8128D65FD2ABC2C34FEEB67E74E0BD64685FEA25D451D90CEE488AF5193D86155BE136F7126B4C72C6F6B59Z1N) Бюджетного кодекса Российской Федерации (не требуется для муниципальных унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием МО МР "Корткеросский" в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах);».

1.3.4. В подпункте 2.1.4. абзаце втором слова «от 15.01.2021 № 75» заменить словами « от 18.05.2021 № 758»

1.3.5. В пункте 2.2. после слов «Претендент на получение бюджетных средств» добавить слова «(далее - претендент)».

1.3.6. Подпункт 1 пункта 2.2. изложить в редакции:

«1) согласия на осуществление главным распорядителем проверок соблюдения им условий, целей и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления, а также органами государственного финансового контроля - проверок в соответствии со [статьями 268.1](consultantplus://offline/ref=566E49077169DD386D19F7A1E0E18AB41F2DD55D62C3E609061E2CE10478DAD06BC2D6CAF5031BB7CF5DC90B98F6EBDF7A77683F6EA3P7MEL) и [269.2](consultantplus://offline/ref=566E49077169DD386D19F7A1E0E18AB41F2DD55D62C3E609061E2CE10478DAD06BC2D6CAF5011DB7CF5DC90B98F6EBDF7A77683F6EA3P7MEL) Бюджетного кодекса Российской Федерации (не требуется для муниципальных унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием МО МР "Корткеросский" в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), подписанного руководителем претендента;».

1.3.7. Пункт 2.7. добавить абзацем девятым следующего содержания:

« - копии документов, подтверждающие приобретение получателем субсидии топлива твердого у производителей на соответствующей территории (предоставляются в случае установления в заключении по результатам проведения экспертизы расчета цены на топливо твердое, осуществленного уполномоченным Правительством Республики Коми органом исполнительной власти Республики Коми, экономически обоснованных цен с указанием территории приобретения) или их электронные копии.»

1.3.8. Пункт 2.9. изложить в редакции:

«2.9. Финансирование расходов осуществляется путем перечисления средств главным распорядителем на расчетные счета, открытые получателем субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, в соответствии с заключенными соглашениями о предоставлении субсидии с учетом принятых и неисполненных обязательств.

Предельный срок перечисления субсидии - не позднее десятого рабочего дня со дня доведения предельных объемов финансирования на предоставление субвенций из республиканского бюджета Республики Коми.».

1.3.9. Пункт 4.1. изложить в редакции:

4.1. Проверка соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов ее предоставления, осуществляется главным распорядителем.

Проверка получателя субсидии органом государственного финансового контроля проводится в рамках полномочий, установленных [статьями 268.1](consultantplus://offline/ref=566E49077169DD386D19F7A1E0E18AB41F2DD55D62C3E609061E2CE10478DAD06BC2D6CAF5031BB7CF5DC90B98F6EBDF7A77683F6EA3P7MEL) и [269.2](consultantplus://offline/ref=566E49077169DD386D19F7A1E0E18AB41F2DD55D62C3E609061E2CE10478DAD06BC2D6CAF5011DB7CF5DC90B98F6EBDF7A77683F6EA3P7MEL) Бюджетного кодекса Российской Федерации

1.3.10. Приложения №1, 2 к Порядку изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы муниципального района «Корткеросский» - руководителя администрации (Андрееву Е.Н.).

**Глава муниципального района «Корткеросский» -**

**руководитель администрации К.Сажин**

Приложение

к Постановлению

администрации МО МР «Корткеросский»

от 02.06. 2022 г. № 802

Приложение №1

к Порядку

Заявление о предоставлении субсидии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование поставщика топлива твердого)

ОГРН (ОГРИП) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический и почтовый адреса, телефоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактное лицо \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., номер телефона, адрес электронной почты)

в соответствии с Порядком предоставления субсидии на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердое, реализуемое гражданам, проживающим на территории МО МР "Корткеросский", утвержденным постановлением администрации МО МР "Корткеросский" от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ просит предоставить субсидию на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате государственного регулирования цен на топливо твердое: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается твердое топливо: дрова, уголь, биотопливо), реализуемое гражданам, проживающим на территории МО МР "Корткеросский" в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Расчет размера субсидии по недополученным доходам, возникшим в период с

01.01.20\_\_ г. по 31.12.20\_\_ г.:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид (категория, марка) твердого топлива <\*> | Плановый объем отпуска гражданам, проживающим на территории МО МР "Корткеросский", топлива твердого в \_\_\_ году, плот. куб.м (тонн) <\*\*> | | | Экономически обоснованный расчет цены на реализуемое населению топливо твердое, осуществленный уполномоченным Правительством Республики Коми органом исполнительной власти Республики Коми на дату подачи заявления, руб./плот. куб.м (руб./тонн) (без НДС) | Предельная максимальная розничная цена на топливо твердое, установленная Правительством Республики Коми, в \_\_\_\_ году, руб./плот. куб.м (руб./тонн) (без НДС) | | Недополученные доходы, подлежащие возмещению в \_\_\_\_ году, тыс. руб. за период отпуска топлива твердого с 01.01.20\_\_\_ года по 30.11.20\_\_\_, руб. | Недополученные доходы, подлежащие возмещению в году, следующим за годом, указанным в гр. 8, за период отпуска топлива твердого с 01.12.20\_\_ по 31.12.20\_\_, руб. |
| за период с 01.01.20\_\_\_ по 30.06.20\_\_\_\_ | за период с 01.07.20\_\_\_ по 30.11.20\_\_\_ | за период с 01.12.20\_\_ по 31.12.20\_\_\_ | Первое полугодие 20\_\_\_ года | Второе полугодие 20\_\_\_ года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | гр. 8 = гр. 2 x (гр. 5 - гр. 6) + гр. 3 x (гр. 5 - гр. 7) | гр. 9 = гр. 4 x (гр. 5 - гр. 7) |
| Раздел 1. Без доставки | | | | | | | | |
| ... |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Раздел 2. С доставкой к месту, указанному потребителем | | | | | | | | |
| ... |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого | | | | | | |  |  |

--------------------------------

<\*> - по дровам указывается: долготье (от 2 м до 6,5 м), разделанные неколотые (от 0,5 м до 2 м), разделанные колотые (до 0,5 м), горбыль; по биотопливу указывается: топливные гранулы, топливные брикеты; по углю указывается: марка твердого топлива.

<\*\*> - указывается со степенью точности: два знака после запятой, за исключением отпуска биотоплива по отпуску которого указывается три знака после запятой.

Опись документов, предусмотренных пунктом 2.2 Порядка, прилагается.

Приложение: на \_\_\_\_\_ л.

Претендент на получение субсидии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи) (должность)

М.П.

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение № 2

к Порядку

ОТЧЕТ

о недополученных доходах, возникающих в результате

государственного регулирования цен на топливо твердое

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование хозяйствующего субъекта)

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид (категория, марка) топлива твердого | Фактически отпущено населению топлива твердого (нарастающим итогом), плот. куб.м (тонн) <\*> | Экономически обоснованная цена топлива твердого, руб./плот. куб.м (руб./тонн) (без НДС) | Установленная розничная цена топлива твердого, руб./плот. куб.м (руб./тонн) (без НДС) | Недополученные доходы, подлежащие возмещению, руб. | Возмещено с начала года, руб. | Подлежит возмещению, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | гр. 5 = гр. 2 x (гр. 3 - гр. 4) | 6 | гр. 7 = гр. 5 - гр. 6 |
| Раздел 1. Без доставки | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Раздел 2. С доставкой к месту, указанному потребителем | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Итого |  |  |  |  |  |  |

--------------------------------

<\*> - объем фактически отпущенного населению топлива твердого

указывается со степенью точности: два знака после запятой, за исключением

отпуска биотоплива по отпуску которого указывается три знака после запятой.

Справочно:

- отпущено топлива твердого за последний месяц - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, плот.

куб.м (тонн);

- экономически обоснованная цена топлива твердого, установленная уполномоченным Правительством Республики Коми органом исполнительной власти Республики Коми (с НДС) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб./плот. куб.м (руб./тонн);

- розничная цена твердого топлива, установленная Правительством Республики Коми (с НДС) - руб./плот. куб.м (руб./тонн).

Руководитель

Организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. подпись Ф.И.О.

**Раздел третий.**

Администрация муниципального района «Корткеросский» оповещает о начале публичных слушаний по проектам изменений, вносимых **в Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Подтыбок» и в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Подтыбок».**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ**

**ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

1. **Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к таким проектам.**

С информацией о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, перечнем информационных материалов к проектам можно ознакомится на сайте муниципального района "Корткеросский" (<http://kortkeros.ru/>) в рубрике "Информация для застройщика» в разделе "Генеральные планы и Правила землепользования и застройки" (подраздел «Проекты по внесению изменений в ГП и ПЗЗ» (ссылка в системе Интернет: <http://kortkeros.ru/proyekty-po-vneseniyu-izmeneniy-v-gp-i-pzz> ).

Решения о подготовке проектов изменений принято постановлениями администрации муниципального района «Корткеросский» от 11.04.2022г №523 и от 20 мая 2022г №720. В соответствии с данными решениями подготовлены проекты изменений, вносимых в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки МО СП «Подтыбок», а именно:

1) по решению от 11.04.2022г №523: произведена корректировка картографического материала Генерального плана муниципального образования сельского поселения «Подтыбок», корректировка картографического материала Правил землепользования и застройки, а также описание территориальных зон в соответствии с замечаниями, выявленными ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Коми от 22 марта 3022г 311-22/01663,

2) по решению от 20 мая 2022г №720: в текстовой части правил землепользования и застройки МО СП «Подтыбок» основные виды разрешенного использования земельных участков, находящихся в зоне Ж-3 «Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей включая мансардный», дополнены видом разрешенного использования «блокированная застройка» (3.2).

1. **Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях**

2.1 Срок проведения публичных слушаний

На основании постановления администрации муниципального района «Корткеросский» от 25 мая 2022 года №729 итоговое совещание публичных слушаний по проекту состоится **23 июня 2022 года, начало слушаний – 11ч.00 мин.**  Место проведения слушаний для жителей п. Подтыбок: здание **администрации сельского поселения «Подтыбок», находящееся по адресу: Корткеросский район, п. Подтыбок. ул. Советская, д.49.**

Публичные слушания проводятся в период с даты опубликования полного текста оповещения **– по 23.06.2022 г.**

Собрание участников публичных слушаний: **23.06.2022г в 11 часов.**

2.2 Участники публичных слушаний

В соответствии с п. 2 статьи 5.1 «2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.»

* 1. Оформление протокола публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола публичных слушаний;

2) информация об организаторе публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

К протоколу публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

На основании протокола публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

В заключении о результатах публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте и (или) в информационных системах.

1. **Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.**

3.1 В соответствии с [пунктом 2 части 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2110) и [пунктом 2 части 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/fc77c7117187684ab0cb02c7ee53952df0de55be/#dst2116)  статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению публичных слушаниях, и информационных материалов к нему публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

2) в письменной форме на адрес администрации МР «Корткеросский» (с. Корткерос, ул. Советская, д.225) или в форме электронного документа через официальный портал администрации МР «Корткеросский» (<http://kortkeros.ru/>). в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний через (раздел «Интерне-приемная», ссылка места размещения предложений и замечания: <http://kortkeros.ru/vy-sprashivayete-my-otvechayem>;)

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

3.2. Предложения и замечания, внесенные в соответствии пунктом 3.1 настоящего раздела, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая: предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

3.3. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3.5. Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

3.4. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389193/) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

1. **Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций**

Экспозиция проекта в электронном виде будет проводится в случае индивидуального обращения граждан в здании администрации сельского поселения «Подтыбок» Душиной Р.В. – ведущим экспертом управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский», а в случае ее отсутствия Главой сельского поселения «Подтыбок» - Е.Н.Михайловой. Время проведения – рабочие дни и часы администрации сельского поселения «Подтыбок».

Проект изменений размещен на сайте администрации МР «Корткеросский», ссылка места размещения указана выше.

**Получение консультации по возникающим вопросам**

Консультирование осуществляется представителями уполномоченного на проведение публичных слушаний органа местного самоуправления (далее - организатор общественных обсуждений или публичных слушаний) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

За консультацией можно обращаться в администрацию МО МР «Корткеросский», по адресу: Корткеросский район, с. Корткерос, ул. Советская, д.225 (I этаж, кабинет 8а). Номер телефона для получения консультации: 9-24-96 (Управление по капитальному строительству и территориальному развитию администрации МР «Корткеросский»).

Издание Совета муниципального района «Корткеросский»

и администрации муниципального района «Корткеросский»

**Редакционная коллегия:**

Руководитель - Нестерова Л.В. (9-25-51)

Ответственный секретарь – Гилева Т.Н.

Члены редколлегии: Деменко Т.И., Голышева О.В.

**Адрес редколлегии**: 168020, Республика Коми, с.Корткерос, ул.Советская, д.225.

Телефоны: 9-25-51

Подписано в печать 06 июня 2022 года.

Тираж – 43 экз.

Формат А5.

Отпечатано в администрации муниципального района «Корткеросский»

168020, Республика Коми, с.Корткерос, ул.Советская, д.225