**Раздел первый:**

**решения Совета муниципального**

**района «Корткеросский»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Стр.** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/1 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Керес», утвержденные решением Совета муниципального района «Корткеросский» от 17 мая 2016 года № VI-10/11» | **2** |
| 2 | Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/3 « О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории земельного участка для размещения объекта «Блокированная жилая застройка». | **3** |
| 3 | Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/6 «Об отмене решения Совета муниципального района «Корткеросский» от 27.03.2019 № VI-36/6 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования муниципального района «Корткеросский» | **4** |
| 4 | Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/7 «О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Корткеросский» от 02.11.2011 № V-10/5 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования муниципального района «Корткеросский» | **5** |
| 5 | Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/9 «О назначении публичных слушаний по проекту «Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Корткерос» | **6** |
| 6 | Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/10 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования муниципального района "Корткеросский", об утверждении Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский». | **7-29** |

**Раздел первый**

**Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/1**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Керес», утвержденные решением Совета муниципального района «Корткеросский» от 17 мая 2016 года № VI-10/11**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования муниципального района «Корткеросский»,Совет муниципального образования муниципального района «Корткеросский» решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Керес», утвержденные решением Совета муниципального района «Корткероский» от 17 мая 2016 года № VI-10/11, следующие изменения:

1) текстовую часть изложить в редакции согласно Приложению 1,

2) графическую часть изложить согласно Приложению 2

3) дополнить приложением: «Описание границ территориальных зон» (ОГТЗ) согласно Приложению 3.

1. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

 **Глава муниципального района**

 **«Корткеросский» М.Питашук**

 Адрес размещения приложений: <http://kortkeros.ru/gen-plany>

**Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/3**

**О назначении публичных слушаний**

**по проекту межевания территории земельного участка для размещения объекта «Блокированная жилая застройка»**

Руководствуясь ст.28, 46, Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет муниципального образования муниципального района «Корткеросский» решил:

1.Провести 20 мая 2019 года в 11.00 часов по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с. Нившера, д.729, публичные слушания по проекту межевания территории земельного участкадля размещения объекта «Блокированная жилая застройка», расположенного по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с. Нившера, д.89.

2.Для осуществления подготовки и проведения публичных слушаний образовать организационный комитет в составе:

Председатель – Изъюрова Нина Степановна, Глава администрации муниципального образования сельского поселения «Нившера»;

 Члены организационного комитета:

Михайлова Лидия Степановна, эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский»,

Ларукова Александра Николаевна, заместитель руководителя администрации сельского поселения «Нившера».

1. Организационному комитету (Михайловой Л.С.): после завершения публичных слушаний обеспечить проведение мероприятий, предусмотренных ст.28 Градостроительного кодекса РФ.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава муниципального района

«Корткеросский» М.Питашук

**Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/6**

**Об отмене решения Совета муниципального района «Корткеросский» от 27.03.2019 № VI-36/6 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования муниципального района «Корткеросский»**

Руководствуясь ст. 38 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», требованиями Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», ст. 61 Устава муниципального образования муниципального района «Корткеросский», Совет муниципального района «Корткеросский»

РЕШИЛ:

1. Отменить решениеСовета муниципального района «Корткеросский» от 27.03.2019 № VI-36/6 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования муниципального района «Корткеросский».

2.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального района**

**«Корткеросский» М. Питашук**

**Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/7**

**О внесении изменений в решение Совета муниципального района «Корткеросский» от 02.11.2011 № V-10/5 «Об утверждении Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования муниципального района «Корткеросский»**

Руководствуясь ст. 38 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», требованиями Федеральных законов от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», ст. 61 Устава муниципального образования муниципального района «Корткеросский», Совет муниципального района «Корткеросский»

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в приложение к решению Совета муниципального района "Корткеросский" от 2 ноября 2011 года N V-10/5 "Об утверждении Положения о контрольно-счетной палате муниципального образования муниципального района "Корткеросский" (далее по тексту - Положение):

1) раздел 2 Положения дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«В порядке, определяемом законами Республики Коми, Совет муниципального района «Корткеросский» вправе заключать соглашения с Контрольно- счетной палатой Республики Коми о передаче ей полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля».

2) пункт 7.3 раздела 7 Положения изложить в следующей редакции:

 «7.3 Гражданин, замещающий должность председателя контрольно-счетной палаты муниципального образования муниципального района «Корткеросский», не может состоять в близком родстве или свойстве (родители, супруги, дети, братья, сестры, а также братья, сестры, родители, дети супругов и супруги детей) с председателем представительного органа муниципального образования, главой муниципального образования, главой местной администрации, руководителями судебных и правоохранительных органов, расположенных на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский».

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального района**

**«Корткеросский» М. Питашук**

**Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/9**

**О назначении публичных слушаний**

**по проекту «Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Корткерос»**

Руководствуясь ст. 23, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет муниципального образования муниципального района «Корткеросский» решил:

1. Провести 22 мая 2019 года публичные слушания по проекту «Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Корткерос».
2. Провести публичные слушания в здании администрации муниципального района «Корткеросский» по адресу: Республика Коми, Корткеросский район, с.Корткерос, ул. Советская, д.225, (зал заседаний), начало слушаний – 17.ч.00 мин.
3. Для осуществления подготовки и проведения публичных слушаний образовать организационный комитет в составе:

 Председатель – Волгарева Валентина Валерьяновна, заведующий отделом архитектуры и строительства Управления по капитальному строительству и территориальному развитию администрации муниципального района «Корткеросский»,

Члены организационного комитета:

Батищева Светлана Владимировна, начальник правового управления администрации муниципального района «Корткеросский»;

Коюшева Ася Валентиновна, заведующий отделом имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Корткеросский»;

1. Организационному комитету (Волгаревой В.В.): после завершения публичных слушаний обеспечить проведение мероприятий, предусмотренных ст.28 Градостроительного кодекса РФ.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

**Глава муниципального района**

**«Корткеросский» М.Питашук**

**Решение Совета района от 17 апреля 2019 года № VI-37/10**

**Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский», об утверждении Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский»**

Руководствуясь Федеральными законами от 10 января 2002 года №7 «Об охране окружающей среды», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях обеспечения надлежащего экологического состояния и улучшения благоустройства на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский», Совет муниципального образования муниципального района «Корткеросский»

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский» согласно приложению 1.

2. Утвердить Методику оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский» согласно приложению 2.

3. Признать утратившим силу решение Совета муниципального района «Корткеросский» от 17 октября 2018 года № VI-32/20 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский», об утверждении Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит опубликованию в сети Интернет.

**Глава муниципального района**

**«Корткеросский» М.Питашук**

Приложение 1

к решению

Совета муниципального района «Корткеросский»

от 17 апреля 2019 г. № VI-37/10

ПРАВИЛА

СОЗДАНИЯ, ОХРАНЫ И СОДЕРЖАНИЯ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ

НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОРТКЕРОССКИЙ»

Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский» регулируют вопросы правоотношений между органами местного самоуправления, юридическими лицами и гражданами по вопросам создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории муниципального образования муниципального района «Корткеросский» (далее - МО МР «Корткеросский»).

1. **Основные понятия**

Зеленые насаждения - лесные насаждения (деревья, кустарники и лианы, произрастающие в лесах), а также деревья, кустарники и лианы, произрастающие вне лесов (например, насаждения в парках, аллеях, отдельно высаженные в черте населенного пункта деревья, насаждения в полосах отвода железнодорожных магистралей и автомобильных дорог или каналов) естественного и искусственного происхождения.

Озелененные территории - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято зелеными насаждениями.

Зеленый массив - участок земли, занятый взрослыми деревьями (не менее 50 экземпляров), образующими единый полог.

Дерево - многолетнее растение с четко выраженным деревянистым прямостоячим главным стеблем - стволом диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 см.

Аварийное дерево - дерево, которое по своему жизненному состоянию или местоположению представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и объектов.

Кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

Травяной покров - газон, естественная травяная растительность.

Заросли - деревья и кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог.

Газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции.

Цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями.

Сельские леса - сформированный и учтенный в государственном кадастре земельный участок с естественными зелеными массивами, расположенный на территории населенного пункта, подлежащий освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Парк - сформированный и учтенный в государственном кадастре земельный участок общего пользования не менее 5 га, представляющий собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект с развитой системой благоустройства, предназначенный для периодического массового отдыха населения.

Сквер - сформированный и учтенный в государственном кадастре земельный участок общего пользования небольшого размера, предназначенный для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий.

Ботанический сад - сформированный и учтенный в государственном кадастре земельный участок специального назначения, на котором размещается коллекция древесных, кустарниковых и травянистых растений для научно-исследовательских и просветительских целей.

Пешеходные аллеи - рядовые посадки вдоль улиц, проспектов.

Живая изгородь - рядовые посадки из кустарников, свободно растущих или формируемых с целью получения сомкнутых непроницаемых зеленых полос.

Дендроплан – это топологическая карта участка, на которую наносятся все существующие либо планируемые зеленые насаждения, постройки, коммуникации. Каждое растение либо их группа в денроплане помечены порядковым номером, который расшифровывается в перечетной ведомости – документе, обязательно прилагаемом к дендрологическому плану.

Содержание зеленых насаждений - комплекс мероприятий по охране озелененных территорий, уходу и воспроизводству зеленых насаждений, осуществляемых собственниками, пользователями и арендаторами озелененных территорий.

Уход за зелеными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий, направленных на выращивание устойчивых, высокодекоративных зеленых насаждений.

Реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев и кустарников, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности.

Охрана зеленых насаждений - система правовых, организационных, экономических и агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

Рубка - под рубкой лесных насаждений или не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников и лиан следует понимать их валку (в том числе спиливание, срубание, срезание, то есть отделение различными способами ствола дерева, стебля кустарника и лианы от корня), а также иные технологически связанные с ней процессы (включая трелевку, частичную переработку и (или) хранение древесины в лесу).

 Повреждения до степени прекращения роста зеленых насаждений - повреждения, которые необратимо нарушают способность насаждений к продолжению роста (например, слом ствола дерева, ошмыг кроны, обдир коры).

Незаконная рубка зеленых насаждений - рубка зеленых насаждений с нарушением требований законодательства, например рубка лесных насаждений без оформления необходимых документов (в частности, договора аренды, решения о предоставлении лесного участка, проекта освоения лесов, получившего положительное заключение государственной или муниципальной экспертизы, договора купли-продажи лесных насаждений, государственного или муниципального контракта на выполнение работ по охране, защите, воспроизводству лесов), либо в объеме, превышающем разрешенный, либо с нарушением породного или возрастного состава, либо за пределами лесосеки.

Инвентаризация зеленых насаждений - комплекс мероприятий по оценке качества и количества зеленых насаждений, проводимых в соответствии с утвержденными в установленном порядке методическими документами.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, погонный метр и другую удельную единицу.

Компенсационная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений.

Перечетная ведомость - составленный заявителем перечень всех имеющихся на земельном участке зеленых насаждений с указанием видового, породного, качественного и количественного состава, а также с указанием зеленых насаждений, планируемых к вырубке (сносу) и/или пересадке.

1. **Виды зеленых насаждений**

На территории МО МР «Корткеросский» зеленые насаждения подразделяются на следующие виды:

2.1. Зеленые насаждения общего пользования - зеленые насаждения на выделенных в установленном порядке земельных участках, предназначенных для рекреационных целей, доступ на которые бесплатен и свободен для неограниченного круга лиц (в том числе зеленые насаждения парков, садов, скверов, зеленые насаждения озеленения улиц);

2.2. Зеленые насаждения ограниченного пользования - зеленые насаждения на земельных участках в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

2.3. Зеленые насаждения специального назначения - зеленые насаждения санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных зон, кладбищ, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог и т.д.;

2.4. Зеленые насаждения участков землепользования граждан (собственников участков);

2.5. Естественная древесно-кустарниковая растительность (городские леса).

1. **Общие требования к содержанию зеленых насаждений**

Соблюдение Правил содержания зеленых насаждений с учетом специфичности среды их произрастания является необходимым условием создания устойчивых долговечных и высокодекоративных насаждений в населенном пункте.

3.1. В работы по содержанию зеленых насаждений входят:

- полив (в утреннее время не позднее 8 - 9 часов или в вечернее время после 18 - 19 часов),

- внесение органических и минеральных удобрений,

- борьба с сорняками,

- рыхление почвы, мульчирование и утепление,

- обрезка кроны деревьев и кустарников, стрижка «живой» изгороди,

- обрезка кроны и рубка деревьев под линиями электропередач,

- посадка деревьев, кустарников с целью восстановления зеленых насаждений,

- валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников,

- уборка упавших и поврежденных деревьев,

- ремонт газонов и клумб с добавлением растительного грунта и посевом трав,

- периодическая стрижка газонов, удаление сорной растительности,

- посадка цветов на клумбы, в вазоны и уход за ними,

- лечение ран, дупел, механических повреждений деревьев,

- защита от вредителей и болезней,

- борьба с массовыми вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений.

3.2. Одним из основных мероприятий по правильному содержанию деревьев и кустарников является обрезка кроны. Различают следующие виды обрезки: санитарная, омолаживающая, формовочная.

3.2.1. Санитарная обрезка кроны направлена на удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом. Обязательному удалению подлежат также побеги, отходящие от центрального ствола вверх под острым углом или вертикально (исключая пирамидальные формы), во избежание их обламывания и образования ран на стволе.

Санитарную обрезку следует проводить ежегодно в течение всего вегетационного периода. Крупные ветви необходимо удалять постепенно, по 1 - 2 ветви в год.

Обрезка больных и сухих сучьев проводится до здорового места, при этом ветви удаляются на кольцо у самого их основания, а побеги - над «наружной» почкой, не задевая ее.

3.2.2. Омолаживающая обрезка - это глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону. Ее следует проводить у таких деревьев и кустарников, которые с возрастом, несмотря на хороший уход, теряют декоративные качества, перестают давать ежегодный прирост, образуют суховершинность.

Омолаживающую обрезку деревьев следует проводить постепенно - в течение 2 - 3 лет, начиная с вершины и крупных скелетных ветвей, и только у видов, обладающих хорошей побегопроизводительной способностью (липа, тополь, ива и др., из хвойных - ель колючая).

Обрезку ветвей следует проводить, укорачивая их на 1/2 - 3/4 длины. В случае образования большого числа молодых побегов из спящих почек необходимо произвести прореживание, убрав часть из них.

Обрезку производят согласно постановлению администрации МО МР «Корткеросский».

К омолаживающей обрезке относится и прием «посадки на пень», когда дерево или куст спиливаются до основания и остается лишь пень. Образовавшуюся поросль следует проредить и сформировать одно- или многоствольное растение.

Омолаживающую обрезку декоративных кустарников (одиночных, в группе, в «живой» изгороди) проводят периодически по мере появления стареющих и переросших побегов, потерявших декоративность. Ветви срезают возле молодого побега, а если он отсутствует, ветвь обрезают целиком - сажают на пень: непривитые кустарники обрезают на высоте 10 - 15 см от корневой шейки, привитые - на такой же высоте от места прививки.

3.2.3. Формовочная обрезка проводится с целью придания кроне заданной формы и сохранения ее, выравнивания высоты деревьев и кустарников, достижения равномерного расположения скелетных ветвей.

При обрезке необходимо учитывать видовые и биологические особенности растений: форму кроны, характер ее изменения с возрастом, способность переносить обрезку, возможность пробуждения спящих почек.

При формовочной обрезке деревьев в аллейной или рядовой посадке необходим постоянный контроль за высотой, размером и формой кроны.

Периодичность проведения формовочной обрезки древесных пород различна. Кроны быстрорастущих пород, когда требуется сохранение определенной высоты и формы, обрезают ежегодно, сочетая формовочную обрезку с удалением отстающих в росте (слабых), усыхающих и больных побегов, т.е. с санитарной обрезкой.

У медленнорастущих деревьев формовку крон лучше производить через 2 - 4 года.

Формовочную обрезку деревьев следует проводить ранней весной до распускания почек или осенью после листопада.

«Живые» изгороди и бордюры из кустарника подвергаются формовочной обрезке для усиления роста боковых побегов, увеличения густоты кроны, поддержания заданной формы изгороди. Их начинают стричь в первый год после посадки - ранней весной до начала сокодвижения. Позднее - 3 - 6 раз за вегетацию по мере отрастания.

3.2.4. Степень обрезки зависит от вида дерева, его возраста и состояния кроны. Различают слабую, умеренную (среднюю) и сильную обрезки.

У молодых деревьев большинства пород целесообразно проводить только слабую обрезку (не более 25 - 30% величины годичного прироста), так как на концах побегов у них закладываются слабые почки. У средневозрастных деревьев производится умеренная обрезка (до 50% длины годичного прироста), способствуя получению более густой кроны.

Сильную обрезку (60 - 75% длины годичного прироста) следует производить только у быстрорастущих пород, у которых отсутствие обрезки или слабая обрезка приводит к быстрому изреживанию кроны.

3.2.5. Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне токоведущих инженерных сетей (проводов) производят организации, эксплуатирующие электрические сети, по согласованию с администрацией МО МР «Корткеросский».

3.2.6. При обрезке для безопасности большие ветви предварительно подвешивают на веревке (или двух) к вышерасположенной ветви или к стволу дерева и после спиливания осторожно опускают на землю.

Срезы должны быть гладкими, крупным срезам рекомендуется придавать слегка выпуклую форму, а вертикально растущие побеги снимаются косым срезом, чтобы не застаивалась вода.

Сразу после обрезки все раны диаметром более 2 см необходимо замазать садовой замазкой или закрасить масляной краской на натуральной олифе. У хвойных деревьев, обильно выделяющих смолу, раны не замазываются.

3.3. Раны, дупла и механические повреждения на деревьях обязательно заделываются. При заделке дупел удаляют загнившую часть древесины до здоровой, дезинфицируют 5-процентным раствором железного или медного купороса, покрывают поврежденные ткани изоляционным составом и цементируют (смесь цемента с песком, щебнем, битым кирпичом). После затвердения поверхность заделанного дупла покрывают масляной краской под цвет коры дерева.

Механические повреждения зачищают до здорового места, а затем покрывают садовой замазкой, последнюю рекомендуют приготовлять с добавлением физиологически активных веществ стимулирующего действия.

Лечение дупел у большинства деревьев можно проводить в течение всего вегетационного периода.

3.4. Побелка стволов деревьев в парках, скверах, на бульварах и улицах запрещается. Побелка может производиться (только известью или специальными составами для побелки) на отдельных участках и объектах, где предъявляются повышенные санитарные и другие специальные требования (общественные туалеты, места для сбора мусора и бытовых отходов, производства с особой спецификой работ и т.п.).

1. **Посадка (пересадка) деревьев и кустарников**

4.1. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью; на саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

4.2. Категорически запрещается завозить и высаживать деревья и кустарники слабо развитые, с уродливыми кронами (однобокими, сплюснутыми и пр.), а также растения с наличием ран, повреждениями кроны и штамба.

4.3. Посадка женских экземпляров тополей и других растений, засоряющих территорию во время плодоношения или вызывающих массовые аллергические реакции во время цветения, не допускается.

4.4. Наиболее оптимальным временем посадки растений являются весна и осень, когда растения находятся в естественном обезлиственном состоянии (листопадные виды) или в состоянии пониженной активности физиологических процессов растительного организма.

Весенние посадки следует проводить после оттаивания и прогревания почвы до начала активного распускания почек и образования побегов.

Осенние посадки следует проводить с момента опадения листьев до устойчивых заморозков.

Хвойные породы лучше переносят пересадку в ранневесеннее время (март - начало апреля) и раннеосеннее (август - начало сентября).

4.5. Крупномерные деревья и все хвойные растения, а также растения при летней и зимней пересадках обязательно выкапывают с комом земли. Во время хранения необходимо следить, чтобы корни находились в достаточно влажной почве и не были оголены.

4.6. Деревья и кустарники следует высаживать в соответствии с существующими в строительстве правилами и нормами, в частности, регламентируются расстояния от стен здания и различных сооружений до места посадки растений.

4.7. Между траншеями с отдельными породами и сортами оставляют разрывы для удобства прохода и проезда шириной 2 - 2,5 м. Траншеи выкапывают с учетом размеров корневой системы растений: для деревьев-саженцев глубиной 55 - 60 см, для кустарников - 40 - 45 см, шириной 0,8 - 1,5 м.

4.8. В посадочные ямы при посадке саженцев с обнаженной корневой системой должны быть забиты колья, выступающие над уровнем земли на 1,3 м; в нижнюю часть посадочных ям и траншей засыпается растительный грунт. Корни саженцев следует обмакнуть в земляную жижу, имеющую вязкую консистенцию. При посадке необходимо следить за заполнением грунтом пустот между корнями высаживаемых растений. По мере заполнения ям и траншей грунт в них должен уплотняться от стенок к центру. Высота установки саженцев в яму или траншею должна обеспечивать положение корневой шейки на уровне поверхности земли после осадки грунта. Саженцы после посадки должны быть подвязаны к установленным в ямы кольям и обильно политы водой. Осевшую после первого полива землю следует подсыпать на следующий день и вторично полить растения.

4.9. Приемку посадок и определение процента отпада деревьев и кустарников осуществляет комиссия, создаваемая заказчиком соответствующим приказом с включением ответственных представителей от заказчика, проектной и строительной организации, административных и природоохранных органов.

4.10. Определение процента отпада проводится в следующие сроки:

для весенних посадок - осенью текущего года;

для осенних и зимних посадок - осенью следующего года;

для растений, пересаживаемых с комом в облиственном состоянии, - по их приживаемости.

1. **Права и обязанности землепользователей озелененных территорий**

5.1. Граждане и юридические лица имеют право на:

- пользование зелеными насаждениями в культурно-оздоровительных и иных целях с соблюдением требований настоящих Правил и иных правовых актов;

- получение достоверной информации о количестве и качестве зеленых насаждений посредством ведения учета и реестра зеленых насаждений согласно [пункту 7](#Par198) настоящих Правил.

5.2. Граждане и юридические лица обязаны:

- обеспечивать сохранность зеленых насаждений, производить весь комплекс агротехнических мероприятий по уходу за зелеными насаждениями на земельных участках, предоставленных им во временное пользование, аренду, в соответствии с [пунктом 3](#Par92) настоящих Правил;

- не допускать действий, запрещенных на озелененных территориях, согласно [пункту 5.3](#Par167) настоящих Правил;

- рубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию оформлять в порядке, установленном [пунктом 8](#Par205) настоящих Правил;

- возмещать вред, причиненный повреждением или уничтожением зеленых насаждений, в соответствии с [пунктом 10](#Par246) настоящих Правил.

5.3. На озелененных территориях запрещается:

- повреждать или уничтожать зеленые насаждения, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 8.1](#Par206) настоящих Правил;

- проводить рубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности МО МР «Корткеросский» и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без разрешения администрации МО МР «Корткеросский».

1. **Охрана зеленых насаждений**

6.1. Общая часть

Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории МО МР «Корткеросский», независимо от форм собственности на земельные участки, на которых они расположены.

Зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, находящихся в собственности МО МР «Корткеросский», в соответствии с гражданским и земельным законодательством являются недвижимым имуществом и находятся в собственности администрации МО МР «Корткеросский».

Зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, переданных в собственность граждан и юридических лиц, принадлежат им на праве собственности.

6.2. Охрана зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности

6.2.1. Осуществление градостроительной деятельности на территории МО МР «Корткеросский» ведется с соблюдением требований по охране зеленых насаждений.

6.2.2. При организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на участках земли, занятых деревьями и кустарниками, в разделе «охрана окружающей среды» проектной документации должны содержаться полные и достоверные сведения о количестве и состоянии деревьев и кустарников, полная оценка воздействия на них при реализации проекта (количество вырубаемых, пересаживаемых, сохраняемых зеленых насаждений).

6.2.3. Расчистка территорий и подготовка их к застройке должны осуществляться с учетом требований СНиП III-70-75 «Правила производства работ. Благоустройство территорий» (пункт 2.31).

6.2.4. Строительные организации обязаны принять меры по сбережению всех растений, отмеченных в проектной документации как сохраняемые:

- установить временное ограждение зеленых массивов и приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2,0 метра;

- для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3-х метров от объектов строительства, устраивать вокруг ограждающего треугольника настил из досок радиусом 1,6 метра;

- при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3,0 м, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 м;

- при производстве работ «проколом» в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метров от поверхности почвы;

- при асфальтировании и замощении дорог и тротуаров вокруг деревьев и кустарников соблюдать размеры приствольных кругов площадью не менее 1,5 кв.м;

- при наличии на территории хорошего травостоя следует нарезать дернину, складировать и принимать меры по ее сохранению (полив, притенение) для последующего использования при устройстве газона.

6.2.5. Сухостойные и аварийные деревья и кустарники, подлежащие рубке на основании натурного обследования, вырубаются в первую очередь. Сухостойные деревья выявляются и маркируются в вегетационный период - с мая по сентябрь включительно, кроме старого сухостоя (сухостой прошлого года), который можно установить в любое время года.

6.2.6. Деревья и кустарники, годные для пересадки, следует выкопать в соответствии с правилами и использовать при озеленении данного или другого объекта.

Работы по озеленению должны выполняться только после расстилки растительного грунта, устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок, оград, прокладки коммуникаций, дренажей и уборки строительного мусора после их строительства.

6.2.7. Расчистка территории от деревьев и кустарников, намеченных к удалению, может выполняться с их разделкой на месте или в стороне и их последующей вывозкой. Удаление пней следует производить корчевателями или пнедробилкой.

Валка, раскряжевка, погрузка и вывоз срубленного дерева и порубочных остатков производится в течение суток с момента начала работ.

Хранить срубленные зеленые насаждения и порубочные остатки на месте производства работ запрещается.

1. **Учет зеленых насаждений, реестр озелененных территорий**

7.1. На территории МО МР «Корткеросский» ведется учет зеленых насаждений в порядке, установленном администрацией МО МР «Корткеросский».

7.2. Учет зеленых насаждений осуществляется на основе материалов инвентаризации зеленых насаждений, расположенных в границах учетного объекта, в целях определения их количественных и качественных характеристик.

7.3. Учетным объектом признается земельный участок, имеющий установленные границы и предоставленный в пользование, владение, распоряжение учреждениям, организациям, предприятиям либо физическим лицам - ответственным владельцам.

7.4. На территории МО МР «Корткеросский» создается реестр зеленых насаждений, порядок ведения которого определяется администрацией МО МР «Корткеросский».

7.5. Реестр зеленых насаждений представляет собой комплексный свод данных о типах, видовом составе, количестве зеленых насаждений на территории МО МР «Корткеросский» в целях ведения мониторинга и эффективного управления за состоянием и количеством зеленых насаждений, обеспечения достоверной информацией граждан и юридических лиц.

1. **Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений**

8.1. Вырубка, обрезка и пересадка зеленых насаждений на территории района разрешается в следующих случаях:

8.1.1. проведение санитарных рубок (в том числе удаления аварийных, больных, ослабленных, погибших деревьев и кустарников) и реконструкции зеленых насаждений;

8.1.2. необходимость соблюдения нормативного светового режима в жилых и общественных помещениях, затененных зелеными насаждениями;

8.1.3. при осуществлении строительства, реконструкции и ремонта зданий, строений и сооружений, в том числе инженерных сооружений; благоустройства территории, утвержденных в установленном порядке, при строительстве объектов коммунальной инфраструктуры в рамках реализации федеральных, республиканских и муниципальных программ, направленных на развитие Республики Коми и муниципального образования муниципального района «Корткеросский»;

8.1.4. возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидация их последствий.

8.2. Не требуется оформление разрешительной документации на любой вид вырубки (сноса), обрезки и/или пересадки плодовых, ягодных, а также декоративных растений на земельных участках, предназначенных для обслуживания индивидуального жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства на приусадебных земельных участках, земельных участках, расположенных на территории садоводческих, огороднических некоммерческих объединений.

Рубка деревьев и кустарников на земельных участках, находящихся в собственности граждан и юридических лиц, за исключением земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства, животноводства и огородничества, осуществляется с обязательным предварительным уведомлением администрации МО МР «Корткеросский», подаваемым в письменном или электронном виде на официальном сайте администрации МО МР «Корткеросский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 10 календарных дней до предполагаемой даты рубки зеленых насаждений, в целях ведения учета и реестра зеленых насаждений на территории МО МР «Корткеросский» согласно [пункту 7](#Par198) настоящих Правил. В уведомлении указываются:

- Ф.И.О. заявителя (наименование юридического лица);

- адрес для почтовой корреспонденции, номер телефона;

- сведения об объекте права;

- количество и породный состав вырубаемых деревьев и/или кустарников, предполагаемый срок рубки;

- документы, подтверждающие наличие имущественных прав на земельный участок (в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»).

Рубка, обрезка, пересадка, посадка, реконструкция деревьев и кустарников осуществляется на основании и в соответствии с разрешением администрации МО МР «Корткеросский» в отношении земельных участков, находящихся в собственности МО МР «Корткеросский», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Разрешение оформляется в виде постановления администрации МО МР «Корткеросский», в котором перечисляются предписываемые действия с указанием исполнителя каждого действия и мероприятий, которые необходимо осуществить для исполнения документа, места рубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений, их породного состава и количества, сроков исполнения. К постановлению администрации МО МР «Корткеросский» прикладывается акт натурного осмотра согласно форме №1 и расчет компенсационной стоимости составленный в соответствии с приложением №2 настоящего решения, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 11](#Par260) настоящих Правил.

8.3. Срок действия разрешения два года с даты принятия решения о разрешении на вырубку зеленых насаждений. По истечении указанного срока документы на получение разрешения оформляются вновь.

8.4. Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений в случаях, предусмотренных подпунктами 8.1.1 - 8.1.2 настоящих Правил.

8.4.1. В целях предупреждения причинения материальных и иных видов ущербов (при необходимости проведения обрезки и санитарных рубок, соблюдения нормативного светового режима в жилых и общественных помещениях, затененных зелеными насаждениями, и т.д.), при посадках, пересадках, реконструкции зеленых насаждений от физических и юридических лиц необходимо обращение, подаваемое в письменном или в электронном виде на официальном сайте администрации МО МР «Корткеросский» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.4.2. Срок рассмотрения обращения и подготовки разрешения администрации МО МР «Корткеросский» на работы по содержанию зеленых насаждений составляет 30 календарных дней, исчисляемых со дня регистрации обращения.

8.4.3. Заявитель обязан за свой счет провести обследование, отбор и пометку деревьев и кустарников совместно с организацией занимающейся лесотехническими работами, с участием представителя администрации МО МР «Корткеросский». Администрация МО МР «Корткеросский» составляет акт натурного осмотра зеленых насаждений. Администрация МО МР «Корткеросский» готовит проект постановления администрации МО МР «Корткеросский» «О разрешении на вырубку зеленых насаждений»;

8.4.4. Постановление администрации МО МР «Корткеросский» и акт натурного осмотра зеленых насаждений направляется по почте с уведомлением в 10-дневный срок со дня регистрации постановления администрации МО МР «Корткеросский» правообладателю земельного участка, в случае произрастания зеленых насаждений на земельных участках, предназначенных для обслуживания многоквартирных жилых домов - юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющих управление соответствующими многоквартирными домами на основании заключенного договора или заключившие с собственниками помещений соответствующего многоквартирного дома договоры на оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в таком доме (управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, другие формы управления домом).

8.5. Порядок согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений в случаях, предусмотренных [пунктом 8.1.3](#Par209) настоящих Правил.

8.5.1. Для получения разрешения на вырубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию зеленых насаждений заявителем в администрацию МО МР «Корткеросский» представляется следующая документация:

- обращение;

- документ о разрешении на строительство (реконструкцию) объекта, принятый в установленном порядке;

- дендроплан;

- проект благоустройства.

8.5.2. При осуществлении работ по содержанию зеленых насаждений на площади свыше 1 га заявителем дополнительно к документации, изложенной в пункте 8.5.1 настоящих Правил, предоставляется перечетная ведомость, где указывается количество деревьев и кустарников, их видовой состав, диаметр, возраст, состояние. Перечетная ведомость составляется по установленной форме за счет средств застройщика путем заключения им договора со специализированной организацией.

8.5.3. При отсутствии каких-либо документов, изложенных в пунктах 8.5.1 и 8.5.2 настоящих Правил, администрация МО МР «Корткеросский» в течение 10 календарных дней, исчисляемых со дня регистрации обращения, уведомляет заявителя о необходимости представления испрашиваемых документов с указанием сроков, но не более 10 календарных дней.

8.5.4. Срок рассмотрения обращения и подготовки разрешения администрации МО МР «Корткеросский» на работы по содержанию зеленых насаждений составляет 30 календарных дней, исчисляемых со дня регистрации обращения с документами, необходимыми для получения разрешения на рубку, обрезку, пересадку, посадку, реконструкцию зеленых насаждений. В случае отсутствия каких-либо документов, изложенных в пунктах 8.5.1 и 8.5.2 настоящих Правил, - со дня предоставления испрашиваемых документов.

8.5.5. Администрация МО МР «Корткеросский» на основании представленных документов, надлежаще оформленных в установленном порядке, в присутствии заявителя производит обследование, отбор и пометку деревьев и кустарников, составляет акт натурного осмотра зеленых насаждений, производит расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений в размере, определяемом в соответствии с «Методикой оценки компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО МР «Корткеросский» (приложение 2), готовит проект постановления администрации МО МР «Корткеросский» на работы по содержанию зеленых насаждений.

8.5.6. Выдача разрешения администрации МО МР «Корткеросский» на работы по содержанию зеленых насаждений производится после поступления в бюджет МО МР «Корткеросский» денежных средств, перечисляемых в качестве компенсационных выплат за рубку (повреждение) зеленых насаждений (при денежной форме возмещения вреда), или представления копии платежного поручения и/или договора со специализированной организацией на выполнение работ по компенсационному озеленению (при натуральной форме возмещения вреда) согласно пункту 10 настоящих Правил в срок до 10 календарных дней с даты регистрации постановления администрации МО МР «Корткеросский». По истечении срока выдачи документов в адрес заявителя дается письменный отказ в выдаче разрешения.

8.6. Работы по содержанию зеленых насаждений (обрезка, посадка, пересадка, рубка) проводятся в соответствии с пунктами 3.2, 4, 6.2 за счет средств застройщика, собственника, арендатора земельного участка, на котором расположены зеленые насаждения, путем заключения им договора со специализированной организацией.

8.7. В течение пяти дней после окончания работ по содержанию зеленых насаждений в письменной форме заявителем сообщается в администрацию МО МР «Корткеросский» информация о выполненных работах по вырубке, обрезке, пересадке, посадке, реконструкции зеленых насаждений согласно условиям выданных разрешений и утилизации древесных остатков.

1. **Согласование вырубки зеленых насаждений при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидация их последствий**

9.1. В случае необходимости производства рубки деревьев и кустарников в ходе ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций вызывают представителя администрации МО МР «Корткеросский», составляется акт натурного осмотра зеленых насаждений с указанием количества деревьев и кустарников к рубке (пересадке), заверенный представителями администрации, организации, устраняющей аварию, балансодержателем территории.

1. **Компенсационные выплаты и компенсационное озеленение**

10.1. Во всех случаях рубки (повреждения) зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 11](#Par260) настоящих Правил, предусматривается возмещение компенсационной стоимости зеленых насаждений.

10.2. Установлены две формы возмещения:

- натуральная (компенсационное озеленение);

- денежная (компенсационная выплата).

10.2.1. Натуральной формой возмещения компенсационной стоимости зеленых насаждений является проведение компенсационного озеленения для создания новых зеленых насаждений взамен утраченных или приведение их в исходное состояние.

При осуществлении компенсационного озеленения юридическими и физическими лицами, в интересах или в результате противоправных действий которых были повреждены или уничтожены зеленые насаждения, оплачивается стоимость проекта компенсационного озеленения и возмещаются все затраты на закладку насаждений и их содержание до возраста (состояния) не менее одного года.

Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников, газонов, цветников (согласно [пункту 4.5](#Par144) настоящих Правил), но не позднее года с момента рубки (повреждения) зеленых насаждений.

Количество, видовой состав и возраст высаживаемых зеленых насаждений, а также месторасположение и сроки высадки согласовываются с администрацией МО МР «Корткеросский» в соответствии с планом озеленения согласно [пункту 4.1](#Par140) настоящих Правил.

Работы по компенсационному озеленению проводятся в соответствии с [пунктом 4](#Par139) настоящих Правил специализированной организацией на основании договора с лицом, в интересах которого произведена рубка зеленых насаждений, с последующим контролем заказчика за состоянием саженцев, уходом за ними в течение первого вегетационного периода после высадки.

В объемы компенсационного озеленения входят компенсационная стоимость зеленых насаждений, стоимость работ специализированной организации, затраты на контроль за состоянием саженцев, уход за ними в течение первого вегетационного периода после высадки.

10.2.2. Денежной формой возмещения компенсационной стоимости зеленых насаждений является компенсационная выплата.

Компенсационная стоимость при компенсационной выплате рассчитывается исходя из правомерности проведения рубки, с учетом [пункта 10.3](#Par283) настоящих Правил, и перечисляется в бюджет МО МР «Корткеросский».

10.3. В случае соблюдения Порядка согласования вырубки, обрезки, пересадки, посадки, реконструкции зеленых насаждений в соответствии с [пунктом 8](#Par220) настоящих Правил, граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица производят либо компенсационное озеленение, либо компенсационную выплату.

10.4. Объемы компенсационного озеленения равноценны денежной форме возмещения вреда.

11. Случаи рубок зеленых насаждений, при которых не возникает обязанность по возмещению компенсационной стоимости:

- согласованная администрацией МОМР «Корткеросский» рубка зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности граждан и юридических лиц;

- санитарная рубка зеленых насаждений, удаление аварийных деревьев и кустарников;

- разрешенная администрацией МОМР «Корткеросский» рубка в целях восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями и кустарниками, высаженными с нарушением нормативов, утвержденных федеральными органами исполнительной власти;

- разрешенная администрацией МОМР «Корткеросский» рубка деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;

- разрешенная администрацией МОМР «Корткеросский» рубка лиственных деревьев порослевого и самосевного происхождения, не подлежащих пересадке, с диаметром ствола до 4 см;

- согласованная либо разрешенная администрацией МОМР «Корткеросский» рубка деревьев или кустарников, поврежденных в ходе ураганов, шквальных порывов ветра, наводнений, сильных ливней и других разрушительных явлений природы, а также в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и ликвидации их последствий;

- согласованная либо разрешенная администрацией МОМР «Корткеросский» рубка аварийных деревьев или кустарников, при наличии реальной угрозы жизни и/или здоровью граждан, повреждения недвижимого имущества и/или транспортных средств, линий электропередач и коммуникаций;

- разрешенная администрацией МОМР «Корткеросский» рубка зеленых насаждений для размещения зданий, сооружений, строительство которых финансируется из бюджета МОМР «Корткеросский».

**12. Контроль в области создания, охраны и содержания зеленых насаждений**

Контроль за соответствием проведения работ по рубке, обрезке, пересадке, посадке, реконструкции зеленых насаждений условиям выданных разрешений, за выполнением требований по охране зеленых насаждений и соблюдением установленных правил и технологий посадки и содержания зеленых насаждений осуществляется администрацией МО МР «Корткеросский».

13. В случае выявления фактов незаконной рубки (повреждения) зеленых насаждений виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 2

к решению

Совета муниципального района «Корткеросский»

от 17 апреля 2019 г. № VI-37/10

МЕТОДИКА

РАСЧЕТА РАЗМЕРА КОМПЕНСАЦИОННЫХ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

**1. Общие положения**

1.1. Правовой основой применения настоящей Методики являются: Конституция Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений, ГУП «Академия коммунального хозяйства им. К.Д.Памфилова», М., 1998 г.

1.2. Для стоимостной оценки дерева, кустарника, газона, травяного покрова и цветника используется показатель их компенсационной стоимости.

1.3. Методика применяется:

- при исчислении размера компенсационной стоимости за рубку (повреждение) ЗН, оформленную в установленном порядке;

- при иных случаях, связанных с определением стоимости зеленых насаждений.

1.4. Порядок исчисления размера компенсационной стоимости зеленых насаждений.

Исчисление размера компенсационной стоимости зеленых насаждений, подвергшихся рубке (повреждению), осуществляется в шесть этапов:

- первый этап - устанавливается количество и (или) площадь зеленых насаждений;

- второй этап - определяется род деревьев и кустарников, измеряется их диаметр;

- третий этап - определяется качественное состояние зеленых насаждений, степень повреждения;

- четвертый этап - определяются поправочные коэффициенты;

- пятый этап - производится расчет размера компенсационной стоимости зеленых насаждений согласно настоящей Методике. Если подсчитываются разные виды зеленых насаждений, исчисление размера компенсационной стоимости производится отдельно для каждого из них с последующим суммированием результатов;

- шестой этап - оформляется расчет суммы компенсационной стоимости зеленых насаждений.

2. Особенности проведения замеров зеленых насаждений.

2.1. Диаметр ствола дерева измеряется с корой, округляется до целых сантиметров в меньшую сторону.

2.2. Деревья подсчитываются поштучно.

Если дерево имеет несколько стволов с диаметром не менее 6 см на высоте 1,3 м от шейки корня, то в расчетах учитывается каждый ствол отдельно.

2.3. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

Количество вырубаемых кустарников в живой изгороди определяется из расчета 5 кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди, 3 кустарника - при однорядной изгороди.

2.4. Количество зарослей самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) определяется из расчета 20 деревьев на каждые 100 кв.м.

2.5. Самосевные деревья, относящиеся к группе малоценных лиственных деревьев и не достигшие в диаметре ствола 4 см, при расчете компенсационной стоимости не учитываются.

2.6. Количество газонов и естественной травяной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в квадратных метрах.

3. Компенсационная стоимость зеленых насаждений.

3.1. Компенсационная стоимость зеленых насаждений определяется по формуле:



СКС - компенсационная стоимость зеленых насаждений, руб.;

СКСi - компенсационная стоимость i-го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров), руб.

3.2. Компенсационная стоимость отдельных видов зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветники) определяется по формуле:

СКСi = СЦ x №, где:

СКСi - компенсационная стоимость i-го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветник), руб.;

СЦ - цены основных видов деревьев, кустарников, газона, естественного травяного покрова, цветников (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. метр естественного травяного покрова, 1 кв. метр газона, 1 кв. метр цветников), руб.;

№ - количество зеленых насаждений i-го вида (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветники), подлежащих уничтожению, шт., п.м, кв.м.

3.3. Цены и нормативы затрат на выращивание не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников и лиан и уход за ними на территории МОМР «Корткеросский» утверждаются постановлением администрации МОМР «Корткеросский».

3.4. Цена дерева определяется в зависимости от рода дерева по формуле:

СЦд = (СПд + СУд x КВПд) \* Ксост, где:

СБЦд - цена одного дерева на текущий период, руб.;

СПд - сметная стоимость посадки одного дерева с учетом стоимости посадочного материала (дерева) на текущий период, руб.;

СУд - сметная стоимость годового ухода за одним деревом на текущий период, руб.;

КВПд - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете затрат на восстановление деревьев на текущий период, которое исчисляется в зависимости от диаметра ствола на высоте 1,3 метра в соответствии со следующей таблицей:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Диаметр ствола, см | КВПд |
| 1. | От 4 - 16 | 5 |
| 2. | От 17 - 20 | 15 |
| 3. | От 21 - 40 | 25 |
| 4. | От 41 и более | 30 |

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

Ксост = 1,0 - хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, облиствение или охвоение густое, равномерное, листья или хвоя нормальных размеров и окраски; признаков болезней и вредителей нет; ран, повреждений ствола и скелетных ветвей, а также дупел нет;

Ксост = 0,75 - удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений и небольших дупел;

Ксост = 0,5 - неудовлетворительное - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей; прирост однолетних побегов незначительный; суховершинные; механические повреждения стволов значительные, имеются дупла.

В случае невозможности определения фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений принимается Ксост = 1.

3.5. Цена одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди определяется в зависимости от рода по формуле:

СЦк = (СПк + СУк x КВПк) \* Ксост, где:

СЦк - базовая цена одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период, руб.;

СПк - сметная стоимость посадки одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди с учетом стоимости посадочного материала (кустарника) на текущий период, руб.;

СУк - сметная стоимость годового ухода за одним кустарником, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период, руб.;

КВПк - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете затрат на восстановление одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период (для кустарников - 1 год);

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

Ксост = 1,0 - хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих стеблей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

Ксост = 0,75 - удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов (менее 50%), кроны односторонние, сплюснутые, стебли частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения и повреждения вредителями;

Ксост = 0,5 - неудовлетворительные - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветки (более 50%), слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, пораженные болезнями.

В случае невозможности определения фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений принимается Ксост = 1.

3.6. Цена травяного покрова определяется по следующей формуле:

СЦт = (Спт + Сут) \* Ксост \* Иинфл, где:

СЦт - базовая цена 1 квадратного метра травяного покрова на текущий период, руб.;

СПт - сметная стоимость устройства 1 квадратного метра газона с учетом стоимости посадочного материала на текущий период, руб.;

СУт - сметная стоимость годового ухода за 1 квадратным метром газона на текущий период, руб.;

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

К = 1,0 - хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет;

К = 0,75 - удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, доля плешин и вытоптанных мест не превышает 20%;

К = 0,5 - неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколиственных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, доля плешин и вытоптанных мест превышает 20%.

Иинфл - индекс, учитывающий уровень инфляции, согласно федеральным законам о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

3.7. Цена цветника определяется по следующей формуле:

СЦц = (СПц + СУц) \* Иинфл, где:

СЦц - базовая цена 1 квадратного метра цветника на текущий период, руб.;

СПц - сметная стоимость устройства 1 квадратного метра цветника с учетом стоимости посадочного материала на текущий период, руб.;

СУц - сметная стоимость годового ухода за 1 квадратным метром цветника на текущий период, руб.;

Иинфл - индекс, учитывающий уровень инфляции, согласно федеральным законам о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

3.8. Для расчета компенсационной стоимости дополнительно применяются следующие поправочные коэффициенты (Кп):

Кп = 2,0 - за рубку не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников и лиан в парках, скверах, ботанических садах;

Кп = 0,2 - при повреждении не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников и лиан, не влекущем прекращение роста;

Кп = 0,25 - в случае вырубки не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников и лиан на земельных участках, предоставленных для строительства объектов коммунальной инфраструктуры в рамках реализации федеральных, республиканских и муниципальных программ, направленных на развитие Республики Коми и МОМР «Корткеросский»;

Кп = 1,0 - ценные породы деревьев и кустарников;

Кп = 0,5 - малоценные породы деревьев и кустарников.